

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2013. április 30-i ülésére

Tárgy: Lajosmizse Dózsa Gy. út 123. (volt Szülőotthon) szám alatti ingatlan bérleti szerződésének megszüntetése

Az előterjesztést készítette:

Szilágyi Ödön vezető főtanácsos

Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:

Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési
Bizottság

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László s.k.
aljegyző

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2013. április 30-i ülésére

Tárgy: Lajosmizse Dózsa Gy. út 123. (volt Szülőotthon) szám alatti ingatlan bérleti szerződésének megszüntetése

Ügyszám: I/913/4/2013.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Filius Web Kft. (a volt Szülőotthon bérlője) azzal a kéréssel keresett meg, hogy finanszírozási okok miatt a közhasznú tevékenységét 2013. április 30-ával meg kell szüntetnie, ezért a jelenlegi bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését kéri.

A bérleti szerződés 5.1. pontja szerint lehetőség van a bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésére.

A 2013. február 28-án megkötött bérleti szerződés az alábbiak szerint szüntethető meg.

„5.1 A szerződés megszűnik illetve megszüntethető:
az 1.1 és 2.5 pontban foglalt rendkívüli felmondással.

- *a felek közös megegyezése alapján.*
- A felek a szerződést indokolás nélkül egyoldalúan is megszüntethetik. Ebben az esetben felmondási idő 30 napnál rövidebb nem lehet és csak a hónap utolsó napjára szólhat.”

Előbbieket alapján javaslom a bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését 2013. április 30. napjával.

A fentiek alapján az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

Határozat-tervezet

.../2013.(...) ÖH

**Lajosmizse Dózsa Gy. út 123. (volt Szülőotthon) szám alatti
ingatlan bérleti szerződésének megszüntetése**

Határozat

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Lajosmizse, Dózsa Gy. út 123. szám alatti ingatlanra a Filius Web Kft.-vel 2013. február 28-án kötött bérleti szerződés közös megegyezéssel 2013. április 30. napjával megszünteti.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2013. április 30.

Lajosmizse, 2013. április 19.

Basky András s.k.
polgármester