



Lajosmizse Város Polgármesterétől

6050 Lajosmizse, Városház tér 1.

Tel/Fax:76/457-575.

E-mail: lajosmizse@lajosmizse.hu

Ikt: LMKOH/179-185/2020.

Üi: Dodonka Csaba

Tárgy: Tájékoztatás a tartós helyhasználat igénylésének módjáról a Lajosmizsei Piac Élelmiszer Piacán árusítók részére

Tisztelt Árusítók!

Tájékoztatatom Önöket, hogy a Lajosmizsei Piac Élelmiszer Piacán jelenleg is folynak a felújítási munkálatok, amelynek tervezett megvalósulási ideje 2021. év első negyedéve.

Az Élelmiszer Piacon gépjárműről történő árusítás a fedett árusító hely két oldalán található fedetlen árusító helyeken folytatható. A fedett árusító helyen kizárólag asztalon történő árusítás lehetséges.

A fedett és fedetlen árusító helyek tartós helyhasználatára az alábbi módos van lehetőség:

- A tartós helyhasználatot a „Tartós helyhasználat igénylő lapon” lehet megigényelni, amely dokumentumot a levelemhez csatolok.
- A tartós helyhasználat igénylő lap beadásának határideje: **2021. január 11.**
- **Az Élelmiszer Piac megnyitásakor csakis azon árusító igényelhet tartós helyhasználatot, aki 2021. február 01. napjától kíván tartós helyhasználatot igénybe venni.** A tartós helyhasználatot minimum 3, maximum 12 hónapra lehet igényelni. *(A 2021. február 01-i Élelmiszer Piac nyitási időpont egy tervezett dátum, amely időpont későbbi dátumra is csúszhat a fedett árusító tér használatbavételi engedélyének hatályba lépésének dátumától függően).*
- A benyújtott tartós helyhasználat igénylő lap alapján kerül megkötésre a bérleti szerződés. A tartós helyhasználat bérleti díját egy összegben előre kell megfizetni a bérleti szerződés megkötésekor. A bérleti díj mértékét Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a vásárokról és a piacokról szóló 32/2012. (X. 16.) önkormányzati rendelete 1. melléklete tartalmazza, amely alapján a bérleti díj mértéke a fedetlen területen 250 forint/m/hó, a fedett területen 400 forint/m/hó. A bérleti díjak mértékét az önkormányzat a Lajosmizsei Piac hivatalos átadását követően várhatóan 2021. év májusától fogja megváltoztatni.
- A bérletes a bérelt helyét legkésőbb a bérletezési időszak végéig újíthatja meg. Ezen idő elteltével az Fenntartó/Üzemeltető jogosult az árusító helyet más bérletes részére felajánlani bérlés céljából.

Az árusító helyek tartós helyhasználatra történő kijelölés módja:

A vásári, piaci és vásárcsarnoki árusítás közegészségügyi szabályairól szóló 59/1999. (XI. 26.) EüM rendelet 9. § (1) bekezdése értelmében az élelmiszer piac fedett árusító területén az élelmiszer-nyersanyagok és egyéb árucikkek árusítására külön-külön területet kell kijelölni, hogy a különböző természetű áruk káros egymásra hatását elkerüljék.

Fentiek alapján a piac Fenntartójának/Üzemeltetőjének külön kell helyet biztosítani az alábbi árucikkek részére a fedett árusító tér 1 sorától kezdődően:

- 1.) tej, tejtermék; 2.) kimért savanyúság; 3.) aszalt gyümölcs, méz (lépes méz); 4.) vágott baromfi, tojás; 5.) sertéshúsból előállított füstölt hús, étkezési szalonna, olvasztott étkezési zsír 6.) zöldség, gyümölcs, gomba, virág.

A 2021. január 11-ig beérkezett tartós helyhasználat igénylő lapok értékelését követően, az alábbi sorrendben kerülnek kiosztásra az árusító helyek az Élelmiszer Piac területén személyesen:

Árucikk megnevezése	Értékesítési módnak megfelelő helyfoglalási rangsor a fedett árusító tér 1. sorától kezdődően	Helyfoglalás időpontja
1. Tej, tejtermék (asztalon történő árusítás)	1.) Helyi őstermelő, kistermelő 2.) Helyi vállalkozás 3.) Lajosmizse 40 km-es körzetében, vagy Bács-Kiskun megyében gazdálkodó őstermelő, kistermelő 4.) Lajosmizsén kívül gazdálkodó vállalkozás	2021.01.18., hétfő, 08:00 óra
2. Kimért savanyúság (asztalon történő árusítás)	5.) Helyi őstermelő, kistermelő 6.) Helyi vállalkozás 7.) Lajosmizse 40 km-es körzetében, vagy Bács-Kiskun megyében gazdálkodó őstermelő, kistermelő 8.) Lajosmizsén kívül gazdálkodó vállalkozás	2021.01.18., hétfő, 08:00 óra
3. Aszalt gyümölcs, méz (lépes méz) (asztalon történő árusítás)	9.) Helyi őstermelő, kistermelő 10.) Helyi vállalkozás 11.) Lajosmizse 40 km-es körzetében, vagy Bács-Kiskun megyében gazdálkodó őstermelő, kistermelő 12.) Lajosmizsén kívül gazdálkodó vállalkozás	2021.01.18., hétfő, 08:00 óra

4. Vágott baromfi, tojás (asztalon történő árusítás)	13.) Helyi őstermelő, kistermelő 14.) Helyi vállalkozás 15.) Lajosmizse 40 km-es körzetében, vagy Bács-Kiskun megyében gazdálkodó őstermelő, kistermelő 16.) Lajosmizsén kívül gazdálkodó vállalkozás	2021.01.18., hétfő, 08:00 óra
5. Sertéshúsból előállított füstölt hús, étkezési szalonna, olvasztott étkezési zsír (asztalon történő árusítás)	17.) Helyi őstermelő, kistermelő 18.) Helyi vállalkozás 19.) Lajosmizse 40 km-es körzetében, vagy Bács-Kiskun megyében gazdálkodó őstermelő, kistermelő 20.) Lajosmizsén kívül gazdálkodó vállalkozás	2021.01.18., hétfő, 08:00 óra
6. Zöldség, gyümölcs, gomba, virág (asztalon történő árusítás)	21.) Helyi őstermelő, kistermelő 22.) Helyi vállalkozás 23.) Lajosmizse 40 km-es körzetében, vagy Bács-Kiskun megyében gazdálkodó őstermelő, kistermelő 24.) Lajosmizsén kívül gazdálkodó vállalkozás	2021.01.18., hétfő, 09:00 óra
7. Egyéb fenti pontokban nem sorolható árus (asztalon történő árusítás)	25.) Helyi őstermelő, kistermelő 26.) Helyi vállalkozás 27.) Lajosmizse 40 km-es körzetében, vagy Bács-Kiskun megyében gazdálkodó őstermelő, kistermelő 28.) Lajosmizsén kívül gazdálkodó vállalkozás	2021.01.18., hétfő, 09:00 óra
8. Fedetlen árusító téren gépjárműről történő árusítás	1.) Helyi őstermelő, kistermelő 2.) Helyi vállalkozás 3.) Lajosmizse 40 km-es körzetében, vagy Bács-Kiskun megyében gazdálkodó őstermelő, kistermelő 4.) Lajosmizsén kívül gazdálkodó vállalkozás	2021.01.18., hétfő, 10:30 óra

- Figyelembe véve az árucikk szekciókat (1-től 8-ig), valamint az értékesítési módnak megfelelő helyfoglalási rangsort (1-től 28-ig) a Piac Rendezőség irányításával a fenti táblázatban szereplő időpontokban a tartós helyhasználatot igénylők saját maguk választhatják ki az árusító helyeiket. Az árusító helyek kiválasztásánál a benyújtott igénylőlapok alapján a Piaci Rendezőség fogja szólni az azonos árucikk szekcióba tartozó árusítókat. Az asztalok kiválasztása az 1. sortól kezdődik és az asztal sorok növekvő sorszámát figyelembe véve kell folytatólagosan betölteni a helyeket az árusóknak.
- Fentiek alapján az igénylő lapon ezért nem szükséges megjelölni a bérelendő hely pontos helyét, csakis a bérelendő hely nagyságát méterben.
- Amennyiben azonos árusító helyre több árusító tart igény, úgy a Piaci Rendezőség sorsolással dönti el a tartós helyhasználó személyét.
- Az árusítóhely kijelölést követően a bérleti szerződés megkötésére és a bérleti díj kifizetésére 2021. január 19-től 2020. január 29-ig lesz lehetőség a Lajosmizsei Közös Önkormányzati Hivatal Önkormányzati Irodájának munkatársánál Dodonka Csabánál munkanapokon 08:00 órától 12:00 óráig.

Kérem a fentiek figyelembe vételét és betartását, továbbá az igénylő lapok határidőben történő benyújtását!

Lajosmizse, 2020. december 16.

Tisztelettel:



Basky András.sk.
Lajosmizse Város Önkormányzata
polgármester