

Előterjesztés-tervezet

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. szeptember 22-i ülésére

Tárgy: Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2016. (...) önkormányzati rendelete a vendéglátást folytató üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről

Üi.sz.: LMKOH/ 5988/1/2016.

Tisztelt Képviselő-testület!

A kereskedelmi tevékenységet folytató üzletek nyilvántartásba vételét és működési engedélyének kiadását a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény (a továbbiakban: Kertv.), valamint a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) szabályozza.

A rendelet értelmében, aki Magyarország területén kereskedelmi tevékenységet kíván folytatni - kivéve az engedélyköteles tevékenységet - az erre irányuló szándékát köteles bejelenteni a kereskedelmi hatóságnak, s a nyilvántartásba vételt követően tevékenységét azonnal megkezdheti.

A Kertv. 6. § (1) bekezdése kimondja, hogy az **üzlet nyitva tartási idejét** a vásárlási szokások, a foglalkoztatottak és a lakókörnyezet érdekeinek figyelembevételével a **kereskedő állapítja** meg.

A Kertv. 6.§ (4) bekezdése pedig lehetőséget ad az **önkormányzatoknak** arra, hogy a helyi sajátosságok figyelembe vételével az üzletek éjszakai (22 óra és 6 óra közötti) nyitva tartási rendjét **rendeletben szabályozza**.

Előfordul, hogy a vendéglátó egységek üzemeltetői nyitva tartásuk meghatározásakor nem veszik figyelembe a lakókörnyezet érdekét és sok esetben vendégeik viselkedésére sem tudnak hatást gyakorolni.

A településen szinte az összes vendéglátó üzlet családi házak között helyezkedik el. Ebből adódóan az elmúlt időszakban több egység működésével kapcsolatban merültek fel kifogások, lakossági panaszok. Megállapítható, hogy a legtöbb panasz az éjszakai nyitva tartás alatti események, hanghatások, zavaró körülmények miatt érkezett. Előfordult, hogy az egység maga hangosabb a kelleténél, de ugyanilyen arányban zavarja az ott lakók nyugalma az egységből távozó vagy oda igyekvők közterületen tanúsított magatartása: hangoskodás, verekedés, szemételés stb.

A szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény a **csendháborítást** ugyan szabályozza, (aki lakott területen, az ott levő épületben, vagy az ahhoz tartozó telken, tömegközlekedési eszközön stb. indokolatlanul zajt okoz, amely alkalmas arra, hogy mások nyugalma zavarja, szabálysértést követ el. A szabálysértés miatt a közterület-felügyelő szabhat ki helyszíni bírságot), azonban az **egyedi bírságolás** és figyelmeztetés sokszor a valóságban nehezen kivitelezhető, továbbá a vendéglátó üzletek üzemeltetőit nem sarkallják kellőképpen arra, hogy az üzlet környezetében élők nyugalma zavartalan legyen.

Mindezek alapján a javaslatom az, hogy a képviselő-testület általánosságban határozza meg a nyitva tartási **korlátot** és szabályozza azt a feltételrendszert, melynek megléte esetén az ettől való **eltérést** engedélyezni lehet.

Javaslom, hogy az összes vendéglátó üzlet nyitvatartási idejét maximum reggel 6.00 órától este 22.00 óráig határozza meg a képviselő-testület.

Arra való tekintettel, hogy a helyi fiatalok körében, ill. családi és társadalmi rendezvények miatt igény van arra, hogy egy-egy helyi vendéglátóhelyen 22 óra után is szórakozhassanak, **javasoljuk**, hogy azon vendéglátó üzlet amely ellen az elmúlt évben nem érkezett megalapozott panasz amiatt, hogy az éjszakai működtetése zavarta volna a lakók nyugalma az Önkormányzati Bizottság **engedélyével** legfeljebb 04.00 óráig **nyitva tarthasson**, és hogy ezen engedélyt az azt kiállító Bizottság panasz esetén **visszavonhassa**.

A településen lakók nyugalma, egészséges életkörülményeinek és pihenéshez való jogának biztosítása érdekében, a helyi sajátosságok figyelembevételével indokolt a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvényben kapott felhatalmazás alapján az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjének helyi rendeletben történő szabályozása.

Előzetes hatásvizsgálat

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2016. (...)a vendéglátást folytató üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló rendelet- tervezetéhez:

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen:

1. Társadalmi hatások

A rendelet-tervezet az éjszakai nyitva tartás feltételekhez kötött engedélyezésével biztosítja a helyi lakosok zavartalan mindennapjait.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A lakosság részéről gazdasági kihatása nincs, a vendéglátó egységeket üzemeltetők oldaláról viszont egyes üzletek működését kedvezőtlenül érintheti.

3. Környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtása a környezeti zajterhelésre kedvező hatással lehet.

4. Egészségügyi követelmények

A rendeletben foglaltak végrehajtása a vendéglátó üzletek környezetében élők zavartalan pihenését segíti.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtása többletadminisztrációt igényel az Önkormányzati Bizottság illetve Lajosmizse Város Közös Önkormányzati Hivatala számára.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendeleti szabályozás hiányában egyedi hatósági ügyként lehet eljárni a lakosság nyugalma zavaró zajhatások miatt.

Mivel ez idáig a település nem rendelkezett az éjszakai nyitva tartás korlátozásáról, egyes vendéglátók késő óráig tartó nyitva tartást jelöltek meg már a tevékenységük bejelentésekor.

7. A jogszabály alkalmazáshoz szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi feltételek a Hivatal keretén belül rendelkezésre állnak. Pénzügyi többlet költséget a rendelet végrehajtásának biztosítása nem igényel.

Rendelet – tervezet

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2016. (...)
önkormányzati rendelete a vendéglátást folytató üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV törvény 6. § (4) és 12. § (5) bekezdéseiben kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 11/2011. (IV.14.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 2.1.r pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Önkormányzati Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§

(1) A rendelet megalkotásának célja a vendéglátó üzletek 22.00 óra és 06.00 óra közötti - éjszakai - nyitvatartási rendjének szabályozása.

2.§

(1) A rendelet hatálya kiterjed a Lajosmizse Város közigazgatási területének belterületén működő vendéglátó üzletekre.

3. §

(1) A vendéglátó üzletek 22 óra és az azt követő nap 06 óra között – a (2) bekezdésben, valamint a 4. §-ban szabályozottak kivételével – nem tarthatnak nyitva.

(2) Tárgyév december 31-én 22 órától a tárgyévet követő év január 1-jén 06 óráig külön engedély nélkül – a vendéglátó üzlet által meghatározott nyitvatartási időben – nyitva tarthatnak a vendéglátó üzletek.

4. §

(1) Eltérő nyitva tartást – legfeljebb 04.00 óráig – engedélyezhet Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Önkormányzati Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) annak a vendéglátó üzlet üzemeltetőjének,

a) mely vendéglátó üzlettel szomszédos ingatlanok használóinak, ennek hiányában tulajdonosainak - az érintett ingatlanok számához viszonyított- legalább kétharmada az éjszakai nyitva tartáshoz írásban hozzájárult és

b) ha vállalja, hogy az eltérő nyitva tartást követően, reggel 08.00 óráig a vendéglátó üzlet 100 méteres környezetében lévő, a vendéglátó üzlet tevékenységével összefüggésben, a közterületen keletkezett hulladék összegyűjtéséről és elszállításáról gondoskodik, függetlenül a hulladékbirtokos személyétől.

(2) A Bizottság az eltérő nyitva tartást meghatározott időpontra, vagy legfeljebb öt éves időtartamra engedélyezheti, azzal, hogy a meghatározott időre szóló engedély a vendéglátó üzlet üzemeltetőjének megszűnése, vagy változása esetén megszűnik.

(3) Az eltérő nyitva tartásra vonatkozó kérelmet az üzemeltetőnek az eltérő nyitva tartás kezdő időpontját, vagy a rendezvény időpontját megelőzően legalább 30 nappal korábban kell benyújtani a rendelet 1. mellékletét képező nyomtatványon a Lajosmizsei Közös Önkormányzati Hivatalnál. Az eltérő nyitva tartás iránti kérelmet a Bizottság 8 napon belül bírálja el.

5. §

- (1) Az eltérő nyitva tartásra vonatkozó hozzájárulást Bizottság visszavonja, ha
- a) a jegyző kérelemre, vagy hivatalból folytatott helyszíni ellenőrzésen megállapítja azt, hogy az eltérő nyitva tartásra jogosult nem felel meg a 4. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott feltételeknek, vagy
 - b) ha az üzlet eltérő nyitva tartásának visszavonását az üzlettel szomszédos ingatlanok használóinak, ennek hiányában tulajdonosainak - az érintett ingatlanok számához viszonyított-legalább kétharmada írásban kezdeményezi.
- (2) Az engedély visszavonásáról szóló döntés jogerőre emelkedésétől számított 6 hónapig a vendéglátó üzlet üzemeltetője eltérő nyitva tartás engedélyezésére irányuló kérelmet nem terjeszthet elő.

6. §

- (1) E rendelet alkalmazásában:
- a) vendéglátó üzlet: kész- vagy helyben készített ételek, italok jellemzően helyben fogyasztás céljából történő forgalmazása, ideértve az azzal összefüggő szórakoztató és egyéb szolgáltató tevékenységet is.
 - b) szomszédos ingatlan: az érintett ingatlannal közvetlenül határos, valamint az ingatlan-sarokkal érintkező, továbbá az érintett ingatlannal közvetlenül határos közúttal átellenben lévő oldalon az érintett ingatlannal szemben lévő belterületi ingatlanok. Az érintett ingatlannal közvetlenül határos közúttal átellenben lévő oldalon lévő ingatlanok közül azokat kell figyelembe venni, amelyek a közút figyelmen kívül hagyásával a vendéglátó egység által érintett ingatlannal közvetlenül vagy sarokkal érintkeznének.

7. §

- (1) E rendelet november 1. napján lép hatályba.
(2) A rendelet rendelkezéseit annak hatályba lépésekor működő vendéglátó üzletekre is megfelelően alkalmazni kell.

Basky András
polgármester

dr. Balogh László
jegyző

A rendelet kihirdetésének napja:

dr. Balogh László
jegyző

ELTÉRŐ NYITVA TARTÁS IRÁNTI KÉRELEM

Alulírott:

Név:.....Lakcím/Székhely:, mint a

..... elnevezésű és Lajosmizse
..... szám alatti vendéglátó üzlet üzemeltetője ezúton kérem az általam
üzemeltetett vendéglátó üzlet éjszakai nyitva tartásának engedélyezését a következők szerint:

Engedélyezni kért

a) időpont:,

b) időtartam:

hétfő:	.....-tól	.....-ig
kedd:	.....-tól	.....-ig
szerda:	.....-tól	.....-ig
csütörtök:	.....-tól	.....-ig
péntek:	.....-tól	.....-ig
szombat:	.....-tól	.....-ig
vasárnap:	.....-tól	.....-ig

Kijelentem és vállalom, hogy az eltérő nyitva tartást követően reggel 08.00 óráig a vendéglátó üzlet környezetében lévő a vendéglátó üzlet tevékenységével összefüggésben keletkezett hulladék összegyűjtéséről és elszállításáról gondoskodom, függetlenül a hulladékbirtokos személyétől.

Dátum,

.....
kérelmező üzemeltető aláírása

A vendéglátó üzlettel vendéglátó üzlettel szomszédos ingatlanok használóinak, ennek hiányában tulajdonosainak hozzájárulása:

Szomszédos ingatlan címe és helyrajzi száma	Név és lakcím/székhely	Aláírás