

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. május 09-i ülésére

Tárgy: Döntés pályázat benyújtásáról a TOP-7.1.1-16-H-113-1 azonosító számú pályázati kiírásra

Az előterjesztést készítette:

Szilágyi Ödön
irodavezető
Önkormányzati Iroda

Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:

Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság
Önkormányzati Bizottság

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László sk.
jegyző

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. május 09-i ülésére

Tárgy: Döntés pályázat benyújtásáról a TOP-7.1.1-16-H-113-1 azonosító számú pályázati kiírásra

Ikt.sz.: LMKOH/184-18/2019.

Tisztelt Képviselő-testület!

I.

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazott a 148/2018, (IX. 27.) önkormányzati határozatában, hogy a TOP-7.1.1-16-H-113-1 azonosító számú, „Közösségi, kulturális terek felújítása, kialakítása és eszközök beszerzése” című pályázati kiírás alapján kezdjem meg a pályázat benyújtásához szükséges szakmai előkészítő munkát és terjesszem a benyújtandó pályázati dokumentáció tervezetét a Képviselő-testület elé.

A felhívás meghirdetésekor a támogatásra rendelkezésre álló tervezett keretösszeg 100 millió forint. A támogatott támogatási kérelmek várható száma 2-5 darab. A projekt keretében önállóan támogatható tevékenység az infrastrukturális fejlesztés, amely alapján épület és kültéri közösségi terek építése, felújítása, korszerűsítése, újak kialakítása lehetséges. Támogatási kérelmet nyújthatnak be helyi önkormányzatok és költségvetési szervei, egyéb egyesületek, bevett egyházak, közalapítványok, és egyéb alapítványok.

A helyi támogatási kérelmek benyújtására 2018. augusztus 24. napjától 2020. június 30-ig van lehetőség 5 időpontban. Az idei évben 2019. május 31-ig, 2019. június 30-ig és 2019. december 31-ig lehet pályázatot benyújtani.

A támogatás formája vissza nem térítendő támogatás, amelynek igényelhető összege minimum 5 millió forint, **maximum 85 millió forint**. A támogatás maximális mértéke nem állami támogatásnak minősülő fejlesztés esetén az összes elszámolható költség 100 %-a.

A szakmai munka eredményeként a pályázat az alábbi tartalommal kerülne benyújtásra:

- 1.) *A projekt címe:* „Lajosmizse Város Művelődési Háza és Könyvtára Színháztermének felújítása”.
- 2.) *A projekt megvalósítási helyszínének pontos címe:* 6050 Lajosmizse, Szabadság tér 12.
- 3.) *A projekt megvalósítási helyszínének helyrajzi száma:* 2249 hrsz
- 4.) *A felhívás száma:* TOP-7.1.1-16-H-113-1
- 5.) *A projekt összes költsége:* (adatok bruttó forintban)

Tevékenység	Támogatás (Ft)	Önerő (Ft)	Összesen (Ft)
Kivitelezés	85.000.000	12.001.044	97.001.044
Műszaki ellenőrzés	0	1.651.000	1.651.000
Közbeszerzés	0	812.800	812.800
Tájékoztatás, nyilvánosság biztosítás	0	10.156	10.156
Projektmenedzsment	0	0	0
Összesen	85.000.000	14.475.000	99.475.000

A pályázatban megvalósítandó műszaki tartalmat az *előterjesztés 1. melléklete* tartalmazza.

Fenti táblázatból látható, hogy a projekt összes költsége bruttó 99.475.000.- forint, amelyből a maximálisan megigényelhető támogatás összege 85 millió forint, az önerő 14.475.000 forint. Az önerő összege a kivitelezési költség támogatáson felüli részéből, a műszaki ellenőrzés, közbeszerzés és tájékoztatás, nyilvánosság biztosítása tevékenységek díjából tevődik össze. A projektmenedzsmenti tevékenységet saját teljesítéssel oldja meg az önkormányzat.

A pályázat műszakilag tartalmazza a Művelődési Ház színháztermének teljes felújítását, kivéve az új széksorok beépítését és az ahhoz kapcsolódó munkálatokat. Pozitív támogatási döntés esetén a kivitelezés tervezett időpontja 2020. év nyara. A saját forrás felhasználásának időpontja függ a pozitív támogatói döntés meghozatalának, és a támogatási szerződés megkötésének időpontjától.

A fentiek alapján javaslom a Tisztelt Képviselő-testület részére, hogy támogassák a pályázat benyújtását, hogy az önkormányzat lehetőséget tudjon arra teremteni, hogy a Művelődési Ház a mai kor igényeinek megfelelő színházteremmel rendelkezzen.

II.

Lajosmizse Város Művelődési Háza és Könyvtára igazgatója az *előterjesztés 2. melléklete* szerinti kérelemmel fordult önkormányzatunkhoz.

A kérelmében megjelölte, hogy a fenti pályázati kiírásra Lajosmizse Város Művelődési Háza és Könyvtára, mint költségvetési szerv is szeretne pályázatot benyújtani, amely pályázat műszaki tartalma az új széksorok beépítését és az ahhoz kapcsolódó munkálatokat foglalná magába. Ezen kivitelezés értéke körülbelül bruttó 40 millió forintba kerülne.

Mivel a 6050 Szabadság tér 12. szám alatti, 2249 hrsz-ú ingatlan, azaz a Művelődési Ház Lajosmizse Város Önkormányzata tulajdonában van, ezért a pályázónak szüksége van a pályázat benyújtásához egy tulajdonosi nyilatkozatra, amely magába foglalja, hogy a tulajdonos hozzájárul a támogatási kérelemben szereplő projekt megvalósításához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá, hogy az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll.

Pozitív támogatói döntés esetén a Lajosmizse Város Művelődési Háza és Könyvtára pályázata által a Művelődési Ház színházterme teljes egészében megújulna.

A fentiek alapján javaslom a Tisztelt Képviselő-testület részére, hogy támogassák a Művelődési Ház pályázatának benyújtását, valamint adják meg a pályázó részére a tulajdonosi hozzájárulást a beruházás megvalósításához.

Fentiekre tekintettel az alábbi határozat-tervezeteket terjesztem a Képviselő-testület elé:

I. Határozat-tervezet

...../2019. (.....) ÖH

Döntés pályázat benyújtásáról a TOP-7.1.1-16-H-113-1 azonosító számú pályázati kiírásra

Határozat

- 1.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a TOP-7.1.1-16-H-113-1 azonosító számú, „Közösségi, kulturális terek felújítása, kialakítása és eszközök beszerzése” című pályázati kiírásra az alábbi projekt tartalommal:
 - a.) A projekt címe: „Lajosmizse Város Művelődési Háza és Könyvtára Színháztermének felújítása”
 - b.) A projekt megvalósítási helyszínének pontos címe: 6050 Lajosmizse, Szabadság tér 12.
 - c.) A projekt megvalósítási helyszínének helyrajzi száma: 2249 hrsz
 - d.) A projekt összes költsége 99.475.000.- forint.
 - e.) A projekt támogatás szempontjából elszámolható költsége 99.475.000.- forint.
 - f.) Az igényelt támogatás összege 85.000.000.- forint.
- 2.) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testülete előzetesen kötelezettséget vállal arra, hogy a projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő összegét, azaz 14.475.000.- forintot saját forrásból biztosítja.
- 3.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a 2019. júniusi költségvetési rendelet módosítás során a 2. pontban megjelölt önkormányzati önerő összeget a költségvetési rendeletében elkülöníti.
- 4.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázati kiírásban foglaltaknak megfelelően a pályázat előkészítésére, a pályázathoz szükséges valamennyi teendő és nyilatkozatok megtételére és dokumentumok elkészítésére, a pályázat benyújtására, sikeres pályázat esetén a Támogatási Szerződés/Támogatói Okirat és a szükséges szerződések megkötésére.

Felelős: Képviselő-testület, polgármester

Határidő: 2019. május 09.

II. Határozat-tervezet

...../2019. (.....) ÖH

Döntés tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat adásáról

Határozat

- 1.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Lajosmizse Város Művelődési Háza és Könyvtára pályázatot nyújtson be a TOP-7.1.1-16-H-113-1 azonosító számú, „Közösségi, kulturális terek felújítása, kialakítása és eszközök beszerzése” című pályázati kiírásra a színházterem székeinek cseréjére.
- 2.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a tulajdonában lévő 6050 Lajosmizse, Szabadság tér 12. szám alatti, 2249 helyrajzi számon található ingatlan vonatkozásában az 1.) pontban szereplő pályázati kiírásra benyújtandó támogatási kérelemben szereplő projekt megvalósításához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá vállalja, hogy az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll.
- 3.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat elkészítésére és aláírására.

Felelős: Képviselő-testület, polgármester

Határidő: 2019. május 09.

Lajosmizse, 2019. május 02.

Basky András sk.
polgármester

Megnevezés	Mennyiség	Egység
Építőmesteri munkák		
Lépcsőzetes kialakítás, fém rögzítő váz beépítés és élképzés. Új ferde sík kialakítás és glettelés kétoldalt a teremben. Térbeni emelés nélkül.	300	m2
Tetőszék átépítés. Egyedi tervezett mennyezet készítés. Új függesztett hang-akusztikus törésekkel.	180	m2
Mennyezet és oldalfal nem burkolt felületének festés teljes előkészítéssel. (Javítások, áttörés javítások. Kétszínű festéshez glettelés felület képzés. Festés 3 rtg.	70	m2
Belsőépítészeti. Szárazépítési munkák.		
Be és kijárat ajtók csere fémtokos, lemezelt, de dekor lemezzel borított, pánik és rögzítő zárral szerelt ajtólapokkal. Dupla szárnyas kivitelben.	3	db
Oldalfali fa burkolat készítés oszlopfelek kialakításával. Egyedi belsőépítészeti terv szerint. 50 mm vastag közetgyapot szigeteléssel. Hangelnyelő raszteles kialakításban. Egyedi laminált felülettel. Benne rejtve a hűtés fűtés rendszere ablakos formában., beépítés, szükséges vázszerkezeti átalakításokkal, javításokkal	220	m2
Speciális mély hangok vibrációmentes visszaverésére alkalmas panelek elhelyezése. Hátsó fal kialakítása.	85	m2
Új vezérlő pult. Hang és Világítás vezérlés. Dobogó egységgel	1	db
Új tolóabélakos nyílás kialakítás eltolható üvegezéssel a hátsó falsíkban.	1	gt
Színpad és gépészeti munkák		
Színpad járófelület és földem javítása. Alsó zárt tér gombátlnitása és tűzgátló anyaggal való impregnálása.elbontása.Sittszállítás.	1	gt
Színpad hátsó falfelület fedése. Szigetelése. Kartonozás, festés, vetítő sík kialakítás.- átjárhatóság kiépítése a függöny mögött 60 cm-en belül.	90	m2
Fő függöny tartó és mozgató egység, valamint függönyök és sofita csere. Tűzálló kivitelben. A függöny mozgató kétirányú mozgatású, kettő motoros. Távirányítós	1	gt
Oldal és hátsó függöny tartók elhelyezése . Függöny cserével együtt. Fekete függöny (tűzálló) . Oldalt fix, hátul kézi mozgatású tartóval szerelve.	1	gt
Színpadon záró padozat készítése festéssel. Lakkozással	77	m2
Általános villamossági szerelés. Hálózat építés. Villamos hálózat bővítés nélkül		
Az épület villamos főelosztó szekrény átvizsgálás, állapotfelmérés	1	db
Színháztermi főelosztó szekrény legyártása, felszerelése, bekötése. Főelosztók kialakítása a vezérlő teremben. Világítás, világosítás és gépészet részére. Biztonsági világítás és irányfények, valamint a terem minden villamos áramkörének leválasztására	1	db
ER012 Ledes vészvilágító és TA5113 Irányfény jelző.	16	klt.
Takarító csatlakozók felszerelése	6	db
Vezérlőpulthoz elektromos hálózatának kiépítése . Fém csatornák és tartóik nélkül	100	fm
Gépészet és új világítás,- világosítás és biztonsági világítás. részére villamos hálózat kiépítése. Minden eszközzel és installációval	1	klt.
Érintésvédelmi és EPH. Megfelelőségét igazoló jkv készítés.	1	klt.
Nézőtér és színpad világosítás. Helyi világítások. Hálózat építés		
Színháztermi főelosztó szekrény legyártása, felszerelése, bekötése	1	db
9 x 3,5 m-es világítástartó keret építése. Függesztett, nem motoros telepítésű. Mennyezet fölött szerelt főtartóval rögzítve,	1	gt.

tartó hevedereken		
Színes LED lámpák felszerelése, függesztő szerelvények. Előkészítés	16	db
BEAM Intelligens lámpák felszerelése, függesztő szerelvények. Előkészítés	8	db
XLR - XLR kábelezés	1	klt
100 m UTP	2	klt
Egyéb szerelési anyagok	1	klt
Egyfázisú track sín 2 m felszerelése, kábelezése, bekötése. Kottaolvasó	3	db
Sínes LED fényvető 30W fehér. Kottaolvasó.	4	db
SHOWTEC RGB PAR 64 SET. Hálózat előkészítés. Szerelés a hídon	12	gt
Oldalfali LED világítás, dimmelhető, led szalag, hideg fehér, hálózat és DMX vezérlés kiépítéssel. Tartóval és sínekkel.	78	fm
400 V-os csatlakozók a mobil hídon beüzemelve. Világítás vezérlés részére	4	db
230 V-os dugaljak szerelése a hídon	8	db
Fényvető függesztő	12	db
Fényvető Safety bowden	12	db
Színpad környéki világítás és jelzőlámpák telepítése	6	gt.
Kábeltálca tartókonzol felszerelése	90	db
SFC-100/50 fém kábeltálca elhelyezése oldalfalon, és mennyezeten. Függesztőkkel. Világítás és hangosítás részére. Két soros. Gyenge és erősáram részére	120	m
MBCu 3 x 1,5 kábel elhelyezése előre kialakított tartószerkezeten	150	m
MBCu 5 x 2,5 kábel elhelyezése előre kialakított tartószerkezeten	150	m
LED panel 45W-os dimmelhető előtét driverrel	15	gt
Mennyezeti világítás tartó keretekkel	15	db
3 áramkörös csatlakozó doboz, legyártása, felszerelése, bekötése. Világosítás és világítás szabályozáshoz	10	db
Kiviteli dokumentáció, -Beüzemelés, próbaüzem	1	klt
VGA - UTP Extender telepítése	2	db
HDMI - UTP Extender telepítése	2	db
Fényszabályzó pult installálása. Kábelezés	1	db
Vezérlőpult elektromos hálózatának kiépítése távvezérlő egységgel	1	klt
Világítási tartók elektromos hálózat kiépítése mennyezeti sík fölött, csatlakozó dobozokkal, távvezérléssel	1	klt
Színházterem Hangosítás és pult építés		
DB DVA T8 felszerelése, kábelezése	8	db
DB DVA S1518N felszerelése, kábelezése	2	db
DB riggelo keret tartószerkezet kialakítása, felszerelése	2	db
JBL EON 612 kábelezés kialakítása	6	klt
Soundcraft Si Expression 2 installálása, bekötése	1	db
Digitális csoportkábel telepítése	1	klt
Soundcraft Mini Stagebox 32 beszerelése, bekötése	1	db
Egyéb szerelési anyagok	1	klt



Lajosmizse Város Művelődési Háza és Könyvtára

6050 Lajosmizse, Szabadság tér 12.

művelődési ház: Tel./fax: 76/555-053 e-mail: muvhaz@lmizsekultura.hu
könyvtár: Tel.: 76/555-323, Fax: 76/555-324 e-mail: konyvtar@lmizsekultura.hu

www.lmizsekultura.hu

Tárgy: kérelem

Ikt.sz.: LHMV.HH.2-103-1./2019.

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete részére

LAJOSMIZSEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL		4.
Érkezett: 20 <u>19</u> év <u>05</u> hó <u>09</u> nap		
LMKOH/ <u>184-19/2019</u> száma	Előadó: <u>Szilágyi</u>	
Előszám: mell	

Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Képviselő Asszony/Úr!

Az utóbbi időszakban egyre nagyobb igény mutatkozik a Színházterem felújítására. Az elmúlt években egyre több színházi szék hibásodik meg, legutóbb az egyik előadás alkalmával egy látogatónak okozott ez a helyzet kellemetlen pillanatokat. Ezek javítása nem megoldható tekintettel arra, hogy ezek a székek nagyrészt műanyag elemekből állnak, melyeket már nem lehet forgalomba megvásárolni. A nagyobb rendezvények alkalmával, teltház programoknál a hibás ülőhelyek helyett átmenetileg különféle székekkel oldjuk meg a problémát.

Intézményünk pályázati támogatás keretében új egyedi színházi székek beszerzését szeretné megvalósítani 40 millió forint értékben az alábbi műszaki paraméterek figyelembe vételével, melyhez ezúton kérem a T. Fenntartó tulajdonosi hozzájárulását:

Új egyedi nézőtéri székek

	Megnevezés	Mennyiség	Egység
1.	Új, egyedi színháztermi székek beépítése. Magas háttámlás, lakkozott, tömör bükkfából, micro plüss szövettel. Légrugós ülőlap felhajtás. Az aljzatbetonhoz fém talppal rögzítve	278	db
2.	Tartalék székek, szerelés nélkül, csomagolva	3	gt
3.	Hurkolt padlószőnyeg (460 g/m ²) leragasztása felhajtásokkal, szegélyezésekkel	305	m ²
4.	Szőnyeg élvédőzések. 25 x 25 x 2 mm alumínium szegélyelemekkel. Szükség szerint. Csak előírányzat.	160	f/m

Lajosmizse, 2019. május 2.



[Handwritten signature]
Guti Istvánné
igazgató