

Lajosmizse Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága

Lajosmizse Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és
Városstratégiai Bizottsága

Lajosmizse Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Önkormányzati Bizottsága

2024. augusztus 13-án kedden délután megtartott együttes soros
bizottsági ülésről készült jegyzőkönyv

Ikt. sz: LMKOH/381-18/2024.

A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság ülésén hozott határozatok száma és tárgya:
A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozatképtelen, így határozat nem született.

A Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottság ülésén hozott határozatok száma és tárgya:

25/2024. (VIII. 13.) MKVB hat.	Településrendezési eszközök 2024. évi támogatása
26/2024. (VIII. 13.) MKVB hat.	Szabályozási vonalak felülvizsgálata és jóváhagyása
27/2024. (VIII. 13.) MKVB hat.	Kistermelői árusító hely kialakítása
28/2024. (VIII. 13.) MKVB hat.	Integrált Településfejlesztési Stratégiai (ITS) módosítás előkészítése
29/2024. (VIII. 13.) MKVB hat.	Bizottság létrehozása piackutatásra gréder, traktor és kis platós teherautó vásárlásra vonatkozóan
30/2024. (VIII. 13.) MKVB hat.	Önálló képviselői indítvány csemetesétány megvalósításáról
31/2024. (VIII. 13.) MKVB hat.	Előkészítő döntés meghozatala a megőrzésre kijelölt fejfák kiválasztásáról

32/2024. (VIII. 13.) MKVB hat. Belterületi útburkolat megerősítési munkák kivitelezése

Az Önkormányzati Bizottság ülésén hozott határozatok száma és tárgya:

- 68/2024. (VIII. 13.) ÖB hat. Településrendezési eszközök 2024. évi támogatása**
- 69/2024. (VIII. 13.) ÖB hat. Szabályozási vonalak felülvizsgálata és jóváhagyása**
- 70/2024. (VIII. 13.) ÖB hat. Kistermelői árusító hely kialakítása**
- 71/2024. (VIII. 13.) ÖB hat. Integrált Településfejlesztési Stratégiai (ITS) módosítás előkészítése**
- 72/2024. (VIII. 13.) ÖB hat. Bizottság létrehozása piackutatásra gréder, traktor és kis platós teherautó vásárlásra vonatkozóan**
- 73/2024. (VIII. 13.) ÖB hat. Önálló képviselői indítvány csemetesétány megvalósításáról**
- 74/2024. (VIII. 13.) ÖB hat. Előkészítő döntés meghozatala a megőrzésre kijelölt fejfák kiválasztásáról**
- 75/2024. (VIII. 13.) ÖB hat. Belterületi útburkolat megerősítési munkák kivitelezése**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság, a Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottsági Bizottság és az Önkormányzati Bizottság 2024. augusztus 13-án kedden délután 14.10 órakor Lajosmizse Város Önkormányzata Dísztermében megtartott együttes soros bizottsági ülésről.

Jelen vannak:

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság tagjai:

Sebők Márta	bizottság elnöke
Péli Szilveszter	bizottság tagja

Tóth-Orlov Bettina, Belusz László, Cseh Katinka bizottsági tagok bejelentéssel vannak távol az ülésről.

Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottság tagjai:

Lukács Józsefné	bizottság elnöke
Bagó István	bizottság tagja
Borbély Ella	bizottság tagja
Sápi Tibor	bizottság tagja

Cseh Katinka bizottsági tag bejelentéssel van távol az ülésről.

Önkormányzati Bizottság tagjai:

Sebők Márta	bizottság tagja
Bagó István	bizottság tagja
Borbély Ella	bizottság tagja
Sápi Tibor	bizottság tagja

Belusz László bizottság elnöke, bejelentéssel van távol az ülésről.

Tanácskozási joggal megjelentek:

Basky András polgármester
 Fekete Zsolt alpolgármester
 dr. Balogh László jegyző
 Muhariné Mayer Piroska aljegyző
 Rostásné Rapcsák Renáta intézményi referens
 Szilágyi Ödön irodavezető
 dr. Tóth Andrea jegyzői irodavezető
 Gulyás Annamária pénzügyi irodavezető

Dodonka Csaba pályázati referens
 Horváth Sándor pályázati referens
 Kovács Gábor települési főépítész
 Vörösné Gajdácsi Anita EGYYSZI int.vez.h.
 Óber Roland Műv. Ház igazgató

Jegyzőkönyvvezető: Márton Györgyné

Sebők Márta PEB elnök

Tisztelettel köszöntöm a mai együttes bizottsági ülésünkön megjelenteket. Megállapítom, hogy a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 5 főből 2 fővel van jelen, így határozatképtelen, Tóth-Orlov Bettina, Cseh Katinka, és Belusz László bizottsági tagok bejelentéssel vannak távol az ülésről, a Mezőgazdasági Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottság 5 főből 4 fővel határozatképes, Cseh Katinka bejelentéssel van távol az ülésről, az Önkormányzati Bizottság 5 főből 4 fővel határozatképes, Cseh Katinka bejelentéssel van távol az ülésről.

A meghívót mindenki megkapta, az abban foglalt napirendi pontok mindenki előtt ismertek. Kérdezem, hogy van-e valakinek módosításra, kiegészítésre javaslata?

Amennyiben nincs, s egyetértünk a meghívó szerinti napirendi pontok tárgyalásával, kérem, kézfelemeléssel jelezzük.

Megállapítom, hogy a Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt-, az Önkormányzati Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

Napirendi pontok:

Előterjesztő:

- | | |
|--|------------------------------|
| 1./ Településrendezési eszközök 2024. évi módosítása, szabályozási vonalak felülvizsgálata | Basky András
polgármester |
| 2./ Kistermelői árusító hely kialakítása | Basky András
polgármester |
| 3./ Integrált Településfejlesztési Stratégia módosítás előkészítése | Basky András
polgármester |
| 4./ Földutak javításához, karbantartásához szükséges gépek és gépjármű beszerzése | Basky András
polgármester |
| 5./ Önálló képviselői indítvány csemetesétány megvalósításáról | Basky András
polgármester |
| 6./ Előkészítő döntés meghozatala a megőrzésre kijelölt | Basky András |

fejfák kiválasztásáról

polgármester

7./ Belterületi útburkolat megerősítési munkák kivitelezése

Basky András
polgármester

8./ Egyebek

1./ Napirendi pont

Településrendezési eszközök 2024. évi módosítása, szabályozási vonalak felülvizsgálata

Sebők Márta PEB elnök

A társasház építések egyre nagyobb számban jelen vannak. A parkolóhelyek kialakítása fontos.

Kovács Gábor települési főépítész

Alapesetben lehet parkolni. Szabályozni nem lehet, hogy ha az utcán parkol és nem az udvarban, a közterület kialakítását kérjük számon.

Korábban azt a verziót próbáltam erőltetni, hogy ne nagyon használják parkolásra a közterületet. Egy bizonyos hányadot kötelező zöld felületként kialakítani. Legyen kialakítva közterület, ennek jelentős hányada legyen zöld felület, bokor, fa. Legyen egy jól fejlesztett közterület. Ha egy parkolóhelyet kialakítanak, az nem hátrány.

Lajosmizse is ebbe az irányba halad, hogy valamilyen parkoló potenciát kell kialakítani. Fontos szempont, hogy a közlekedés biztonsága megfelelő, biztonságos legyen. A Kossuth Lajos utcán a merőleges parkoló kizárt.

Szent Lajos utcán is a párhuzamos parkolási lehetőség a megfelelő, a parkoló és a járda között zöld felület legyen.

Sebők Márta PEB elnök

Köszönöm. Milyen módosítások vannak?

Kovács Gábor települési főépítész

Az új építési törvényt elfogadták, de a végrehajtásához a kormányrendelet nem lett elfogadva, most mennek az egyeztetések.

Bízom abban, hogy a kormányrendeletek is megjelennek, de nem, így a felülvizsgálathoz nincs lehetőségünk hozzáfogni.

Kérelmek között van olyan, ami nem javasolt elfogadásra.

I. Módosítások:

Vasútfejlesztés: Kőbánya-Kispest-Kecskemét vasútvonal korszerűsítése. Nagy állomásnál is van beavatkozás, ami érinti a Vasút utcánál a parkolást. Kisállomásnál a temető végére áttennék a peront, a vasút nyomvonalának kialakítása miatt.

II. Ricsovári major környezete: Idegenforgalmi környezetté lett átalakítva. Van hány ingatlan, ami beépült. Ő szeretne visszakerülni a mezőgazdasági övezetbe.

III. Oláh Sándor kérelme. Tavasz utcai lakótelkek. A Szőrös-Kisjuhász kertészetet érinti. Ha lakóövezetbe lenne a telke, jobb lenne, ő úgy gondolja. Szomszéd telkekkel együtt legyen lakóövezetbe sorolva, azt szeretnék. A kertészet nem volna zavaró.

IV. Orlov Ferenc kérelme. Mizsei major területén. Rönk mosót épített és nem az engedélyezett helyre. Az elkövetett hibáját nem tudja orvosolni. A gazdasági övezettől néhány 10 cm-re lelóg a rönk mosója. Ebben az ügyben erősen kérdőjelezhető, hogy ez mocsár. Önkormányzati szempontból nem tudunk óriási természeti értéket kialakítani.

V. Csiky-Strauss Árpád. A kérelmező az 1990-es években kivonatta az ingatlanait a mezőgazdasági művelési ágból, azonban ennek ingatlan-nyilvántartásba való átvezetésére nem került sor. A gazdasági övezet bővítésnek minden eszközzel meg kell akadályozni az ő kérelmét.

VI. A régi jól bevált építkezéseknek megfelelően tanyák keletkeztek. Kivett területek voltak és erdő részbe kellett sorolni. Az udvar területeket kellene néhány 100 m²-re kialakítani, hogy az épületét legalizálni tudná. Tóth Imre és Tóth Ferenc kérelméről van szó.

VII. Hornacsek Sándorné épülete illegálisan épült. A módosítás támogatható.

VIII. HÉSZ szövegének pontosítása, módosítása.

Van-e kérdés, észrevétel az elhangzottakkal kapcsolatban?

Sebők Márta PEB elnök

Részemről nincs kérdés. Van-e valakinek kérdése?

dr. Balogh László jegyző

A Keskin parkoló egy keskeny parkoló. Nagy része, amit Kecskemét felől használnak, az a Csiky-Straussnak a tulajdona. Ez most Keskin parkolóként funkcionál, de nem a Keskin tulajdona és mezőgazdasági területként van besorolva. Ott nincs megfelelő útsatlakozás sem kiépítve. Ez is vita tárgya. A jövőre nézve a beépítést próbálják korlátozni. Ez a cél.

Péli Szilveszter PEB tag

A Fő úton lévő kerékpárút és járda között van egy 10 m-es sáv, ez parkolásra használható-e?

Kovács Gábor települési főépítész

Parkoló létesítési engedélyhez kötött volna. Parkoló létesítésének további akadálya van. 250 m szélessége kell, hogy legyen a parkolónak.

Sebők Márta PEB elnök

Köszönjük szépen.

A II. határozat-tervezet. Szabályozási vonalak.

Kovács Gábor települési főépítész

A felülvizsgálat régóta esedékes lett volna. A szabályozás fontos eleme az útkialakításoknak. Az útszélesítések vonatkozásában szabályozásokat kell hozni.

A Horgász-tó mögött rozmaring utca folytatásában, Illyés Gyula utcával párhuzamosan tervezi a HÉSZ az utat végigvinni.

Felülvizsgálati típusú probléma: Damjanich utca folytatása. Nem megközelíthető a környék. Ígéret volt, hogy valamiféle feltárást kellene végezni.

Pacsirta utca végi átkelő: Piroska Sándor utca folytatása, a Kossuth Lajos utcáig nem lehet eljutni egyenes utcán. Cél az volt, hogy ebből a régióból el lehessen jutni a Kossuth Lajos utcára.

A szabályozás maradjon fenn, az akkori vételi ajánlatot a testület elutasította. 5 éven belül az önkormányzat köteles lépni ez ügyben.

A szabályozást érdemes fenntartani az útszabályozás szerint. Tárgyaljunk az ingatlanra, hogy mennyire sürgősen eladó. Az út érdekében meg kellene szerezni az ingatlant, időt nyerni ezzel, hogy nem elengedni az útszabályozást. Annak feltétele, hogy valami megközelíthetőség kell, hogy legyen. Javaslat ennek a szabályozásnak a fenntartása.

dr. Balogh László jegyző

A Rozmaring utca folytatását nem javasolja az előterjesztés.

Sebők Márta PEB elnök

I. határozat-tervezet. Településrendezési eszközök 2024. évi módosítása. A 7 pontból 6 pontot támogatunk.

Aki ezt elfogadja a Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottság részéről, és az Önkormányzati Bizottság részéről, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt, az Önkormányzati Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatokat hozta:

25/2024. (VIII. 13.) MKVB hat.

Településrendezési eszközök 2024. évi támogatása

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés I. határozat-tervezetét azzal, hogy a 7 pontból 6 pontot támogatunk.

Határidő: 2024. augusztus 15.

Felelős: MKVB

68/2024. (VIII. 13.) ÖB hat.

Településrendezési eszközök 2024. évi támogatása

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Önkormányzati Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés I. határozat-tervezetét azzal, hogy a 7 pontból 6 pontot támogatunk.

Határidő: 2024. augusztus 15.

Felelős: ÖB

Sebők Márta PEB elnök

II. határozat-tervezet. Szabályozási vonalak felülvizsgálata és jóváhagyása.

Aki az előterjesztés II. határozat-tervezetét elfogadja a Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottság, valamint az Önkormányzati Bizottság részéről, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt, az Önkormányzati Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatokat hozta:

26/2024. (VIII. 13.) MKVB hat.

Szabályozási vonalak felülvizsgálata és jóváhagyása

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés II. határozat-tervezetét.

Határidő: 2024. augusztus 15.

Felelős: MKVB

69/2024. (VIII. 13.) ÖB hat.

Szabályozási vonalak felülvizsgálata és jóváhagyása

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Önkormányzati Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés II. határozat-tervezetét.

Határidő: 2024. augusztus 15.

Felelős: ÖB

Szünet: 15.05.

Szünet vége: 15.20

2./ Napirendi pont

Kistermelői árusító hely kialakítása

Sebők Márta PEB elnök

Civil kezdeményezésre gyűjtés indult a kispiac kialakítására. A Gazdakörnek van folyamatban egy pályázata. Az általunk igényelt összeg 70 %-át kaptuk meg, a pénz még nincs itt. Több dologra kértünk pénzt a piaci elárúsító helyek beszerzése és elhelyezése tekintetében. A mi elképzelésünket Kovács Gábor úrnak odaadtuk. Itt a költség igen meghatározó, hogy mekkora elárúsító helyet tudunk bevállalni. Kemény

fából csináltatjuk meg, ami ellenállóbb az időjárás viszontagságainak. 2025. március 31-ig a költségeket ki kell fizetni, 2025. április 30-ig el kell számolni ezekkel a költségekkel. Amit mi vállalunk, 2-3 asztal, a többit pedig civil kezdeményezésből kell bevállalni. 1,5 millió forintunk van. A belső átcsoportosítást lehet csinálni.

Kovács Gábor települési főépítész

A kispiaci helyszínét az Élhető Város beruházás kialakításánál tudnánk megcsinálni.

Basky András polgármester

A tervekre, amik elkészültek, arra kell kitalálni, hogy hány asztal. Ha el lehet készíteni márciusra és le lehet tenni a jelenlegi elárúsító helyre, ha nem, akkor át kell telepíteni. Az árusítók is hozzájárulnának, írták, de nekik nem kellene hozzájárulni pénzügyileg, inkább az önkormányzat tegyen hozzá forrást. Meg kell nézni, hogy milyen variációk jöhetnek szóba, és a Képviselő-testület eldönti, hogy milyen irányba haladjunk. A legfontosabb dolog, hogy minden asztal egyforma legyen. Kell egy típusterv, hogy milyen formájú legyen. A határozat-tervezet elfogadható. Amit akkor terveket jóváhagytunk, arra kell ráültetni a mostani felajánlásokat.

Sebők Márta PEB elnök

Van-e kérdés? Nincs.

Aki elfogadja a határozat-tervezetet a Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottság részéről, valamint az Önkormányzati Bizottság részéről, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt, az Önkormányzati Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatokat hozta:

27/2024. (VIII. 13.) MKVB hat.

Kistermelői árusító hely kialakítása

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés határozat-tervezetét.

Határidő: 2024. augusztus 15.

Felelős: MKVB

70/2024. (VIII. 13.) ÖB hat.

Kistermelői árusító hely kialakítása

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Önkormányzati Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés határozat-tervezetét.

Határidő: 2024. augusztus 15.

Felelős: ÖB

3./ Napirendi pont

Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) módosítás előkészítése

Sebők Márta PEB elnök

Az Integrált Településfejlesztési Stratégiába beépültek az új projektek.

Kovács Gábor települési főépítész

A régebben kialakított projekt nincs szinkronban a mostani projekttel. A két játszótér lóg le és a Kodály Zoltán utca. Ezeket be kell emelni a stratégiába.

Sebők Márta PEB elnök

Köszönöm. Van-e kérdés, észrevétel? Nincs.

Aki elfogadja a határozat-tervezetet a Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottság, valamint az Önkormányzati Bizottság részéről, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt, az Önkormányzati Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatokat hozta:

28/2024. (VIII. 13.) MKVB hat.

**Integrált Településfejlesztési Stratégiai (ITS)
módosítás előkészítése**

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés határozat-tervezetét.

Határidő: 2024. augusztus 15.

Felelős: MKVB

71/2024. (VIII. 13.) ÖB hat.

**Integrált Településfejlesztési Stratégiai (ITS)
módosítás előkészítése**

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Önkormányzati Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés határozat-tervezetét.

Határidő: 2024. augusztus 15.

Felelős: ÖB

4./ Napirendi pont

Földutak javításához, karbantartásához szükséges gépek és gépjármű beszerzése

Lukács Józsefné MKVB elnök

A 400 km hosszú földúthálózatához egyre több gépre van szükség. Tavalyi évben elkülönítettünk földgyalu vásárlásra 100 millió forintot. Grédert terveztünk megvásárlásra. Az újabb igényeket figyelembe véve úgy kellene ezt a pénzt megosztani, hogy legyen egy nagyobb teljesítményű traktorunk is, hogy a meglévő eszközeinket is könnyebben tudjuk hasznosítani (szárazúzó berendezés). Kicsik a traktorok ehhez a géphez.

A földjavítási munkákhoz egy nagyobb, erősebb gépet kellene vásárolni, mert a mostani nem elég hatékony a dűlőutak javításához.

Ehhez érkeztek be javaslatok alpolgármester úrtól és Sági Tibor képviselő úrtól. Megjöttek ezek az ajánlatok, nagyon drágák, nagyon költségesek és nagyon kellenek. Ezeket a gépeket meg kell szemlélni a helyszínen, alkut is lehet bevetni. Ez egy óriási gép, amivel úgy gondolom, mindent el tudunk intézni, ha lesz megfelelő személyzet. a gépeknél és a traktornál 15 millió forintos ajánlatokat kaptunk, de közbeszerzés tárgyát kell, hogy képezze. Ha 15 millió forint alatt tudnánk vásárolni, akkor nem kell a közbeszerzést igénybe venni. Miért kell ilyen gép?

Varga László településüzemeltetési csoportvezető

Június óta végzem itt a parkgondozói feladatokat. Most én ott tartok, hogy ahhoz, hogy utakat tudjunk csinálni, kell egy szállító jármű, amivel ki tudjunk menni a területekre és tudjunk szállítani munkaeszközöket és dolgozókat.

Gréderrel akkor lehet dolgozni, ha esik az eső. Nekünk nem kell 100 millió forint értékű gréder. 20-30 napot tud dolgozni egy évben. Azért javasoltuk, hogy legyen a minél nagyobb teljesítményű traktor, hogy a szárazúzót rá tudjuk aggatni. Ha veszünk egy nagy értékű grédert, nem haladunk vele előbbre, nem szükséges, mert nem látja el azt a feladatot, amennyibe kerül.

A mostani állás szerint menni kell egy traktornak, ami tárcsáz, és a grédert húzza. Kell egy olyan szállítóeszköz, amivel az embereket lehessen szállítani. Van tuskózónk is. A személyek be tudnak ülni a dupla platós autóba.

Ha veszünk egy nagy értékű grédert, az nem térül meg.

Lukács Józsefné MKVB elnök

Ha a dűlőutakat egyszer meg tudnánk csinálni teljes egészében, akkor ez egy jó megoldás lehetne. Az árak, ha bérben csináltatjuk, 20 millió forint felett van.

Ha bármilyen gépet veszünk, a helyszínen meg kell nézni, át kell gondolni, ott kötni rá üzletet.

Fekete Zsolt alpolgármester

Nem értek egyet, hogy kihasználatlan gép lesz, mert amik vannak, kisteljesítményűek, kevés utat tud javítani, a nagy teljesítményű gépnek lényegesen kisebb költsége van és gyorsabb. A Csikó dűlő javítását 200.000.- Ft-ért csinálták meg. Ezzel a géppel fél nap alatt meg tudják csinálni. Amikor esik az eső, akkor kell csinálni.

Az, hogy az utakat ki kell méretni, az komoly összeg. Az jó ötlet, hogy le kell vizsgázni a gépre. Én mindenféleképpen ezt a grédert szeretném, ezzel tudunk padkázni, mindent tudunk vele csinálni. Van rá ember is, aki komoly papírral rendelkezik.

Borbély Ella MKVB-ÖB tag

Az a gép a legdrágább, ami áll. Elhangzott, hogy nagyon kevés az az időszak, amikor utat lehet tolni.

Eddig az út tolás úgy történt, hogy reggel elindultak a gépek, 8.00 órára értek ki és délben visszajöttek. A gépeknek kint kellett volna maradni. Nem volt optimális a munkaszervezés. A gépek nem voltak kihasználva. Én csak akkor tudok támogatni mindenféle gépvásárlást, ha maximálisan ki lesz használva.

Van tuskózó gépünk, úttisztító gépünk is van, azt még nem láttam dolgozni. Vannak benőtt útszakaszaink, azzal lehetne is már dolgozni.

Sebők Márta PEB elnök

Egyetértek Borbély Ellával. Az időjárás viszontagsága indokolja a gépvásárlást. Vannak tanyák, ahova be lehet állni, ez az intenzív munkaszervezést igényel és ezt várjuk is.

Sápi Tibor alpolgármester

Gréder azért szükséges, mert az tud normális munkát végezni. Én mindenképpen támogatni tudom. Ha a talaj olyan állapotban van, akkor lehet a gréderrel dolgozni. Kellő munkaszervezéssel, kellő odafigyeléssel reméljük, hogy a dolog komolyodik.

Borbély Ella MKVB-ÖB tag

Ami gépre nincs szükségünk, azt adjuk el, ne tároljuk.

Sápi Tibor MKVB-ÖB tag

Két dolog esetén nem kell fakivágási engedély, a tanyás ingatlanra, és az állami tulajdonra.

Lukács Józsefné MKVB elnök

Nem javaslom, hogy a dűlőutakat tarra vágjuk, lekopaszítsuk. Minden évben 2-3 dűlőutat csináljunk meg, hogy visszaegyenesítsük, ne az egészet.

Van-e még kérdés?

Basky András polgármester

Vannak olyan utak, amikhez nem szabad hozzányúlni. Hány km az az út, amit indokolt évente gréderezni?

Sápi Tibor MKVB-ÖB tag

Arra senki nem tud jó választ adni. Ki kell jelölni a gyűjtőutat és azzal kell foglalkozni.

Sebők Márta PEB elnök

30 év óta hathatós dűlőútjavítás nem volt. Ahhoz komoly gépek kellenek és komoly munkaszervezés.

Péli Szilveszter PEB tag

Miért jönnek haza a traktorok több km távolságról?

Korábban volt nekünk is, mint vállalkozás útjavítási kérelmünk, ami lesöprésre került.

Lukács Józsefné MKVB elnök

Az én véleményem szerint ha valaki bővíti a vállalkozását, az ahhoz szükséges plusszt saját magának kellene megcsináltatni. Nem került lesöprésre a kérelem, hanem azt mondtuk, amikor lesz a költségvetésben pénz, és pályázati lehetőség, akkor azt újra elővesszük.

Basky András polgármester

Elkülönítettünk forrást az útjavításra. Ha új gépet veszünk, az 150 millió forint. Ennyi pénzt nem tudunk beletenni. Az útjavításban, ha megkérünk egy vállalkozót, az pénzbe kerül, ha nekünk is lesz gépünk, akkor ezt meg tudjuk spórolni. Ezeket a gépeket meg kell nézni. Nagyon drága grédert nem kellene vásárolni.

Ahhoz, hogy hatékonyabban tudjanak mozogni, a brigádok ki lehessen vinni, olyan eszközt kellene vásárolni.

Azt kellene eldönteni, hogy milyen irányba induljunk el és milyen paraméterekkel kell megvásárolni.

Lukács Józsefné MKVB elnök

Olyan gépeket kell vásárolni, aminek a szervízháttéré Magyarországon legyen.

Basky András polgármester

Az a kérdés, hogy hozunk-e határozatot, vagy megvárjuk azt, hogy valaki elmenjen és megnézze a gépeket.

Bagó István MKVB-ÖB tag

Varga Lászlóval egyetérttek, hogy a gréderre nincs szükség. A traktorral és a terepjáróval egyetérttek. A grédert le kellene venni a napirendről. Két hónapja eső sem esett. Nézzük meg, hogy a traktorral mit tudunk kezdeni. A grédert télen nem tudjuk használni, nyáron sem, csak, amikor eső van. A másik két gépet vegyük meg.

Sápi Tibor MKVB-ÖB tag

A gréder hótólásra is alkalmas.

Bagó István MKVB-ÖB tag

Most ne döntsünk a gréderről. A gazdák is vállalhatnak útjavítást. Nálunk csak használja mindenki az utat, az önkormányzat pedig tegye rendbe, ez nem normális dolog. Van olyan hely, ahol az önkormányzat rákényszeríti a vállalkozásokat, hogy szálljanak ők is bele az útjavításba.

Lukács Józsefnél MKVB elnök

Platós, ivekós gépre van szükség, s hogy billencses legyen?

Varga László településüzemeltetési csoportvezető

Legyen gréder 30 millió forintért, traktor 30 millió forintért, és a platós autó 15 millió forintért, s akkor még maradna is a 100 millió forintból 20 millió forint, amit félre lehetne tenni.

Borbély Ella MKVB-ÖB tag

A költségvetést úgy fogadtuk el, hogy az útjavításra 100 millió forintot különítettünk el.

Basky András polgármester

Kellene egy konkrét gép, amit szeretnénk. A közbeszerzést ki kellene írni. Ki az, aki ebben jártas és kompetens? Ha megvannak a gépek, akkor tudunk közbeszerzést kiírni. A valóságot kell nézni.

Lukács Józsefné MKVB elnök

A gréder és a traktor megtekintésére legyen 3 fős csoport. Javaslom Fekete Zsolt, Sápi Tibor és Varga László személyét erre a feladatra, + egy szakember még legyen.

A következő bizottsági ülésre legyen előkészítve ez az anyag.

A bizottságok felkérlik Fekete Zsolt, Sápi Tibor és Varga László urakat, plusz egy szakembert még, hogy végezzenek piackutatást a gréder és traktor vásárlásra, valamint a kis platós teherautó vásárlására vonatkozóan.

Aki ezzel egyetért a Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottság részéről, valamint az Önkormányzati Bizottság részéről, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottság 3 igen szavazattal – 1 ellenszavazattal, tartózkodás nem volt, az Önkormányzati Bizottság 3 igen szavazattal – 1 ellenszavazattal, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

29/2024. (VIII. 13.) MKVB hat.

**Bizottság létrehozása piackutatásra
gréder, traktor és kis platós teherautó
vásárlásra vonatkozóan**

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottsága megbízza Fekete Zsolt, Sápi Tibor és Varga László urakat, plusz még egy szakembert, hogy végezzenek piackutatást a gréder, traktor és kis platós teherautó vásárlásra vonatkozóan.

Határidő: Folyamatos

Felelős: MKVB

72/2024. (VIII. 13.) ÖB hat.

**Bizottság létrehozása piackutatásra
gréder, traktor és kis platós teherautó
vásárlásra vonatkozóan**

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Önkormányzati Bizottsága megbízza Fekete Zsolt, Sápi Tibor és Varga László urakat, plusz még egy szakembert, hogy végezzenek piackutatást a gréder, traktor és kis platós teherautó vásárlásra vonatkozóan.

Határidő: Folyamatos

Felelős: ÖB

5./ Napirendi pont

Önálló képviselői indítvány csemetesétány megvalósításáról

Lukács Józsefné MKVB elnök

Ez egy nagyon jó javaslat. Szurkolok, hogy ez valósuljon meg. Hol lehet ezt megcsinálni Lajosmizsén?

Bagó István MKVB-ÖB tag

A Tarnay utcán van zöld felület. Iskola-tó környékén és a focipálya melletti területen is lehetne.

Lukács Józsefné MKVB elnök

Nem túl régen vásároltuk meg a Jókai és a Vásártér utca közötti területet.

Basky András polgármester

Ezt a területet ne erdősítsük. Azt tudom támogatni, hogy minden gyermeknek ültessünk fát, de otthon ültessék el a fát. Az önkormányzat nem tudja gondozni ezeket a fákat.

Bagó István MKVB-ÖB tag

Jó lenne, ha a gyermekeknek lenne kötődése Lajosmizséhez a Lajosmizsén születetteknek.

Borbély Ella MKVB-ÖB tag

Nagyon jó ötlet, támogatom. El kell gondolkodni, hogy hogyan és hol. Nincs olyan utca, ahol fásítva lenne. Vannak szárazságtűrő fajok, amik erre a klímára valók. Azt, hogy aki megszületik, mindenkinek ültessünk fát, nem tartom jónak. Utcákon kellene ültetni a fákat. A szociális otthon előtti terület is üres. A Radnóti játszótérre is lehetne fát ültetni.

Sebők Márta PEB elnök

Nagyon jó ötlet, hogy bizonyos utakat és utcákat jelöltünk ki faültetésre. A liget jellegét nem tölti ki. Nincs megfelelő területe az önkormányzatnak ehhez.

Basky András polgármester

15 éve volt egy kezdeményezés, Bujdosó Flórián szólította meg az utcát, hogy ültessenek fát. Aki igényli, kap valamilyen fát az önkormányzattól és elülteti otthon.

Péli Szilveszter eltávozik 17.00 órakor.

Borbély Ella MKVB-ÖB tag

Szemetést kellene a Vásártérre kirakni. A Vásártéren lehetne fát ültetni.

Lukács Józsefné MKVB elnök

Van-e még kérdés, hozzászólás ezzel kapcsolatban. Nincs.

Aki ezzel egyetért a Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottság részéről, valamint az Önkormányzati Bizottság részéről, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt, az Önkormányzati Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

30/2024. (VIII. 13.) MKVB hat.

**Önálló képviselői indítvány csemetesétány
megvalósításáról**

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottsága

Bagó István képviselői indítványát csemetesétány megvalósítására elfogadásra javasolja úgy, hogy a Vásártéren lehetne fát ültetni, illetve meghatározni utcát is, ahol lehetne.

Határidő: 2024. augusztus 15.

Felelős: MKVB

73/2024. (VIII. 13.) ÖB hat.

Önálló képviselői indítvány csemetesétány megvalósításáról

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Önkormányzati Bizottsága Bagó István képviselői indítványát csemetesétány megvalósítására elfogadásra javasolja úgy, hogy a Vásártéren lehetne fát ültetni, illetve meghatározni utcát is, ahol lehetne.

Határidő: 2024. augusztus 15.

Felelős: ÖB

6./ Napirendi pont

Előkészítő döntés meghozatala a megőrzésre kijelölt fejfák kiválasztásáról

Sebők Márta PEB elnök

A Képviselő-testület korábbi döntése érdekében azoknak a síroknak a felszámolása elkezdődött, akiket nem váltottak meg a hozzátartozók. 1000 sír van ilyen. Dodonka Csaba és Király Zsuzsanna előkészítették ezt az ügyet. Itt is bizottságot kell megalakítani.

Dodonka Csaba főtanácsos

Idén kijelöltük azt a részt, ahol ki lehetne jelölni azt a parcellát, ahol a fejfákat el lehetne helyezni.

184 sírt jelöltünk ilyen célra. Történelmi rész, meg kell jelölni, hogy melyik fejfákat kellene megőrzésre tenni. A bizottságnak ki kell választani „X” db fejfát. Körbejártuk, a képek elkészültek. A bizottságnak ezt körbe kell járni. Szép kezdeményezés, de nem egyszerű.

Basky András polgármester

1000 olyan sírhely van, ami nem megfelelően gondozott. Vannak azok a fejfák, amik már nagyon régen lettek állítva. Nem kell azon fejfákat azonnal elvinni a közös emlékhelyre, csak akkor, amikor valaki megvásárolja.

Dodonka Csaba főtanácsos

Ha kijelöljük az emlékhelyet, akkor valamennyi fejfát el kell helyezni.

Sebők Márta PEB elnök

Van-e még egyéb kérdés, hozzászólás? Nincs. Amennyiben nincs, akkor javasoljuk, hogy az Ideiglenes Bizottság elnöke legyen az Önkormányzati Bizottság elnöke, tagok

Borbély Ella, Sápi Tibor, Sebők Márta, Dodonka Csaba és Király Zsuzsanna legyenek. Aki ezt elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt, az Önkormányzati Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

31/2024. (VIII. 13.) MKVB hat.

Előkészítő döntés meghozatala a megőrzésre kijelölt fejfák kiválasztásáról

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottsága a megőrzésre kijelölt fejfák kiválasztásáról szóló előkészítő döntés meghozatala érdekében Ideiglenes Bizottság létrehozását javasolja.

Az Ideiglenes Bizottság elnöke: Önkormányzati Bizottság elnöke
Az Ideiglenes Bizottság tagjai: Borbély Ella, Sápi Tibor, Sebők Márta, Dodonka Csaba és Király Zsuzsanna

Határidő: 2024. augusztus 15.

Felelős: MKVB

74/2024. (VIII. 13.) ÖB hat.

Előkészítő döntés meghozatala a megőrzésre kijelölt fejfák kiválasztásáról

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Önkormányzati Bizottsága a megőrzésre kijelölt fejfák kiválasztásáról szóló előkészítő döntés meghozatala érdekében Ideiglenes Bizottság létrehozását javasolja.

Az Ideiglenes Bizottság elnöke: Önkormányzati Bizottság elnöke
Az Ideiglenes Bizottság tagjai: Borbély Ella, Sápi Tibor, Sebők Márta, Dodonka Csaba és Király Zsuzsanna

Határidő: 2024. augusztus 15.

Felelős: ÖB

7./ Napirendi pont

Belterületi útburkolat megerősítési munkák kivitelezése

Sebők Márta PEB elnök

A belterületi utakat is javítani kellene. A padkát kell javítani.

Basky András polgármester

Felületi kezelést végeznek. A költségvetésben 50 millió forint van eltéve. 50 millió forint erejéig a Bajcsy-Zsilinszky utcát kellene megcsinálni. 58 millió forint lenne a Széchenyi utcának a befejezése.

Sebők Márta PEB elnök

Én a Bajcsy-Zsilinszky utca mellett tenném le a voksot.

Basky András polgármester

Nettó 50 millió forint alatt kell maradni. 43 millió forint van, mert elköltöttünk tervezésre.

A Bajcsy-Zsilinszky és a Széchenyi utcát tudom támogatni.

Sebők Márta PEB elnök

Aki elfogadja az előterjesztés határozat-tervezetét azzal, hogy a Benezél, Damjanich, Széchenyi utca, és a Szív utca kivitelezését támogatjuk, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt, az Önkormányzati Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatokat hozta:

32/2024. (VIII. 13.) MKVB hat.

Belterületi útburkolat megerősítési munkák kivitelezése

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés határozat-tervezetét azzal, hogy a Benezél, Damjanich, Széchenyi és a Szív utca kivitelezését támogatjuk.

Határidő: 2024. augusztus 15.

Felelős: MKVB

75/2024. (VIII. 13.) ÖB hat.

Belterületi útburkolat megerősítési munkák kivitelezése

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Önkormányzati Bizottsága, elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés határozat-tervezetét azzal, hogy a Benezél, Damjanich, Széchenyi és a Szív utca kivitelezését támogatjuk.

Határidő: 2024. augusztus 15.

Felelős: ÖB

Sebők Márta PEB elnök

Tekintettel arra, hogy napirendi pontjaink végéhez érkeztünk, megköszönöm a jelenlevők részvételét, mai együttes ülésünket ezennel berekesztem 17.50 órakor.

Kmf.



Lukács Józsefné
MKVB elnök



Sebők Márta
PEB elnök
Belusz László ÖB elnöke által
meghatalmazott
levezető elnök



Borbély Ella
MKVB-ÖB tag
jkv aláírója