

SZÉCHENYI PROGRAMIRODA

KÖFOP-3.3.3-15-2016-00001

# GINOP ENERGETIKAI PÁLYÁZATI LEHETŐSÉGEK

SZÉCHENYI

PROGRAMIRODA

SZÉCHENYI 2020



MAGYARORSZÁG  
KORMÁNYA

Európai Unió  
Kohéziós Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

**GINOP-4.1.1-8.4.4-16**

**MEGÚJULÓ ENERGIA HASZNÁLATÁVAL MEGVALÓSULÓ ÉPÜLETENERGETIKAI  
FEJLESZTÉSEK TÁMOGATÁSA KOMBINÁLT HITELTERMÉKKEL**

Keretösszeg: 91,53 milliárd Ft

A támogatás összege, mértéke:

- Az igényelhető **vissza nem térítendő** támogatás összege: **minimum 3 millió Ft, maximum 50 millió Ft.**
- Az igényelhető **kölcsön** összege: **minimum 3 millió Ft, maximum 50 millió Ft.**
- Az igényelhető **kölcsön összegének meg kell haladnia a vissza nem térítendő támogatás összegét.**
- A **vissza nem térítendő támogatás** mértéke **maximum** az összes **elszámolható költség 45%-a** lehet.

**2 % kamat/év**

**10 év futamidő** esetleges **türelmi** (rendelkezésre tartás végétől számított max. 12 hónap, de max. a szerződéskötéstől számított 36 hónap utolsó napja) és **rendelkezésre tartási idővel** (projekt fizikai befejezésétől számított legfeljebb 12 hónap, de nem lehet több, mint a Kölcsönszerződés megkötésétől számított legfeljebb 24 hónap) együtt értendő!

**Előleg:**

utófinanszírozású tevékenységekre igénybe vehető támogatási előleg maximális mértéke a megítélt vissza nem térítendő **támogatás 50 %-a, legfeljebb 25 millió Ft lehet**

GINOP-4.1.1-8.4.4-16

**MEGÚJULÓ ENERGIA HASZNÁLATÁVAL MEGVALÓSULÓ ÉPÜLETENERGETIKAI  
FEJLESZTÉSEK TÁMOGATÁSA KOMBINÁLT HITELTERMÉKKEL**

Támogatást igénylők köre: mikro-, kis és középvállalkozások (1 lezárt év, 1 fő)

Támogatható tevékenységek:

A) Projekt-előkészítési tevékenységek:

**Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok elkészítése**

B) Energiahatékonyság javítására vonatkozó tevékenységek:

- Épületek hőtechnikai adottságainak javítása, hőveszteségének csökkentése
- Épületek fűtési, hűtési és használati melegvíz-rendszereinek korszerűsítése
- Világítási rendszerek energiatakarékos átalakítása

C) Megújuló energiafelhasználás növelését célzó tevékenységek:

- Napkollektoros rendszer telepítése
- Brikett, pellet, faapríték, faelgázosító kazánrendszer kiépítése
- Napelemes rendszer telepítése
- Hőszivattyú rendszerek alkalmazása

GINOP-4.1.1-8.4.4-16

## MEGÚJULÓ ENERGIA HASZNÁLATÁVAL MEGVALÓSULÓ ÉPÜLETENERGETIKAI FEJLESZTÉSEK TÁMOGATÁSA KOMBINÁLT HITELTERMÉKKEL

Az alábbi épületek esetében nyújtható támogatás:

- Fejlesztése igazolható energia-megtakarítást eredményez
- csökkenti hazánk üvegházhatású gáz-kibocsátását
- 2006. december 31. napjáig kiadott építési engedéllyel rendelkeznek
- 2006. december 31-ét követően nem estek át a jelen támogatási kérelemben fejlesztéssel érintett szerkezeti elemek uniós, költségvetési vagy egyéb támogatás igénybevételével energetikai korszerűsítésen
- fejlesztés előtti állapotban, nem rendelkeznek állékonysági problémával (benyújtását megelőző 2 évnél nem régebbi statikai szakvéleménnyel igazoltan)
- támogatási kérelem benyújtását megelőző 1 évben rendeltetésszerűen használatban álltak

**GINOP-4.1.1-8.4.4-16**

**MEGÚJULÓ ENERGIA HASZNÁLATÁVAL MEGVALÓSULÓ ÉPÜLETENERGETIKAI  
FEJLESZTÉSEK TÁMOGATÁSA KOMBINÁLT HITELTERMÉKKEL**

Kötelező vállalások:

- A belső megtérülési ráta eléri a 2 %-ot de nem haladja meg a 15 %-ot

A támogatási kérelmek benyújtási ideje:

**2017. március 16-tól 2019. március 18-ig lehetséges**

- egyszerűsített kiválasztási eljárásrend
- támogatási kérelmek értékelése folyamatos

Értékelési szempontok:

- Energiahatékonysági mutatók mértéke a kezdeti állapothoz képest
- Fajlagos bekerülési költségek
- Gazdálkodási mutatók

**GINOP-8.4.1/B-16**  
**KKV ENERGIA HITEL**

Keretösszeg: 30 milliárd Ft

Kölcsön összege: Minimum 1 millió Ft, maximum 1.000 millió Ft.

Kölcsön típusa: Éven túli lejáratú Kölcsön

Célja:

Mikro-, Kis- és Középvállalkozások olyan, pénzügyi szempontból életképes és jövedelemtermelő beruházásait támogatja, amelyek megújuló energiaforrás (a szélenergia kivételével) felhasználásával **hálózatra termelés céljából villamos energiát vagy kapcsolt hő és villamos energiát** állítanak elő.

Kölcsönfelvevők köre:

- Mikro-, Kis- vagy Középvállalkozásnak minősülő Gazdasági Társaság
- Egyéni Vállalkozó
- Egyéni Cég
- Szövetkezet

Nem folyósítható Kölcsön a megújuló energiát termelő létesítmény működésének megkezdését követően!

Projektek megvalósítási helye:

Magyarországon, a Közép- Magyarország régióán kívül bejegyzett székhelye, telephelye vagy fióktelepe

Támogatható tevékenységek:

A) *Előkészítési tevékenységek:*

projekt-előkészítési tevékenységek: előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok elkészítése műszaki, kiviteli és tendertervek elkészítése, ezek hatósági Engedélyeztetése statikai szakvélemény elkészítése környezeti hatástanulmány elkészítése

B) *Beruházási tevékenységek:*

- Ingatlanvásárlás (10%)
- alapján műtárgy, valamint a Projekt szempontjából feltétlenül szükséges épület építési, kivitelezési költségei
- új tárgyi eszköz beszerzése
- immateriális javakra irányuló beruházás (önállóan nem, csak valamely másik beruházási tevékenységgel együtt támogatható)

C) *Megvalósításhoz kapcsolódó költségek:*

- terület-előkészítési költségek
- műszaki ellenőri szolgáltatás
- mérnöki szolgáltatás
- hatósági szolgáltatások



Saját forrás:

A Hiteligénylőnek legalább a Projekt elszámolható összköltségének 10%-át kitevő igazolt Saját Forrással kell rendelkeznie. A Projekt keretében bevont Ingatlan elszámolható költsége a Saját Forrás összegébe beszámítható.

**Kamat: 0% / év**

Futamidő:

- a.) Új gép vagy új berendezés beszerzése esetén az eszköz Tao tv. szerinti amortizációjának végéig;
- b.) ingatlanberuházás esetén a szerződéskötéstől számított maximum 15 év;
- c.) immateriális javak beszerzése esetén maximum 5 év.

Hitelkérelmek benyújtása:

A Kölcsönt kizárólag a hitelkérelmi nyomtatvány kitöltésével és a kötelezően előírt mellékletek csatolásával lehet igényelni. A hitelkérelem csak az **MFB Zrt.-vel szerződéses kapcsolatban** álló, megfelelő jogosítvánnyal rendelkező Közvetítőhöz nyújtható be. A Közvetítők listáját az MFB Zrt. a **www.mfb.hu** és a **www.mfbpont.hu** honlapokon teszi közzé.

A hitelprogram keretében 2017. február 28-tól lehet hitelkérelmet benyújtani!

## LAKÓÉPÜLETEK ENERGIAHATÉKONYSÁGÁNAK ÉS MEGÚJULÓ ENERGIA FELHASZNÁLÁSÁNAK NÖVELÉSÉT CÉLZÓ HITEL GINOP-8.4.1/A-17

Keretösszeg: **105,2 milliárd Ft**

- Kölcsön összege:
- TERMÉSZETES SZEMÉLY KÖLCSÖNFELVEVŐ ESETÉN:  
**minimum 500.000 forint, maximum 10 millió forint**
- TÁRSASHÁZ ÉS LAKÁSSZÖVETKEZET KÖLCSÖNFELVEVŐ ESETÉN: társasházi és lakásszövetkezeti **lakásonként minimum 500.000 forint, maximum 7 millió forint**
- Kölcsön típusa: Éven túli lejáratú Kölcsön
- Célja: lakossági szektor épületenergetikai beruházásaihoz szükséges forrás rendelkezésre bocsátása a lakóépületek energiahatékonyságának, valamint a lakóépületekhez kapcsolódó megújuló energiaforrás alkalmazásának növelése érdekében

## LAKÓÉPÜLETEK ENERGIAHATÉKONYSÁGÁNAK ÉS MEGÚJULÓ ENERGIA FELHASZNÁLÁSÁNAK NÖVELÉSÉT CÉLZÓ HITEL GINOP-8.4.1/A-17

### Kölcsönfelvevők köre:

1. természetes személy,
2. társasház,
3. lakásszövetkezet

### Támogatható projektek köre:

#### Energiahatékonyság javításra vonatkozó tevékenységek:

- családi ház, lakóház, lakóépület, szabadon álló ház, sorház, ikerház, hétvégi ház, üdülőház, társasházi lakóépület, lakásszövetkezeti lakóépület társasházi vagy lakásszövetkezeti lakás

#### Megújuló energiafelhasználásra vonatkozó tevékenységek:

- társasházi vagy lakásszövetkezeti lakás **kivételével igen!**

# LAKÓÉPÜLETEK ENERGIAHATÉKONYSÁGÁNAK ÉS MEGÚJULÓ ENERGIA FELHASZNÁLÁSÁNAK NÖVELÉSÉT CÉLZÓ HITEL GINOP-8.4.1/A-17

## TERMÉSZETES SZEMÉLY KÖLCSÖNFELVEVŐ ESETÉN

### I. Családi ház, lakóház, lakóépület, szabadon álló ház, sorház, ikerház, hétvégi ház és üdülőház korszerűsítése:

#### A) Energiahatékonyság javításra vonatkozó tevékenységek:

1. fűtött és fűtetlen teret elválasztó, nem nyílászáró szerkezetnek minősülő épülethatároló szerkezetek **hőszigetelése**; (önállóan támogatható tevékenység)
2. fűtött és fűtetlen teret elválasztó, **nyílászáró** szerkezetnek minősülő épülethatároló szerkezetek **cseréje** / energiamegtakarítást eredményező korszerűsítése; (önállóan támogatható tevékenység)
3. az épületek nyári hővédelmének javítása, **árnyékoló vagy árnyékvető szerkezetek beépítése**; (kizárólag másik, önállóan támogatható tevékenységgel együtt támogatható)
4. **fűtési és/vagy használatimelegvíz-rendszerek** korszerűsítése (önállóan támogatható tevékenység)
5. **hővisszanyerő berendezés korszerűsítése**, VRF2 típusú hűtési rendszer kiépítése;(önállóan támogatható tevékenység)
6. meglévő **bel- és kültéri világítási rendszerek** energiatakarékos átalakítása

## LAKÓÉPÜLETEK ENERGIAHATÉKONYSÁGÁNAK ÉS MEGÚJULÓ ENERGIA FELHASZNÁLÁSÁNAK NÖVELÉSÉT CÉLZÓ HITEL GINOP-8.4.1/A-17

### B) Megújuló energiafelhasználásra vonatkozó tevékenységek :

- **napkollektoros rendszer** telepítése a fejlesztésben érintett épület használatimelegvíz-igényének részbeni, vagy teljes kielégítése céljából, és/vagy fűtésrámegítésre;
- **brikett, pellet, faapríték, faelgázosító kazánrendszer** kiépítése a fejlesztésben érintett épület fűtési és használatimelegvíz-igényének részbeni vagy teljes kielégítése céljából;
- **napelemes rendszer** telepítése hálózati, vagy autonóm (hálózatra nem kapcsolódó) villamosenergia-termelés céljából, kizárólag a fejlesztésben érintett épület villamosenergia-ellátásához;
- **földhő-víz, víz-víz, levegő-víz hőszivattyú rendszerek** alkalmazása fűtésre és/vagy hűtésre és/vagy használati melegvíz-termelésre és/vagy fűtésrámegítésre.

# LAKÓÉPÜLETEK ENERGIAHATÉKONYSÁGÁNAK ÉS MEGÚJULÓ ENERGIA FELHASZNÁLÁSÁNAK NÖVELÉSÉT CÉLZÓ HITEL GINOP-8.4.1/A-17

## II. Társasházi vagy lakásszövetkezeti lakás korszerűsítése

- **Energiahatékonyság javításra vonatkozó tevékenységek:**
  1. fűtött és fűtetlen teret elválasztó, nem nyílászáró szerkezetnek minősülő épülethatároló szerkezetek **hőszigetelése**;
  2. fűtött és fűtetlen teret elválasztó, **nyílászáró** szerkezetnek minősülő épülethatároló szerkezetek **cseréje** / energiamegtakarítást eredményező korszerűsítése;
  3. az épületek nyári hővédelmének javítása, **árnyékoló vagy árnyékvető szerkezetek beépítése**;
  4. **fűtési és/vagy használatimelegvíz-rendszerek** korszerűsítése;
  5. **hővisszanyerő berendezés korszerűsítése**, VRF típusú hűtési rendszer kiépítése;
  6. **meglévő bel- és kültéri világítási** rendszerek energiatakarékos átalakítása

## LAKÓÉPÜLETEK ENERGIAHATÉKONYSÁGÁNAK ÉS MEGÚJULÓ ENERGIA FELHASZNÁLÁSÁNAK NÖVELÉSÉT CÉLZÓ HITEL GINOP-8.4.1/A-17

TÁRSASHÁZ VAGY LAKÁSSZÖVETKEZET KÖLCSÖNFELVEVŐ ESETÉN:

### A) **Energiahatékonyság javításra vonatkozó tevékenységek**

1. fűtött és fűtetlen teret elválasztó, nem nyílászáró szerkezetnek minősülő épülethatároló szerkezetek **hőszigetelése**
2. fűtött és fűtetlen teret elválasztó, **nyílászáró** szerkezetnek minősülő épülethatároló **szerkezetek cseréje / energiamegtakarítást eredményező korszerűsítése;**
3. az épületek nyári hővédelmének javítása, **árnyékoló vagy árnyékvető** szerkezetek beépítése;
4. az épület közös használatú **gépészeti rendszereinek** (elektromos berendezések és a szellőztető rendszer berendezései) korszerűsítése vagy cseréje;
5. **fűtési- és/vagy használatimelegvíz-rendszerek** korszerűsítése (távfűtéssel vagy házközponti fűtéssel ellátott ingatlan esetében):
6. **fűtési- és/vagy használatimelegvíz-rendszerek** korszerűsítése (egyedi fűtéssel rendelkező ingatlanok esetében)
7. meglévő központi **szellőző- és hűtőberendezések** cseréje korszerűbb rendszerre;
8. **hővisszanyerő berendezés** korszerűsítése, VRF típusú hűtési rendszer kiépítése;
9. **világítási rendszerek** energiatakarékos átalakítása (kizárólag önállóan nem tám.)



# LAKÓÉPÜLETEK ENERGIAHATÉKONYSÁGÁNAK ÉS MEGÚJULÓ ENERGIA FELHASZNÁLÁSÁNAK NÖVELÉSÉT CÉLZÓ HITEL GINOP-8.4.1/A-17

## B) Megújuló energiateljesítésre vonatkozó tevékenységek

a. Házközponti fűtéssel rendelkező épületek esetében támogatható a meglévő fűtési- és/vagy használatimelegvíz-rendszert kiegészítő, megújuló energiát hasznosító rendszerek kiépítése az alábbiak szerint: (önállóan támogatható tevékenység)

1. **napkollektoros** rendszer telepítése (melegvíz-előállítás és fűtésrámegítés céljából);
2. **napelemes** rendszer telepítése (HMKE méretű, áramtermelés céljából);
3. **talajkollektoros, talajszondás, víz-víz, levegő-víz hőszivattyú** rendszerek alkalmazása alapfűtésre és/vagy használatimelegvíz-termelésre és/vagy fűtésrámegítésre;

4. **brikett, pellet, faapríték, faelgázosító kazánrendszer** kiépítése;

b. Távfűtéssel rendelkező épületek esetében támogatható a meglévő használatimelegvíz-rendszert kiegészítő, vagy az elektromos hálózathoz csatlakozó, megújuló energiát hasznosító rendszerek kiépítése az alábbiak szerint:

1. napkollektoros rendszer telepítése (melegvíz-előállítás céljából);
2. napelemes rendszer telepítése (HMKE méretű, áramtermelés céljából);

c. Egyedi fűtéssel rendelkező ingatlanok esetében támogatható a meglévő fűtési és/vagy használatimelegvíz-rendszert kiegészítő, megújuló energiát hasznosító rendszerek kiépítése az alábbiak szerint:

1. napkollektoros rendszer telepítése (melegvíz-előállítás és fűtésrámegítés céljából);
2. napelemes rendszer telepítése (HMKE méretű, áramtermelés céljából).

## LAKÓÉPÜLETEK ENERGIAHATÉKONYSÁGÁNAK ÉS MEGÚJULÓ ENERGIA FELHASZNÁLÁSÁNAK NÖVELÉSÉT CÉLZÓ HITEL GINOP-8.4.1/A-17

### Elszámolható költségek köre:

- anyagköltség –ennek keretében kizárólag a kereskedelmi forgalomból beszerzett új berendezés, új készülék és újonnan vásárolt anyag finanszírozható;
- munkadíj;
- szakértői (beleértve az energiatanúsítvány költségét), tervezői, eljárási költségek (beleértve a közjegyzői költségeket), műszaki ellenőrzés költsége;
- a nyilvánosság biztosításának költségei;
- egyéb költségek: elszámolható minden olyan munka, amelynek elvégzése elengedhetetlen a kivitelezési munkákhoz, vagy a biztonságos működést, tűzvédelmet és az életveszély elhárítását szolgálja.

## LAKÓÉPÜLETEK ENERGIAHATÉKONYSÁGÁNAK ÉS MEGÚJULÓ ENERGIA FELHASZNÁLÁSÁNAK NÖVELÉSÉT CÉLZÓ HITEL GINOP-8.4.1/A-17

### Saját forrás:

Az Önerő elvárt mértéke a Projekt elszámolható költségének **minimum 10%-a**. Az önerőbe a lakás-előtakarékossági számlán lévő, az állami támogatással és betéti kamattal növelt megtakarítási összeg bizonyos esetekben beszámításra kerülhet

Kamat: **0% / év**

Futamidő:

- A kölcsönszerződés megkötésétől számított **legfeljebb 20 év**, amely az esetleges Türelmi és Rendelkezésre tartási idővel együtt értendő.

Rendelkezésre tartási idő: A kölcsönszerződés megkötésétől számított **legfeljebb 18 hónap**

Türelmi idő: A Rendelkezésre tartási idő végétől számított **maximum 12 hónap**.

Projekt megvalósulásának határideje: A Projekt megvalósítását (fizikailag és pénzügyileg befejezett) a szerződéskötést követő **18 hónapon** belül

Hitelkérelmek benyújtása:

- A hitelkérelem csak **az MFB** Magyar Fejlesztési Bank Zártkörűen Működő Részvénytársasággal (a továbbiakban: MFB Zrt.) szerződéses kapcsolatban álló, megfelelő jogosítvánnyal rendelkező Közvetítőhöz nyújtható be. A Közvetítők listáját az MFB Zrt. a [www.mfb.hu](http://www.mfb.hu) és a [www.mfbpont.hu](http://www.mfbpont.hu) honlapokon teszi közzé.

**A hitelprogram keretében 2017. április 24-től lehet hitelkérelmet benyújtani.**

# KÖSZÖNÖM A FIGYELMET!

Gáspárné Hasznosi Krisztina  
e-mail: [gasparne.hasznosi.krisztina@szpi.hu](mailto:gasparne.hasznosi.krisztina@szpi.hu)  
telefon: :+ 36 20 381 0190  
[www.szpi.hu](http://www.szpi.hu)

Lajosmizse, 2017. április 11.