

## ELŐTERJESZTÉS

**Lajosmizse Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
2017. november 22-i ülésére**

**Tárgy:** Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (...) önkormányzati rendelete a talajterhelési díjról szóló 27/2012. (VII. 06.) önkormányzati rendelet módosításáról

**Az előterjesztést készítette:**

Mezeiné Hrubos Henriette  
adócsoport vezető

**Tárgyalásra és véleményezésre megkapta:**

Pénzügyi Ellenőrző bizottság

**Törvényességi ellenőrzésre  
megkapta:**

Muhariné Mayer Piroska  
aljegyző

dr. Balogh László sk.  
jegyző

**Előterjesztés**  
**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2017. november 22-i ülésére**

**Tárgy:** Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (...) önkormányzati rendelete a talajterhelési díjról szóló 27/2012. (VII. 06.) önkormányzati rendelet módosításáról

**Ikt.sz:** LMKOH/7521/2/2017.

**Tisztelt Képviselő – testület!**

A szennyvízcsatorna beruházás végleges műszaki átadása 2015. július 31-én megtörtént. A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 55. § (1) bekezdése értelmében „Az ingatlan tulajdonosa – ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik - **köteles az ingatlant víziközmű-rendszerbe beköttetni** és víziközmű-szolgáltatást igénybe venni, ha

a) az ingatlant határoló közterületen olyan, a közműves ivóvízellátás vagy a közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás biztosítását szolgáló víziközmű-rendszer helyezkedik el, amihez ivóvíz-bekötővezeték, vagy szennyvíz-bekötő vezeték és azok műtárgyai kiépítésével közvetlenül csatlakozni lehet, és

b) az ingatlanon felépített épületre használatbavételi vagy fennmaradási engedélyt adott, továbbá a használatbavételt tudomásul vette az építésügyi hatóság vagy az erre irányuló eljárás folyamatban van.”

A rendelet-tervezet általános indokolása:

Az Önkormányzat 2015. októberi ülésén díjkedvezményeket állapított meg a csatorna rákötéssel érintett háztartások számára. A 2017. április ülésén újabb kedvezményt állapított meg a lakosság részére, annak érdekében, hogy a szennyvízhálózatra történő rákötéseket elősegítse.

A lakosságnak 2016. és 2017. évben nyújtott kedvezmények és mentességek nem váltották be a hozzájuk fűzött reményeket, mivel a csatornabekötések száma jelentősen nem emelkedett.

Az önkormányzat szennyvízberuházási pályázatában 2019. évre 92 %-os szennyvízbekötöttség elérését vállalta. Jelenleg 84 %-os a szennyvízhálózatra rákötött háztartások száma. Az önkormányzatnak figyelemmel kell lennie a pályázati feltételek maradéktalan teljesítésére, ezért az előterjesztés melléklete szerinti javaslatot terjesztem a T. Képviselőtestület elé:

A rendelet-tervezet részletes indokolása:

A rendelet-tervezet 1.§-ához:

(1) Az a magánszemély kibocsátó, aki a rendelkezésre álló közcsatornára ráköt, a saját lakhatásául szolgáló 1 db lakóingatlan után a rákötés igazolását követő 15 napon belül, egyszeri 50 ezer forint szennyvízbekötési támogatásban részesül a Környezetvédelmi Alap terhére az a) és b) pontok szerint:

a) Egyedül álló esetén a támogatás akkor adható, ha a kérelmező nettó jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 500 %-át. (142.500.-Ft)

b) Közös háztartásban élők esetén a támogatás akkor adható, ha az egy főre jutó nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 400 %-át. (114.000.-Ft)

(2) A szennyvízbekötési támogatásra irányuló kérelmet a Lajosmizsei Közös Önkormányzati Hivatalhoz kell benyújtani, melyhez csatolni kell:

a) a kérelmező személyazonosító igazolványának másolatát,

b) a lakcímkártyát,

c) a jövedelem igazolást,

d) a BÁCSVÍZ Zrt. által kiállított a csatornabekötés tényét feltüntető igazolást.

e) A Járási Hivatal Okmányirodája által kiállított igazolást a csatornabekötéssel érintett ingatlanba bejelentett személyek számáról.

A rendelet-tervezet 2.§-ához:

A rendelet hatályba léptetése.

A BÁCSVÍZ Zrt. kimutatása alapján 439 ingatlan nem kötött rá határidőre a csatornára, ebből 2016. évben 124 háztartás rákötött a rendelkezésre álló közcsatornára, 2017. évben 35 háztartás. A jelenlegi adatok alapján 280 db háztartás még nincs rákötve a csatornára.

*Mivel a Környezetvédelmi Alapból történő kifizetések engedélyezése a képviselő-testület hatáskörébe tartozik, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdése alapján - a gyorsabb ügyintézés céljából - vizsgálni célszerű a hatáskör átruházásának lehetőségét polgármesterre, bizottságra esetleg jegyzőre.*

Erre tekintettel a talajterhelési díjról szóló rendeletünkben az 1. §-hoz leírt részletes indokolás szerinti módosításokat javaslom elfogadni:

**Előzetes hatásvizsgálat Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (...) önkormányzati rendelete a talajterhelési díjról szóló 27/2012. (VII. 06.) önkormányzati rendelet módosításához.**

**A tervezett jogszabály jelentősnek ítélt hatásai:**

**1. A tervezett jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:**

Gazdasági hatása és költségvetési hatása: amennyiben a további csatornabekötések nem történnek meg, akkor az önkormányzatot jelentős támogatás visszafizetési kötelezettség terheli. A jogszabály társadalmi hatása nem mérhető.

**2. Környezeti és egészségi következményei:**

A díjkedvezmények megszüntetésével várhatóan nagyobb ütemben folytatódnak a csatornabekötések, így a környezetterhelés jelentős mértékben lecsökken.

**3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:**

A rendelet-tervezet elfogadása nem jelent többlet adminisztratív terhet.

**4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:**

A jogszabály megalkotására kedvezmények, mentességek és eljárási szabályok tekintetében a Ktdtv. 26. § (4) bekezdése felhatalmazza az önkormányzatot. A jogalkotás elmaradásának következménye, hogy az elmaradó csatornabekötések esetén nem lesz meg az önkormányzat szennyvízpályázatában vállalt 92 %-os rákötöttség.

**5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:**

A Közös Önkormányzati Hivatalnál adottak.

Fentiekre tekintettel az előterjesztés 1. mellékletét képező rendelet-tervezetet terjesztem a T. Képviselő-testület elé.

**Lajosmizse, 2017. november 14.**

Basky András sk.  
polgármester

**Rendelet-tervezet**

**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2017. (... .) önkormányzati rendelete  
a talajterhelési díjról szóló  
27/2012. (VII. 06.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 26. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 21/A. § (2) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva, Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 11/2011. (IV.14.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1. w) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi Ellenőrző Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

(1) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a talajterhelési díjról szóló 27/2012. (VII.06.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 2. §-a helyébe a következő lép:

**„2. §**

(1) Az a magánszemély kibocsátó, aki a rendelkezésre álló közcsatornára ráköt, a saját lakhatásául szolgáló 1 db lakóingatlan után a rákötés igazolását követő 15 napon belül, egyszeri 50 ezer forint szennyvízbekötési támogatásban részesül a Környezetvédelmi Alap terhére az a) és b) pontok szerint:

a) Egyedül álló esetén a támogatás akkor adható, ha a kérelmező nettó jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének ..... %-át.

b) Közös háztartásban élők esetén a támogatás akkor adható, ha az egy főre jutó nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének ..... %-át.

(2) A szennyvízbekötési támogatásra irányuló kérelmet a Lajosmizsei Közös Önkormányzati Hivatalhoz kell benyújtani, melyhez csatolni kell:

a) a kérelmező személyazonosító igazolványának másolatát,

b) a lakcímkártyát,

c) a jövedelem igazolást,

d) a BÁCSVÍZ Zrt. által kiállított a csatornabekötés tényét feltüntető igazolást.

e) A Járási Hivatal Okmányirodája által kiállított igazolást a csatornabekötéssel érintett ingatlanba bejelentett személyek számáról.”

2. §

(1) Ez a rendelet 2018. január 01. napján lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

3. §

(1) A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a talajterhelési díjról szóló 13/2017. (IV.18) önkormányzati rendelete.

Basky András  
polgármester

dr. Balogh László  
jegyző

A rendelet kihirdetésének napja:

dr. Balogh László  
jegyző