

ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY
LAJOSMIZSE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK TULAJDONÁT KÉPEZŐ,
LAJOSMIZSE KÜLTERÜLET 0401/73. HRSZ-Ú 3,5 HA TERÜLET 1/1 TULAJDONI
HÁNYADÁNAK ÉRTÉKESÍTÉSÉRŐL

1.) **Árverés kiírójának megnevezése:** Lajosmizse Város Önkormányzata

2.) **Árverés helye, ideje:** Lajosmizsei Közös Önkormányzati Hivatal
6050 Lajosmizse, Városház tér 1. Díszterem

2019. április 2-án 09:00 órakor.

3.) **Árverés tárgya:** Lajosmizse Város Önkormányzatának tulajdonát képező, Lajosmizse, külterület 0401/73. hrsz-ú 3,5 ha nagyságú, kivett mocsár, legelő művelési ágú ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának értékesítése

4.) **Árverés kikiáltási ára:** 2.100.000. Ft. és Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének 102/2018. (VI.28.) ÖH, 103/2018 (VI.28) ÖH és 122/2018 (VIII.15.) ÖH-ban foglaltak teljesítése (ÖH-k csatolva jelen árverési hirdetményhez)

5.) **Árverésen való részvétel feltételei:**

- Az árverésen kizárólag az vehet részt, illetve az adhat képviseleti meghatalmazást, akinek a nevére az árverési előleg letétbe helyezésre került és győztessé nyilvánítása esetén az árverező kizárólag vele köti meg a szerződést, valamint a hirdetményben meghatározott helyen és időben jelentkezett és nyilatkozott arról, hogy legalább a kikiáltási ár erejéig rendelkezik a vételárral és árverési előlegként (biztosítékként) a kikiáltási ár 10 %-ának megfelelő összeget a hirdetményben megjelölt módon és időben letétbe helyezett.
- A nyertes árverési vevő letétjét be kell számítani a vételárba, a többi letevőnek az biztosítékot az árverés befejezése után haladéktalanul vissza kell adni, illetve utalni.
- Árverésen részt venni és ajánlatot tenni személyesen, törvényes képviselő, vagy meghatalmazott útján lehet. A meghatalmazást közokiratba, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni.
- **A szerződés megkötésének határideje:** az eredményes árverést követő 30 napon belül meg kell kötni a szerződést.

Az ajánlattevőnek az árverésen történő adategyeztetésnél be kell mutatnia az árverés vezetőjénél:

- a. személyazonosság igazolására alkalmas iratát, ha gazdasági társaság képviseletében van jelen, akkor a gazdasági társaság 30 napnál nem régebbi eredeti cégkivonatát, aláírási címpéldányát,
- b. árverési biztosíték letétbe helyezésének igazolását,
- c. meghatalmazását, amennyiben az árverésen való részvételre meghatalmazott útján kerül sor.

6.) **Árverési ajánlattétel módja:** Ajánlatot szóban az árverésen lehet megtenni.

7.) Árverésre kerülő ingatlanról további információ szerzés feltételei:

Az árverésre kerülő ingatlanról további információt Dr. Balogh László Lajosmizse Város Jegyzője nyújt (6050 Lajosmizse, Városház tér 1.) telefonon, vagy személyesen a Lajosmizsei Közös Önkormányzati Hivatal ügyfélfogadási idejében. Telefonos elérhetőség: 0676/457-575.

8.) Árverésre jelentkezés helye, határideje: Az árverésre az árverés helyszínén, az árverés megkezdése előtt, 08:00 órától legkésőbb 08:30 óráig lehet jelentkezni.

9.) Árverési előleg (biztosíték) összege, letétbe helyezésének módja és határideje:

Árverési előleg (biztosíték) összege a kikiáltási ár 10%-ának megfelelő összeg, melyet a Lajosmizsei Közös Önkormányzati Hivatal pénztárában az árverés napján 08:00 órától 08:30óráig kell letétbe helyezni.

10.) Vételár megfizetésének helye és módja: a szerződésben foglaltak szerint.

11.) Az árverés lefolytatása során alkalmazandó az önkormányzat vagyonról szóló Képviselő-testületének 13/2012. (IV.27.) önkormányzati rendelete.

12.) Lajosmizse Város Önkormányzata jelen árverési hirdetmény visszavonásának jogát fenntartja.

A kifüggesztés napja: 2019. március 14.

Basky András polgármester
Lajosmizse Város Önkormányzata

