

ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY
LAJOSMIZSE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK TULAJDONÁT KÉPEZŐ,
LAJOSMIZSE BELTERÜLET 2507-10. HRSZ-Ú 920 M² TERÜLET 1/1 TULAJDONI
HÁNYADÁNAK ÉRTÉKESÍTÉSÉRŐL

- 1.) **Árverés kiírójának megnevezése:** Lajosmizse Város Önkormányzata
2.) **Árverés helye, ideje:** Lajosmizsei Közös Önkormányzati Hivatal
6050 Lajosmizse, Városház tér 1. Díszterem

2020. október 6-án 09:00 órakor.

- 3.) **Árverés tárgya:** Lajosmizse Város Önkormányzatának tulajdonát képező, Lajosmizse belterület 2507/10. hrsz-ú, 14,08m x 65,18 méter nagyságú, természetben 6050 Lajosmizse, Berénybenei út 28. szám alatt található 920m² nagyságú, kivett, beépítetlen terület művelési ágú ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának értékesítése

- 4.) **Árverés kikiáltási ára: 2.336.800. Ft.**

5.) **Árverésen való részvétel feltételei:**

- Az árverésen kizárólag az vehet részt, illetve az adhat képviseleti meghatalmazást, akinek a nevére az árverési előleg letétbe helyezésre került és győztesé nyilvánítása esetén az árverező kizárólag vele köti meg a szerződést, valamint a hirdetményben meghatározott helyen és időben jelentkezett és nyilatkozott arról, hogy legalább a kikiáltási ár erejéig rendelkezik a vételárral és árverési előlegként (biztosítékként) a kikiáltási ár 10 %-ának megfelelő összeget a hirdetményben megjelölt módon és időben letétbe helyezett.
- A nyertes árverési vevő letétjét be kell számítani a vételárba, a többi letevőnek az biztosítékot az árverés befejezése után haladéktalanul vissza kell adni, illetve utalni.
- Árverésen részt venni és ajánlatot tenni személyesen, törvényes képviselő, vagy meghatalmazott útján lehet. A meghatalmazást közokiratba, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni.
- **A szerződés megkötésének határideje:** az eredményes árverést követő 30 napon belül meg kell kötni a szerződést.

Az ajánlattevőnek az árverésen történő adategyeztetésnél be kell mutatnia az árverés vezetőjénél:

- a. személyazonosság igazolására alkalmas iratát, ha gazdasági társaság képviseletében van jelen, akkor a gazdasági társaság 30 napnál nem régebbi eredeti cégkivonatát, aláírási címpéldányát,
- b. árverési biztosíték letétbe helyezésének igazolását,
- c. meghatalmazását, amennyiben az árverésen való részvételre meghatalmazott útján kerül sor.

- 6.) **Árverési ajánlattétel módja:** Ajánlatot szóban az árverésen lehet megtenni.

- 7.) **Árverésre kerülő ingatlanról további információ szerzés feltételei:**

Az árverésre kerülő ingatlanról további információt Basky András Lajosmizse Város Polgármestere nyújt (6050 Lajosmizse, Városház tér 1.) telefonon, vagy személyesen a Lajosmizsei Közös Önkormányzati Hivatal ügyfélfogadási idejében. Telefonos elérhetőség: 0676/457-575. Az ingatlan személyesen bármikor megtekinthető a helyszínen előzetes regisztráció nélkül.

- 8.) **Árverésre jelentkezés helye, határideje:** Az árverésre az árverés helyszínén, az árverés megkezdése előtt, 08:00 órától legkésőbb 08:30 óráig lehet jelentkezni.
- 9.) **Árverési előleg (biztosíték) összege, letétbe helyezésének módja és határideje:**
Árverési előleg (biztosíték) összege a kikiáltási ár 10%-ának megfelelő összeg, melyet a Lajosmizsei Közös Önkormányzati Hivatal pénztárában az árverés napján 08:00 órától 08:30óráig kell letétbe helyezni.
- 10.) **Vételár megfizetésének helye és módja:** a szerződésben foglaltak szerint.
- 11.) **Az árverés lefolytatása során alkalmazandó az önkormányzat vagyonról szóló 13/2012. (IV.27.) önkormányzati rendelet.**
- 12.) **Az árverés kiírója jelen árverési hirdetésének visszavonásának jogát fenntartja.**

A kifüggesztés napja: 2020. szeptember 10.

Kifüggesztés napja: 2020. 09. 10.

Levétel napja: 2020. 10. 06.



Basky András polgármester
Lajosmizse Város Önkormányzata