

Lajosmizse Város  
Önkormányzata

**KIVONAT**  
a Képviselő-testület 2018. június 28-i soros ülésének jegyzőkönyvéből

**Kihagyva a kihagyandókat!**

**102/2018. (VI.28.) ÖH.**

**Döntés önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről**

**Határozat**

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Lajosmizse külterület 0401/5 hrsz.-ú 8 ha 7899 m<sup>2</sup> ingatlanból értékesítésre kijelöli az előterjesztés 1. mellékletében jelzett 3 ha 5000m<sup>2</sup> nagyságú területet, mely ingatlanrész vonatkozásában a nyilvános árverés lefolytatásának alapját képező kikiáltási árat 60 Ft/m<sup>2</sup>-ben határozza meg.

**Felelős:** Képviselő-testület

**Határidő:** 2018. június 28.

**Kihagyva a kihagyandókat!**

Basky András sk.  
polgármester

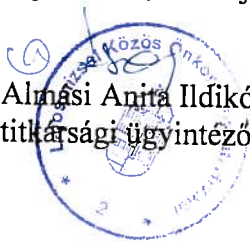


dr. Balogh László sk.  
jegyző

**A kivonat hiteles!**

Lajosmizse, 2018. június 28.

Almási Anita Ildikó  
titkársági ügyintéző



KIVONAT  
a Képviselő-testület 2018. június 28-i soros ülésének jegyzőkönyvéből

Kihagyva a kihagyandókat!

103/2018. (VI.28.) ÖH.

A 0401/5 hrsz-ú ingatlanból 3 ha 5000 m<sup>2</sup> területrészt értékesítéséhez kapcsolódó döntések

**Határozat**

- 1) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a 0401/5 hrsz-ú ingatlanból 3 ha 5000 m<sup>2</sup> területrésze ingatlan értékesítése érdekében a telekalakítással kapcsolatos eljárást lefolytassa, a hozzá tartozó intézkedéseket, nyilatkozatokat megtegye.
- 2) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Lajosmizse Város Önkormányzata és a BÁCSVÍZ Zrt. között 2015. szeptember 1. napján létrejött üzemeltetési szerződés módosítását, - mely arra irányul, hogy a 0401/5 hrsz-ú ingatlanból az előterjesztés 1. mellékletében meghatározott 3 ha 5000 m<sup>2</sup> területrészt kikerül a szerződés tárgyi hatálya alól – előkészítse, annak tartalmát a BÁCSVÍZ Zrt-vel egyeztesse és ezt követően aláírja.
- 3) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a 0401/5 hrsz-ú ingatlanból 3 ha 5000 m<sup>2</sup> területrésze ingatlan vonatkozásában jelen határozat 1)-2) pontjaiban foglaltak teljesülése esetén a nyilvános árverést kitzúzza, lefolytassa és a nyertes ajánlattevővel az adás-vételi szerződést megkötse, az ehhez szükséges nyilatkozatokat megtegye az alábbi feltételekkel:
  - A nyertes ajánlattevő köteles megépíteni a megmaradó kivett mocsár alrészleten a Bácsvíz Zrt. által kért 90m x 120m méretű „L” alakú gátat.
  - A nyertes ajánlattevő köteles biztosítani az adás-vétellel érintett területen jelenleg meglévő monitoring talajvízfigyelő kút megközelíthetőségét. Ehhez szükséges bejegyeztetni a szolgalmi jogot Lajosmizse Város Önkormányzata javára és az ingatlan nyilvántartásban való feltüntetéséhez is hozzá kell járulnia.
  - A nyertes ajánlattevő köteles az adás-vétellel érintett területen haladó XX/d csatorna esetleges új nyomvonalának kialakításával összefüggő valamennyi feladatot (tervezési, engedélyezési, változási vázrajz készítési és földhivatali átvezetés, Lajosmizse Város Önkormányzatát illető szolgalmi jog bejegyzés, kivitelezés stb.) elvégezni és annak mindennemű költségét viselni.

**Felelős:** Képviselő-testület

**Határidő:** 2018. június 28.

Kihagyva a kihagyandókat!

Basky András sk.  
polgármester



dr. Balogh László sk.  
jegyző

**A kivonat hiteles!**

Lajosmizse, 2018. június 28.

Almási Anita Ildikó  
titkársági ügyintéző



Lajosmizse Város  
Önkormányzata

**KIVONAT**  
a Képviselő-testület 2018. augusztus 15-i soros ülésének jegyzőkönyvéből

**Kihagyva a kihagyandókat!**

**122/2018. (VIII.15.) ÖH.**

**A Lajosmizse külterület 0401/5 hrsz.-ú ingatlan mellékelt vázrajz szerinti területrészének forgalomképesse nyilvánítása, 102/2018. (VI.28.) ÖH. kiegészítése**

**Határozat**

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 102/2018. (VI.28.) határozatát folytatólagosan az alábbi szövegrésszel egészíti ki: „Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az érintett ingatlanrész értékesítése érdekében az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő, 0401/5 hrsz.-ú ingatlan az előterjesztés 2. mellékletében csatolt a mellékelt vázrajz szerinti részét forgalomképesse nyilvánítja.

a) A telekmegosztás miatti új vízjogi üzemeltetési engedély költségét a BÁCSVÍZ Zrt. a nyilatkozatában foglaltak szerint átvállalja.

b) Az árverési hirdetményben az alábbi feltételt is ki kell kötni: „A 0401/5 hrsz.-ú ingatlan telekmegosztása miatt keletkező valamennyi felmerülő költség, - pl a telekmegosztással kapcsolatos költség, az ingatlan forgalomképesse nyilvánításához kapcsolódó költség - az árverési vevőt terheli. ”

**Felelős:** Képviselő-testület

**Határidő:** 2018. augusztus 15.

**Kihagyva a kihagyandókat!**

Basky András sk.  
polgármester



dr. Balogh László sk.  
jegyző

**A kivonat hiteles!**

Lajosmizse, 2018. augusztus 15.

Almásiné Anna Ildikó  
titkársági ügyintéző

