

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

1. RÉSZ: VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS HELYI KÖZÚT – ÉS JÁRDAHÁLÓZAT FELÚJÍTÁSÁRA, CSAPADÉKVÍZ
ELVEZETŐ RENDSZER REKONSTRUKCIÓJÁRA

Amely létrejött egyrészről

Lajosmizse Város Önkormányzata

Székhely: 6050 Lajosmizse, Városház tér 1.

Telefon: 76/457-575

Telefax: 76/556-140

E-mail: lajosmizse@lajosmizse.hu

Adószám: 15724612-2-03

Statisztikai számjel: 15724612-8411-321-03

Bankszámlaszám: 10402599-00026400-00000006

Képviseli: Basky András

Telefon: 76/457-575

Telefax: 76/556-140

E-mail: lajosmizse@lajosmizse.hu

mint **Megrendelő** (a továbbiakban: Megrendelő),

valamint a

STRABAG Általános Építő Kft.

Székhelye: 1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2. (Infopark D épület)

Cégjegyzékszám: 01-09-930940

Bankszámlaszáma: 10918001-00000068-69620007

Adószám: 11705053-4-44

Kivitelezői nyilvántartási szám: 34A25517

Statisztikai számjel: 11705053-4211-113-01

Képviseli: **Novák Sándor, Murányi János**

Telefon: 76/506-407

Telefax: 76/507-115

E-mail: melyepites.kecskemet@strabag.com

Kapcsolattartó: Enyedi Dezső

mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: Vállalkozó),

együttesen szerződő felek (a továbbiakban: Felek) között a mai napon az alábbi feltételekkel:

PREAMBULUM

Felek megállapítják, hogy Megrendelő 2017. június 20. napján a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdés szerinti közbeszerzési eljárást indított „Vállalkozási szerződés különféle mélyépítési munkák kivitelezésére” tárgyban építési beruházás megvalósítására vonatkozóan. Az eljárás nyertese az 1. rész (Vállalkozási szerződés helyi közút – és járdahálózat felújítására, csapadékvíz elvezető rendszer rekonstrukciójára) vonatkozásában a Vállalkozó, mint ajánlattevő lett. Felek a jelen vállalkozási szerződést a közbeszerzési eljárásban a

Megrendelő, mint ajánlatkérő ajánlattételi felhívása és közbeszerzési dokumentációja, valamint a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata szerint kötik meg.

1. A VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS TÁRGYA

1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja

Vállalkozási szerződés helyi közút – és járdahálózat felújítására, csapadékvíz elvezető rendszer rekonstrukciójára

a jelen szerződésben meghatározott feltételeknek megfelelően.

1.2. Az építési munkaterület pontos körülírása:

a műszaki leírásban tételesen meghatározott helyszínek Lajosmizse város közigazgatási területén a tervdokumentációban részletezettek szerint

2. A VÁLLALKOZÓ KÖTELEZETTSÉGEI

- 2.1. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelő ajánlattételi felhívása, közbeszerzési dokumentációja, a dokumentáció részét képező műszaki leírások, kiviteli tervdokumentáció, árazatlan tételes költségvetési leírás, az ajánlattételi szakaszban a Megrendelő által adott esetleges kiegészítő tájékoztatások és a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata alapján elkészíti, teljes körűen megvalósítja az építési beruházást, biztosít valamennyi anyagot, eszközt, berendezést, felszerelést, munkát, amelyek szükségesek az építési beruházás megvalósításához.
- 2.2. Megrendelő a kiviteli tervdokumentációt (beleértve a műszaki leírást is), az árazatlan tételes költségvetési leírást a közbeszerzési eljárás során a Vállalkozó rendelkezésére bocsátotta, Vállalkozó az építési beruházás helyszínét megtekintette, azt Vállalkozó a kivitelezőtől elvárható gondossággal ellenőrizte és azt az építési beruházás megvalósítására alkalmasnak találta.
- 2.3. Felek rögzítik, hogy amennyiben az építési beruházás megvalósításának alapját képező egyes dokumentumokban vagy azok között ellentmondások mutatkoznának, akkor mindig az a dokumentum az irányadó, amely a legátfogóbb és minőségileg a legmagasabb értékű teljesítést eredményezi.
- 2.4. A szerződés tárgya magában foglalja az összes olyan munkát és költséget, amely az építési beruházás komplett, működőképes, rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósításához szükséges. A kivitelezés során Vállalkozónak el kell végeznie minden olyan építési, bontási, átalakítási, terület-előkészítési munkát, melyek szükségesek a vonatkozó jogszabályi és hatósági előírásoknak, szabványoknak való megfeleléshez és az azokban előírt feltételek alkalmazásához.
- 2.5. Vállalkozó kötelezettsége a szerződés tárgyát a jelen szerződésnek megfelelően, az abban szabályozottak, valamint a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, magyar és Európai Uniósi előírások és szabványok szerint műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, a teljesítési határidőre kivitelezni. Az építési munkát - ahol a Magyar Szabvány osztályba sorolást határoz meg, - I. osztályú minőségben kell elkészíteni. Abban az esetben, ha a vonatkozó MSZ EN előírás nem határoz meg osztályba sorolást, akkor az alkalmazott anyag legjobb gyártó minőségi besorolásának megfelelő minőségben kell elkészíteni.

- 2.6. Amennyiben Vállalkozó nem 2.5. pont szerinti minőségben teljesít, a Megrendelő jogosult az adott munkát, munkarészt a Vállalkozóval kijavíttatni, amelyet Vállalkozó köteles haladéktalanul elvégezni.
- 2.7. Vállalkozónak a szerződés teljesítése során a tőle elvárható szakértelemmel kell végeznie munkáját és rendelkeznie kell a jogszabályok által előírt szakemberekkel.
- 2.8. Vállalkozó a teljesítéséhez kizárólag a mindenkor hatályos fenti szabványoknak megfelelő, alkalmas és kifogástalan anyagot, terméket, berendezést használhat fel, illetőleg építhet be.
- 2.9. Amennyiben a szerződésben foglaltak a műszaki leírásban (kiviteli tervdokumentációban) vagy a Vállalkozó nyertes ajánlatában meghatározott anyaggal, termékkel, berendezéssel nem teljesíthetők, Vállalkozó más anyagot, terméket, berendezést csak a Megrendelő előzetes jóváhagyásával használhat fel, illetőleg építhet be.
- 2.10. Vállalkozó köteles gondoskodni a szerződés teljesítéséhez szükséges anyagok, berendezések, eszközök, gépek felhasználásához, behozatalához szükséges engedélyek, tanúsítványok beszerzéséről, esetleges honosításáról.
- 2.11. A vizsgálati bizonyítványok, megfelelőségi igazolások költségei a Vállalkozót terhelik. A Vállalkozó viseli a próbák és átvételek próbavételi és vizsgálati költségeit.
- 2.12. A Vállalkozó feladata:
- a munkaterület átvétele a Megrendelőtől,
 - a munkakezdés pontos időpontjáról, időszakairól a Megrendelővel való folyamatos egyeztetés,
 - az építési naplóval kapcsolatos, a kivitelező Vállalkozót terhelő kötelezettségek ellátása (a 191/2009. (XI. 15.) Korm. rendelet szerinti tartalommal),
 - a munkaterületen keletkezett építési-bontási hulladék mennyiségéről és fajtájáról folyamatos nyilvántartás vezetése az építési naplóban a külön jogszabályban meghatározottak szerint,
 - az alkalmazandó anyagok műszaki megfelelőségi (pl.: ÉME, stb.) engedélyeit, illetve teljesítmény nyilatkozatait az átadási dokumentációhoz és az építési naplóhoz csatolni kell
 - a kivitelezés során keletkező hulladékok engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő elszállítása,
 - a megközelítési útvonalak, deponálóhelyek, felvonulási területek, használható gépeszközök egyeztetése, jóváhagyatása a Megrendelővel a munkálatok megkezdése előtt,
 - a munkavégzés időszaka alatt az aktuális munkaterület pontos lehatárolásának elvégzése, terepi jelzéssel való, jól látható módon történő megjelölése a munka tárgyát nem képező ingatlanok, ingatlanrészek elkerülése érdekében, valamint munkaidőn belüli, és kívüli időszakban is őrzése,
 - annak biztosítása, hogy a Vállalkozó részéről építési munkaterületen csak olyan személyek tartózkodjanak, akik a vállalkozói nyilvántartásban szerepelnek, illetve erre jogosultsággal rendelkeznek, és részt vesznek a napi munkában, annak ellenőrzésében és irányításában,
 - a bontás során leszerelésre kerülő beépített eszközöket egyeztetett módon lehet elszállítani. Az újrahasznosítható eszközökre Megrendelő igényt tart.
 - a munkavégzés során az eltakarásra kerülő szerkezetekről fotódokumentációt kell készíteni,
 - a kivitelezés ideje alatt az épületben igénybevett valamennyi területet, illetve helyiséget (beleértve azok berendezéseit, tartozékait is) védeni kell. Kár okozása esetén a kivitelezés befejezési határidejére az eredeti állapotnak megfelelő helyreállítást el kell végezni,
 - a munkálatok elvégzése után, de még a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdése előtt valamennyi igénybevett munkaterület piperetakarítása,

- a kivitelezés befejezésével a szükséges kivitelezői nyilatkozatok, mérési jegyzőkönyvek kiállítása, az alkalmazott építési termékek megfelelőségét igazoló tanúsítványok rendelkezésre bocsátása,
 - a munkák befejezésekor a munkaterület átadása a Megrendelőnek,
 - a munkák befejeztével a munkaterületről való levonulás végrehajtása.
- 2.13. A munkaterület átadásával egyidejűleg meg kell nyitni az építési naplót és abban az átadás-átvételt - az időpont, a tevékenység és a munkaterület megjelölésével - rögzíteni kell.
- 2.14. Vállalkozó a kivitelezést, a Megrendelő által a közbeszerzési eljárás során előírt feltételek, illetőleg a Megrendelő utasításainak maradéktalan betartásával, a munkaterületen kívüli területek maradandó károsítása nélkül köteles végezni.
- 2.15. Vállalkozó köteles a kivitelezési munkát a kitűzött kezdési időpontban elkezdni, biztosítva a munkák elvégzéséhez szükséges létszám, eszköz, anyag rendelkezésre állását. A munka megkezdését követően a munkavégzésnek folyamatosnak kell lenni. A munka megkezdését köteles bejelenteni a területileg illetékes hatóságnál.
- 2.16. A Vállalkozó köteles saját költségén beszerezni mindazon engedélyt, jóváhagyást és/vagy jogosítványt az illetékes hatóságoktól, szervektől, közüzemi szolgáltatóktól, amelyek szükségesek a jelen szerződés tárgyát képező építési beruházás teljesítéséhez, valamint a használatbavételi eljáráshoz és üzemeltetéshez szükséges valamennyi dokumentáció, dokumentum beszerzése, az átadási dokumentáció két példányának elkészítése a megvalósulási tervekkel együtt. Az esetleges engedélymódosítások kapcsán Vállalkozó köteles a Megrendelővel együttműködni.
- 2.17. Vállalkozó köteles a szerződés teljesítéséhez szükséges, az általa végzett kivitelezési tevékenységhez kapcsolódó, esetlegesen még rendelkezésre nem álló hatósági engedélyek beszerzésére és az illetékes hatóságok, szervek felé a bejelentési kötelezettségei teljesítésére.
- 2.18. A Vállalkozó a munkát saját költségén végzi el. Köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka határidőre történő befejezését.
- 2.19. A kivitelezéshez szükséges ideiglenes energiaellátás (víz, villany) biztosítása a Vállalkozó feladata.
- 2.20. A munkaterület átadása után a Vállalkozó folyamatosan gondoskodik arról, hogy a munkaterületen mindenkor betartásra kerüljenek az általános és az adott helyen érvényesülő tűz-, vagyon-, baleset- és munkavédelmi előírások.
- 2.21. Ha közterület igénybevétele van szükség, az ehhez szükséges engedélyt a Vállalkozó köteles beszerezni és viselni a közterület használatának díját.
- 2.22. Megrendelő, Vállalkozó a vállalkozási szerződés megkötésétől számított 10 napon belül közösen megállapodnak a munkaterület átadásának időpontjában.
- 2.23. A munkaterületen az előírt figyelmeztető jelzések elhelyezéséről a Vállalkozó köteles gondoskodni.

2.24. Vállalkozó köteles megtenni minden ésszerű lépést a környezet védelmére a munkaterületen és a megközelítési útvonalain, továbbá biztosítani kell, hogy személyek, köztárgyak vagy egyéb sérülését, károkozását Vállalkozónak felróható okból bekövetkező légszennyezés, zaj, vagy egyéb ne eredményezze. A Vállalkozó szükség szerint köteles beszerezni az illetékes környezetvédelmi hatóságtól a munka végzéséhez kötött engedélyeket. (munkaidőben megengedett zajkibocsátási határértékek, veszélyes anyagok lerakására, tárolására, vonatkozó engedélyek, stb.).

Vállalkozó a munkavégzést úgy szervezi, úgy alakítja ki a felvonulási területet, hogy a mindennapi tevékenység során a lehető legkisebb fennakadást okozza, valamint az építési munkaterület elkerítése során fokozott figyelemmel van a megfelelő munkaterület lehatárolást biztosító kerítés építésére.

2.25. Vállalkozó az általa leszállított anyagok lerakásáról, biztonságos tárolásáról és őrzéséről, a teljes kárveszély viselése mellett maga köteles gondoskodni.

2.26. Vállalkozó anyagi felelősséggel tartozik a teljesítés helyszínén található vagyontárgyakért. Vállalkozó az általa okozott károkat köteles megtéríteni, az eredeti állapotot helyreállítani.

2.27. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. § alapján rendelkezik legalább 150 millió HUF éves és legalább 30 millió HUF káreseménykénti kárértékű, minimálisan a műszaki átadás-átvételi eljárás - a Kbt. 135. § (2) bekezdésében foglalt előírásokat is figyelembe vevő - lezárásának időpontjáig terjedő időtartamú olyan építési-szerelési biztosítási szerződéssel (C.A.R.), amely kellő fedezetet nyújt, és kiterjed a szerződés szerinti munkák teljes körére, a káreseménnyel kapcsolatos költségekre (így különösen romeltakarítás, szakértői költségek), a meglévő és szomszédos építményekre is. A biztosítás fedezetet nyújt az építkezés folyamán az építési teljesítésben (így különösen beépített anyagokban és meglévő szerkezetekben) keletkező károkra, a meglévő, megmaradó építményekben keletkező károkra, valamint tartalmazza a harmadik személynek okozott dologi és személyi károkra kiterjedő felelősségbiztosítást is.

2.28. Vállalkozó köteles a jogszabályi előírásoknak megfelelően építési naplót vezetni. Megrendelő vagy a nevében eljáró megbízottja a munka végzését bármikor megtekintheti, és ellenőrizheti, hogy a kivitelezés a szerződésnek megfelelően történik-e.

2.29. Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.

2.30. Felek a munkavégzéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, körülményt és utasítást az építési naplóban kötelesek egymással közölni. Vállalkozó köteles a Megrendelő és a megbízottja(i) számára az ellenőrzést lehetővé tenni és az ahhoz szükséges adatokat, felvilágosítást megadni. A Megrendelő vagy a nevében eljáró személy(ek) (szervezet(ek) a szerződés teljesítése során az építési napló adatai alapján köteles ellenőrizni, hogy a teljesítésben a Kbt. 138. § (2)-(3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.

2.31. Ha egyes munkarészeket a Vállalkozó beépít (eltakar), és ezután az ellenőrzés a munka egy részének újbóli elvégzését tenné szükségessé, a Vállalkozó köteles előzetesen, az eltakarás

előtt legalább 3 munkanappal a Megrendelőt a beépítésről értesíteni. Ha Megrendelő, illetve Megrendelő képviselője az eltakarásról időben nem kapott értesítést, a feltárás miatt felmerült költséget a Vállalkozó viseli.

- 2.32. Ha egy anyag vagy a munka valamely része a vizsgálat és/vagy ellenőrzés alapján nem megfelelő, a Vállalkozó az anyagot vagy a munka megfelelő részét köteles saját költségén kijavítani vagy kicserélni, és a vizsgálatot és/vagy ellenőrzést megismételni.
- 2.33. Vállalkozó feladatát képezi a bontott anyagok, az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok, szemét – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – rendszeres elszállítása, és a hatósági előírásoknak megfelelő lerakóhelyen történő lerakása, annak dokumentálása, továbbá az építési területen az anyagmozgatási és takarítási feladatok elvégzése.
- 2.34. Vállalkozó a munkát az ajánlatában megjelölt felelős műszaki vezető irányítása mellett végzi.
- 2.35. Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.
- 2.36. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja.
- 2.37. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.
- 2.38. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért felelős.
- 2.39. A jelen szerződésben foglalt kötelezettségeket a Vállalkozónak, illetve az ajánlatában értékelési szempontokra bemutatott szakember(ek)nek kell teljesítenie. A Vállalkozó teljesítésében a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdésében foglalt alvállalkozók és szakemberek kötelesek közreműködni. Az ajánlattevő köteles az ajánlatkérőnek a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 62. § (1) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alatt.
- 2.40. Az olyan alvállalkozó vagy szakember (a továbbiakban e bekezdésben: alvállalkozó) helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában, csak az ajánlatkérő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha az ajánlattevő az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek az ajánlattevőként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.
- 2.41. A teljesítésében közreműködő alvállalkozókkal kapcsolatosan Vállalkozó a 2015. évi CXLI. törvényben előírt rendelkezések maradéktalan betartásával köteles eljárni.

- 2.42. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.
- 2.43. Vállalkozó a munka befejezését követően köteles a felvonulási területet az eredeti állapotnak megfelelően helyreállítani, és a műszaki átadás átvételi eljárás lezárását követően Megrendelő birtokába bocsátani.
- 2.44. Vállalkozó nyilatkozik, hogy az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok - engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő - elszállítására (elszállíttatására) a Vállalkozó ¹ kötelezett. Bármely olyan esetben, ha a jelen pontban megjelölt elszállításra kötelezett személye hatósági döntés vagy jogszabályi rendelkezés folytán megváltozna, úgy a jelen szerződés ezen pontja ezzel összhangban minden további szükséges lépés nélkül módosul, Vállalkozó erről értesíteni köteles Megrendelőt. Amennyiben Vállalkozó döntése folytán következik be változás a fentiek megfelelően irányadók, Vállalkozó azonban az értesítéssel együtt köteles igazolni a kötelezett a hulladék szállítására jogosultsággal rendelkezik, amely igazolás egyben a módosulás feltétele is.

3. A MEGRENDELŐ KÖTELEZETTSÉGEI

- 3.1. Megrendelő köteles a kivitelezés megkezdésekor a munkaterületet alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani. Megrendelő és a Vállalkozó a vállalkozási szerződés megkötésétől számított 10 napon belül közösen megállapodnak a munkaterület átadásának időpontjában.
- 3.2. Megrendelő biztosítja az építési beruházás átadás-átvételi eljárásának, az üzembe helyezésének és a garanciális vizsgálat lefolytatásainak feltételeit.
- 3.3. A Megrendelő által megbízott építési műszaki ellenőr a munkák teljes folyamatában elősegíti és ellenőrzi a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések betartását.
- 3.4. A teljesítésigazolásban csak a beépített anyagok, szerkezetek, készülékek és berendezések szerepelhetnek. Tárolási nyilatkozat elfogadása nem lehetséges.
- 3.5. Az építési műszaki ellenőr hiba, hiányosság megállapításáról, a szerződés szerinti teljesítést befolyásoló minden körülményről köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
- 3.6. Az építési műszaki ellenőr a munka végzését bármikor megtekintheti és ellenőrizheti, hogy a kivitelezés a szerződésnek megfelelően történik-e.
- 3.7. A műszaki ellenőr igényelheti a beépítés előtt
- a felhasználásra kerülő anyag mennyiségének megállapítását,
 - próbatést, illetőleg minta vételét és annak ellenőrzését, illetve
 - a felhasznált anyagok, termékek, gépek, berendezések minőségi tanúsítványának bemutatását pedig igényelni köteles az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendeletben foglaltak szerint.

¹ A kötelezett nevének és címének megadása szükséges!

4. TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ, TELJESÍTÉS

- 4.1. A Vállalkozó a jelen szerződés aláírását követően, a munka megkezdésére vonatkozó jogszabályi előírások betartásával köteles a munkavégzést megkezdeni és a munkát végezni.
- 4.2. A munka megkezdésének időpontja: a munkaterület átadását követő munkanap, a szerződés 2.22. pontjára figyelemmel.
A kivitelezésre vonatkozó végső teljesítési határidő:
2017. november 15.
- 4.3. Vállalkozó jogosult – Megrendelővel való egyeztetést követően - a jelen szerződésben meghatározott időpontot megelőzően is teljesíteni.
- 4.4. A Megrendelő köteles a munkát a Vállalkozó 8 napos előzetes készre jelentése esetén a Vállalkozó értesítésében megjelölt időpontra kitűzött átadás-átvételi eljárás során megvizsgálni és vizsgálat alapján felfedezett hiányokat, hibákat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket jegyzőkönyvben rögzíteni.
- 4.6. A műszaki átadás-átvétel feltétele a jelen szerződésben meghatározott munkák maradéktalan teljesítése.
- 4.7. Megrendelő a sikeres műszaki átadás-átvételtől felvett jegyzőkönyv időpontjában veszi át mennyiségileg és minőségileg a munkát a Vállalkozótól. Amennyiben az elvégzett munka a megszabott paraméterek szerinti építési munkák, valamint tereprendezések rendeltetésnek megfelelő kialakítása vagy az életbiztonság követelményeinek nem felel meg, a Megrendelő nem veszi át a munkát. Nem tagadható meg az átvétel az építmény olyan hibája miatt, amely, illetve amelynek kijavítása vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetészerű használatot, amely esetben ezen hibák kijavítására a Megrendelő póthatáridőt jelöl meg.
- 4.8. Vállalkozó kötelezettséget vállal azért, hogy a jelen vállalkozási szerződés keretében megvalósuló munkák a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, magyar és Európai Unió előírások, szabványok, vonatkozó műszaki előírások szerint készülnek el.
- 4.9. Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha az átadás-átvétel a vállalkozási szerződésben előírt határidőn belül, illetőleg határnapon megkezdődött és 30 napon belül befejeződött, kivéve, ha a Megrendelő a munkát nem vette át.

5. A VÁLLALKOZÓI DÍJ

- 5.1. A jelen vállalkozási szerződésben foglalt munka vállalkozói díja:

126 650 003 Ft, azaz százhuszonhatmillió-hatszázötvenezer-három forint + ÁFA

A Vállalkozó a vállalkozói díjon felül a terv szerinti megvalósításhoz egyéb költséget, díjat, ellenértéket semmilyen jogcímen nem érvényesíthet.

Megrendelő nyilatkozik, hogy a szerződés hatályba lépésekor a szerződésben meghatározott építőipari kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

5.2. A Vállalkozó olyan számla kibocsátásáról gondoskodik, amely megfelel az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvényben (Áfatv.) foglaltaknak.

5.3. Vállalkozó legfeljebb a szerződéses összeg 5 %-ának megfelelő mértékű előleg kifizetését kérheti, amelynek igénybevételéről Vállalkozó a 6. számú melléklet szerinti nyilatkozatban nyilatkozik a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján. Előleg igénylése esetén a folyósított előleg teljes összege vagy a benyújtásra kerülő részszámlában, vagy a végszámlában kerül elszámolásra Vállalkozó választása szerint.

Megrendelő az előleg összegét az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésében foglalt előírások figyelembe vételével legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül fizeti ki.

5.4. A számlázás ütemezése

A Vállalkozónak az esetleges előlegszámla benyújtásán túlmenően – a Megrendelő által kiadott teljesítésigazolást követően - 1 db részszámla és a végszámla benyújtására van lehetősége.

1. részszámla: a műszaki tartalom 50%-ának teljesítését követően a teljes ellenszolgáltatás 50%-ának megfelelő összegben.

Végszámla: a műszaki tartalom 100%-ának teljesítését és a műszaki átadás-átvétel sikeres lezárását követően, a teljes ellenszolgáltatás 50%-ának megfelelő összegben.

Az adott részszámla szerinti nettó ellenszolgáltatás a Megrendelő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés megvalósult értékét nem haladhatja meg.

Az elvégzett munkák százalékos mértékét a Megrendelő és műszaki ellenőre állapítja meg az építési napló bejegyzései és a helyszínen végzett ellenőrzései alapján, a Vállalkozó által benyújtott ajánlat beárazott költségvetéséből kiindulva.

A Vállalkozónak a számlákhoz a beárazott költségvetésnek megfelelően számlarészletezőt kell benyújtania.

A Megrendelő részéről a teljesítés igazolására jogosult személy: **Szilágyi Ödön irodavezető**, szakmai felelős.

5.5. A vállalkozói díj a befejezési határidőre prognosztizált, egyösszegű átalányár, amely fedezetet nyújt mindazon munkák elvégzésére és azok költségeire, amelyet jelen szerződés vállalkozó kötelezettségeként felsorolt, és amelyek szükségesek a szerződés tárgyában meghatározott munkák komplett megvalósításához, figyelembe véve a helyszíni körülményeket és adottságokat.

5.6. Az 5.1. pont szerinti vállalkozói díjat Megrendelő a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130. § (1)-(2) bekezdése, valamint a Kbt. 135. § (5) bekezdésében foglaltak szerint a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül fizeti meg. A kifizetésre irányadók az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A §-ában foglaltak. Amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a kifizetés során Megrendelő az ellenszolgáltatást - a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseitől eltérően - a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-nak vonatkozó előírásai szerint teljesíti.

A Vállalkozónak a számlát úgy kell kiállítania, hogy a szokásos kézbesítési időtartamot figyelembe kell vennie a fizetési határidő meghatározásakor.

Megrendelő a számla összegét átutalással, a Vállalkozó által kiállított számla ellenében fizeti meg.

A számla értékének átutalása a Vállalkozó UniCredit Bank Hungary Zrt-nél vezetett 10918001-00000068-69620007 számú számlájára történik.

A szerződés és a kifizetés pénzneme a HUF.

- 5.7. A számla abban az időpontban tekintendő kiegyenlítettnek, amikor a Megrendelő számlavezető bankja a Megrendelő bankszámláját a kifizetésre kerülő vállalkozói díj összegével megterheli.
- 5.8. Vállalkozó a Ptk. 6:155. § (1) bekezdés szerinti késedelmi kamat és a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvény szerinti behajtási költségátalány felszámítására jogosult Megrendelő fizetési késedelme esetén.
- 5.9. Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót arról, hogy a jelen vállalkozási szerződés és ennek teljesítése esetén a kifizetés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § hatálya alá esik.
- 5.10. A kikötött vállalkozói díjon felül csak a pótmunka ellenértéke számolható el, amely tekintetében pótmunka a szerződés alapját képező dokumentációban nem szereplő külön megrendelt munkatétel (munkatöbblet) (191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 2. § f) pont). A pótmunka elszámolására, kifizetésére kizárólag abban az esetben kerülhet sor, amennyiben azt a Megrendelő a Vállalkozótól kifejezetten írásban megrendeli. Pótmunka kizárólag a Vállalkozó vonatkozó - a mindenkor érvényben lévő építőipari normajegyzék szerint elkészített és a műszaki ellenőr által jóváhagyott - ajánlatának Megrendelő általi elfogadását követően, a Megrendelő kifejezett megrendelését követően kezdhető meg. A pótmunka ajánlatot a Vállalkozónak az Összevont Építőipari Normarendszer alapján, TERC költségvetés-készítő programrendszerrel kell elkészítenie. A pótmunka elszámolására olyan külön díjazás keretében kerülhet sor, ahol a külön díjazás a Kbt. előírásainak megfelelő szerződésmódosítással, vagy új közbeszerzési eljárás lefolytatásával kerül rögzítésre.
- 5.11. Jelen szerződés ellenértékét Megrendelő vissza nem térítendő központi költségvetési támogatásból (2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. mellékletének II. 8. pontjában szabályozott az adóssághozkondalációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatása) finanszírozza.

6. A SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

- 6.1. Vállalkozó kötbérfelelősséggel tartozik, ha késedelmesen teljesít, vagy ha a teljesítés lehetetlenné vált (meghiúsulás).

- 6.2. Késedelmes teljesítés esetén a kötbér mértéke az áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 0,1 %-a/nap. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződésben meghatározott munkát legkésőbb a készre jelentés napjáig el kell végeznie, azonban késedelembe a teljesítésre nyitva álló a 4.2. pontban rögzített teljesítési határidő eltelte után esik. Amennyiben a szerződés teljesítése a Vállalkozónak felróható okból késedelmet szenved, úgy a Vállalkozó a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 0,1 %-a/nap mértékű késedelmi kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek, a késedelembe eséstől a tényleges teljesítésig terjedő időszakra, de legfeljebb 30 naptári napig. A késedelembe esést követő 30. nap után Megrendelő jogosult a szerződést felmondási idő közbeiktatása nélkül felmondani, továbbá a teljesítés elmaradásából származó kárát a Vállalkozótól követelni.
- 6.3. Hibás teljesítés esetén a kötbér mértéke az áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 0,1 %-a/nap. Amennyiben a szerződés teljesítése során a Vállalkozó – a Megrendelő vagy a Megrendelő műszaki ellenőrének kifogása, észrevétele, vagy felhívása ellenére - a jelentéktelennek nem minősülő hibák kijavítását legkésőbb a műszaki átadás-átvételi eljárás folyamán, a Megrendelő által előírt határidőig – olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős – nem végzi el, úgy a Megrendelőnek a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 0,1 %-a/nap mértékű hibás teljesítési kötbért köteles fizetni a hibás teljesítéstől a hibák kijavításáig terjedő időszakra, de legfeljebb 30 naptári napig. A hibás teljesítést követő 30. nap után Megrendelő jogosult a szerződést felmondási idő közbeiktatása nélkül felmondani, továbbá a teljesítés elmaradásából származó kárát a Vállalkozótól követelni.
- 6.4. Lehetetlenülés (meghiúsulás) esetén a kötbér mértéke: 20 %. A kötbér alapja a vállalkozási szerződésben szereplő nettó vállalkozói díj. Meghiúsulási kötbér igénylése esetén a teljesítés nem követelhető.
- 6.5. A kötbér megfizetése nem érinti a Megrendelő azon jogát, hogy a szerződésszegéssel okozott és a kötbér összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje a Vállalkozótól. A vállalkozási szerződésben rögzített kötbér összegét ajánlatkérő - a Kbt. 135. § (6) bekezdésében meghatározott feltételek teljesülése esetén - az esedékes részszámla, valamint a végszámla összegéből jogosult visszatartani. Amennyiben a számlából történő visszatartási jogosultságával a Megrendelő nem él, az esedékes összeget a Vállalkozó köteles 10 napon belül a Megrendelőnek átutalni.
- 6.6. Vállalkozó a jelen vállalkozási szerződés alapján elvégzett munkákra, illetve a felhasznált anyagokra, berendezésekre a jogszabályi előírások szerinti jótállást köteles biztosítani.
- 6.7. Vállalkozó az építési beruházásra **24 hónap** jótállást vállal.
- 6.8. A jótállás időtartama alatt a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett hibás munkarészek kijavítását 5 munkanapon belül köteles megkezdeni és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni. Ellenkező esetben Megrendelő jogosult - a Vállalkozó értesítése mellett - a jótállási biztosíték terhére, illetőleg saját költségére a munkát mással elvégeztetni.
- 6.9. **Teljesítési biztosíték:**
Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos Megrendelői igények biztosítékeként a Szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás **3 %-ának megfelelő teljesítési biztosítékot** kötnek ki.
Felek rögzítik, hogy teljesítési biztosítékot a Kbt. 134. § (4) bekezdésének megfelelően legkésőbb a jelen Szerződés aláírásakor kell a Megrendelő rendelkezésére bocsátani azzal,

hogy a teljesítési biztosítéknak jelen Szerződés aláírásának időpontjától a műszaki átadás-átvételi eljárás hiánypótlásmentes lezárásáig kell érvényben lennie.

Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a teljesítési biztosítékot a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában rögzítetteknek megfelelően az alábbi formátumban bocsátja a Megrendelő rendelkezésére:

Pénzügyi intézmény által vállalt garancia

A Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával egyidejűleg a fentiekben meghatározott módon rendelkezésre bocsátott teljesítési biztosítékot átadja (utalás esetén az utalás igazolását) a Megrendelőnek (Felek a teljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátásának igazolását csatolják a jelen Szerződéshez, mint annak 8. számú melléklete).

Amennyiben a teljesítési biztosíték pénzeszköz átadásával került teljesítésre, úgy a Megrendelő biztosított időszak lejártakor a biztosíték (fel nem használt) összegét köteles az időszak utolsó napját követő 30 napon belül a Felek által egyeztetett módon, ennek hiányában banki átutalás útján a Vállalkozó részére visszaszolgáltatni.

6.10. Jóteljesítési biztosíték:

Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó hibás teljesítésével kapcsolatos Megrendelői igények biztosítékaként a Szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 3 %-ának megfelelő **jóteljesítési biztosítékot** kötnek ki.

Felek rögzítik, hogy a jóteljesítési biztosítékot a Kbt. 134. § (4) bekezdésének megfelelően legkésőbb a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásának időpontjában kell a Megrendelő rendelkezésére bocsátani azzal, hogy a jóteljesítési biztosítéknak a jótállás, az eredménygarancia időtartamának végéig kell érvényben lennie.

Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a jóteljesítési biztosítékot a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában rögzítetteknek megfelelően az alábbi formátumban fogja majd a Megrendelő rendelkezésére:

Pénzügyi intézmény által vállalt garancia

Amennyiben a jóteljesítési biztosíték pénzeszköz átadásával került teljesítésre, úgy a Megrendelő biztosított időszak lejártakor a biztosíték (fel nem használt) összegét köteles az időszak utolsó napját követő 30 napon belül a Felek által egyeztetett módon, ennek hiányában banki átutalás útján a Vállalkozó részére visszaszolgáltatni.

6.11. Vállalkozó a jelen szerződésben rögzített kivitelezési munkák, valamint az építési beruházás megvalósítása alkalmával beépítésre kerülő anyagok vonatkozásában a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:159. §-ában foglaltak, valamint a hatályban lévő releváns jogszabályok szerinti kellékszavatossággal tartozik.

Amennyiben a jelen szerződésben rögzített kivitelezési munkák minősége a szerződésben foglalt előírásoknak, valamint a hatályban lévő építésügyi jogszabályok vonatkozó előírásainak nem, vagy nem teljes mértékben felel meg, úgy Megrendelő a Ptk. 6:159. § (2) bekezdésében foglaltak szerint választhat szavatossági igényei közül, így követelheti a munka kijavítását, vagy az ellenszolgáltatás arányos leszállítását igényelheti. Ez utóbbi esetben Megrendelő az elvégzett munka ellenértékét a minőségcsökkenés arányában határozhatja meg.

7. A FELEK KÉPVISELETE

7.1. Felek megállapodnak, hogy a vállalkozási szerződés teljesítésével kapcsolatos kérdésekben feleket az alábbi személyek képviselik:

Megrendelő részéről: Basky András polgármester, (telefonszám: 76/457-575, e-mail: lajosmizse@lajosmizse.hu), valamint
Vállalkozó részéről: **Enyedi Dezső** (telefonszám: **30/921-6382**, e-mail: dezso.enyedi@strabag.com)

7.2. Megrendelő által megbízott építési műszaki ellenőrök:
Szilágyi Ödön

Vállalkozó felelős műszaki vezetője / vezetői:
Enyedi Dezső építésvezető

7.3. Felek – ideértve a Vállalkozó esetleges alvállalkozóit és az építési műszaki ellenőrt – kötelesek együttműködni a munkák megvalósítása érdekében.

7.4. A szerződő felek jelen vállalkozási szerződés teljesítése során minden lényeges körülményről kötelesek egymást haladéktalanul írásban tájékoztatni.

8. A VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŪNÉSE

8.1. Módosítás, megszűnés

8.1.1. A szerződés módosítása, felek egyező akarata esetén kizárólag írásban lehetséges, és a módosításra a Kbt. 141. §-ában foglalt rendelkezéseit kell alkalmazni.

8.1.2. A vállalkozási szerződés megszűnik, ha

- a szerződésben foglaltak mindkét fél által teljesítésre kerültek,
- a Megrendelő a szerződéstől eláll,
- bármelyik fél a szerződést felmondja,
- a teljesítés lehetetlenül,
- bármelyik fél megszűnik, kivéve, ha jogutódja van.

8.2. Megrendelő a szerződéstől elállhat, ha a szerződéskötést követően Vállalkozó ellen csőd-, felszámolási-, végelszámolási-, hivatalból törlési-, illetve egyéb megszüntetésre irányuló eljárás indul. Megrendelő elálló nyilatkozatát Vállalkozóval írásban köteles közölni.

8.3. A Vállalkozó szerződésszegése miatti megrendelői elállás esetén Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint a Vállalkozótól kártérítést követelhet.

8.4. Felek a jelen vállalkozási szerződést a másik félhez intézett egyoldalú, írásbeli nyilatkozattal, felmondási idő közbeiktatása nélkül abban az esetben mondhatják fel, ha a másik fél a jelen szerződésből eredő valamely kötelezettségét ismételten vagy súlyosan megszegi.

8.5. Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik különösen, ha a Vállalkozó

- késedelem esetén a kitűzött póthatáridőre sem teljesít,
- hibás teljesítés esetén a hibát a megadott határidőre sem javítja ki.

8.6. A felmondás esetén a szerződés azon a napon szűnik meg, amikor a felmondásról a másik fél tudomást szerez.

8.7. Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amelyért egyik fél sem felelős, és

- a lehetlenné válás oka mindkét fél érdekkörében vagy érdekkörén kívül merült fel, a Vállalkozót az elvégzett munka és költségei fejében a díj arányos része illeti meg;
 - a lehetlenné válás oka a Vállalkozó érdekkörében merült fel, díjazásra nem tarthat igényt;
 - a lehetlenné válás oka a Megrendelő érdekkörében merült fel, a Vállalkozót a díj megilleti, de a Megrendelő levonhatja azt az összeget, amelyet a Vállalkozó a lehetlenné válás folytán költségben megtakarított, továbbá amelyet a felszabadult időben másutt keresett vagy nagyobb nehézség nélkül kereshetett volna.
- 8.8. A megkezdett, valamint a befejezett, de át nem adott mű tekintetében a kárveszély a teljesítés lehetlenné válására vonatkozó szabályok szerint oszlik meg a Megrendelő és a Vállalkozó között.
- 8.9. A jelen vállalkozási szerződés teljesítés nélküli megszűnése esetén Felek kötelesek teljes körűen elszámolni egymással.
- 8.10. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. A Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 8.11. pont szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 8.11. A Megrendelő a Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha
- a) a vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - b) a vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- 8.12. A Kbt. 136. § (1) bekezdés alapján a Vállalkozó
- a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 8.13. Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

9. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

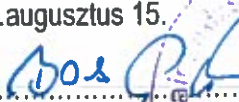
- 9.1. Amennyiben a jelen vállalkozási szerződés egyes kikötései érvénytelenek, vagy érvénytelennek minősülnek, ezen érvénytelenség nem érinti a vállalkozási szerződés egészét. A vállalkozási szerződés érvénytelenséggel nem érintett rendelkezései érvényben maradnak és kikényszeríthetők, az érvénytelen rendelkezés helyett a rendelkezéshez legközelebb álló hatályos, a Felek közötti jogviszonyra vonatkozó szabályt kell alkalmazni, kivéve, ha az érvénytelen vagy annak minősített rendelkezések nélkül a vállalkozási szerződést a Felek egyáltalán nem kötötték volna meg.
- 9.2. A felek tudomásul veszik, hogy a Megrendelő költségvetési pénzfelhasználását az Állami Számvevőszék, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Kincstár ellenőrizni jogosult, illetve a szerződés lényeges tartalmáról a tájékoztatás üzleti titok címen nem tagadható meg. Továbbá tudomással bírnak arról is, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 1. melléklet III. Gazdálkodási adatok 4. pontjában meghatározott feltételek fennállása esetén a szerződés típusát, tárgyát, a felek nevét, a szerződés értékét, időtartamát a Megrendelő köteles közzétenni az ott szabályozott módon.
- 9.3. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződéshez csatolt, általa tett nyilatkozatban foglaltak szerint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) 1. pontjában meghatározott feltételeknek megfelelő átlátható szervezetnek minősül. Egyben tudomásul veszi, hogy az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése szerint a Vállalkozó képviselője a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt, mint költségvetési szervet tájékoztatni.
- 9.4. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani, illetve kifizetés nem teljesíthető a Vállalkozó részére az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése szerint, ha
- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely nem felel meg az Nvt. 3. § (1) 1. pontjában meghatározott feltételeknek.
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely nem felel meg az Nvt. 3. § (1) 1. pontjában meghatározott feltételeknek.
- A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszerthes szerződést a Vevő felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll.
- 9.5. Felek a jelen vállalkozási szerződésből eredő esetleges vitáikat megkísérlik békés úton rendezni. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy a Megrendelő székhelye szerinti illetékes és hatáskörrel rendelkező bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 9.6. Jelen vállalkozási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és az egyéb, idevonatkozó (műszaki leírásban is foglalt) jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Felek a jelen vállalkozási szerződést elolvasás és együttes értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták. Jelen szerződés 6 példányban készült, amelyből 4 példány Megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illet. A szerződés az aláírása napjától hatályos.

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező további mellékletek, amelyek fizikálisan csatolásra nem kerülnek.

- 1. számú melléklet: Ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentáció
- 2. számú melléklet: A megelőző közbeszerzési eljárás során keletkezett egyéb közbeszerzési dokumentumok
- 3. számú melléklet: Vállalkozó nyertes ajánlata (annak felolvasólapja fizikailag is csatolva)
- 4. számú melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény másolata
- 5. számú melléklet: Átláthatósági nyilatkozat
- 6. számú melléklet: Nyilatkozat előleg igényléséről
- 8. számú melléklet: Teljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátásának igazolása

Dátum: 2017. augusztus 15.


Basky András
polgármester
Lajosmizse Város Önkormányzata
Megrendelő




Novák Sándor és Murányi János együttesen
STRABAG Általános Építő Kft.
Vállalkozó

STRABAG
STRABAG ÁLTALÁNOS ÉPÍTŐ KFT.
6000 KECSKEMÉ

Dátum: 2017. augusztus 15.


.....
pénzügy ellenjegyző



Átláthatósági nyilatkozat

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott

belföldi vagy külföldi jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek részére

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez

Alulírott

Név: Gönczöl Péter
 Születési név: Gönczöl Péter
 Anyja születési neve: Nagy Erzsébet
 Születési hely, idő: Eger, 1963.10.07.
 Lakcím: 1124 Budapest, Apor Vilmos tér 15. III. em. 6.

és

Név: Dr. Kiss Róbert
 Születési név: Kiss Róbert
 Anyja születési neve: Papp Róza
 Születési hely, idő: Gyula, 1971.09.14.
 Lakcím: 5520 Szeghalom, Szabadság tér 2.

mint a Lajosmizse Város Önkormányzata ajánlatkérő „1. rész Vállalkozási szerződés helyi közút- és járdahálózat felújítására, csapadékvíz elvezető rendszer rekonstrukciójára”, illetve a „2. rész Vállalkozási szerződés bel- és külterület szilárd burkolatú úthálózatának kátyúzására” tárgyú beszerzési eljárásában nyertes ajánlattevő alábbi jogi személy:

Gazdálkodó szervezet neve: **STRABAG Általános Építő Kft.**
 Székhelye: 1117 Budapest, Gábor Dénes utca 2. (Infopark D épület)
 Adószáma: 11705053-4-44
 Cégjegyzékszám: 01-09-930940
 Statisztikai számjеле: 11705053-4211-113-01.

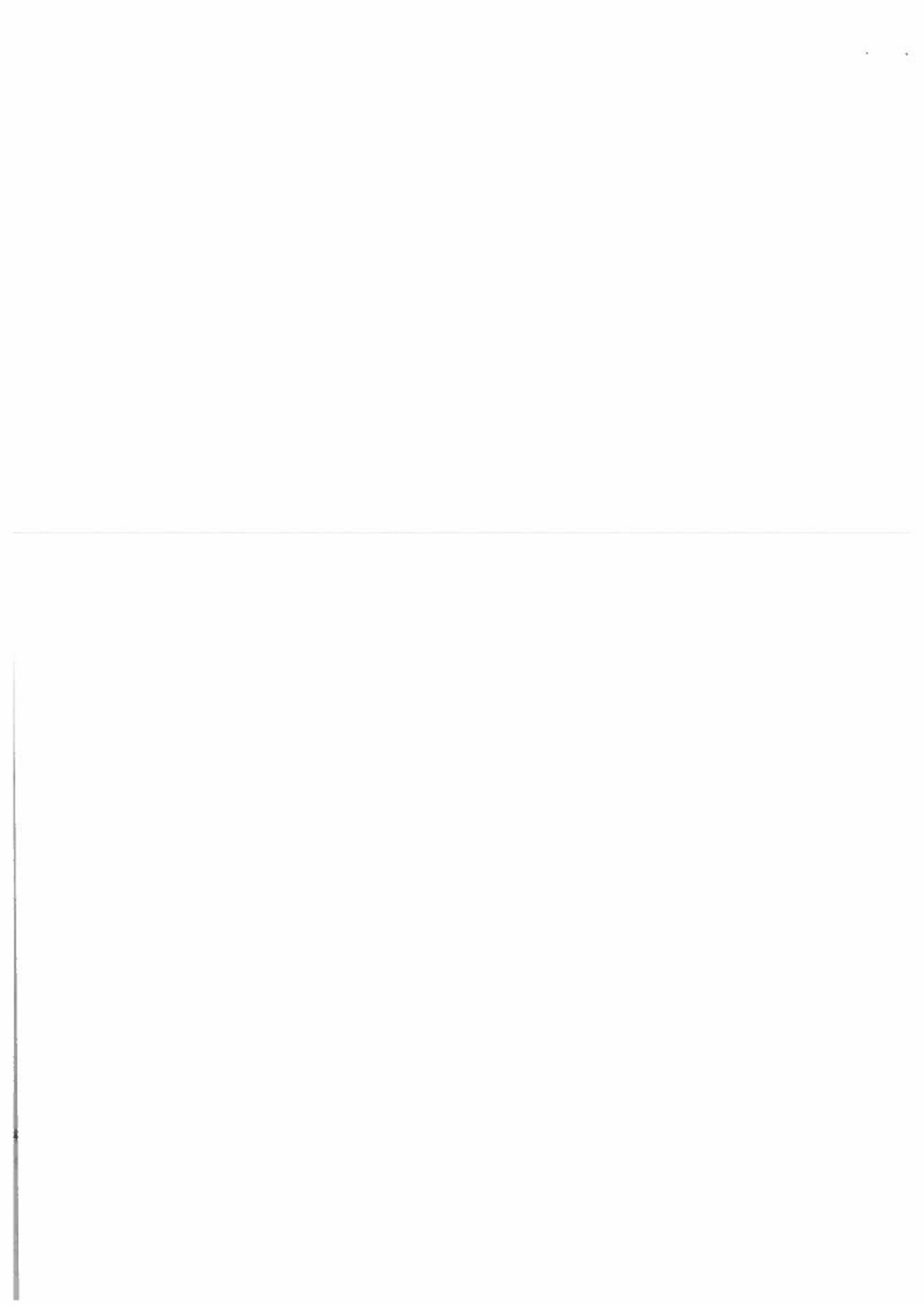
törvényes képviselői – polgári és büntetőjogi felelősségünk teljes körű tudatában – nyilatkozunk, hogy az általunk képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41. § (6) bekezdésnek megfelelően a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint állátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint.

B) Amennyiben a gazdálkodó szervezet nem az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság, kérjük az alábbi részek kitöltését.

Az általunk képviselt gazdálkodó szervezet olyan¹

- belföldi jogi személy
- külföldi jogi személy
- belföldi, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet
- külföldi, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet

¹ A megfelelő válasz aláhúzendó.



amely megfelel a következő feltételeknek:

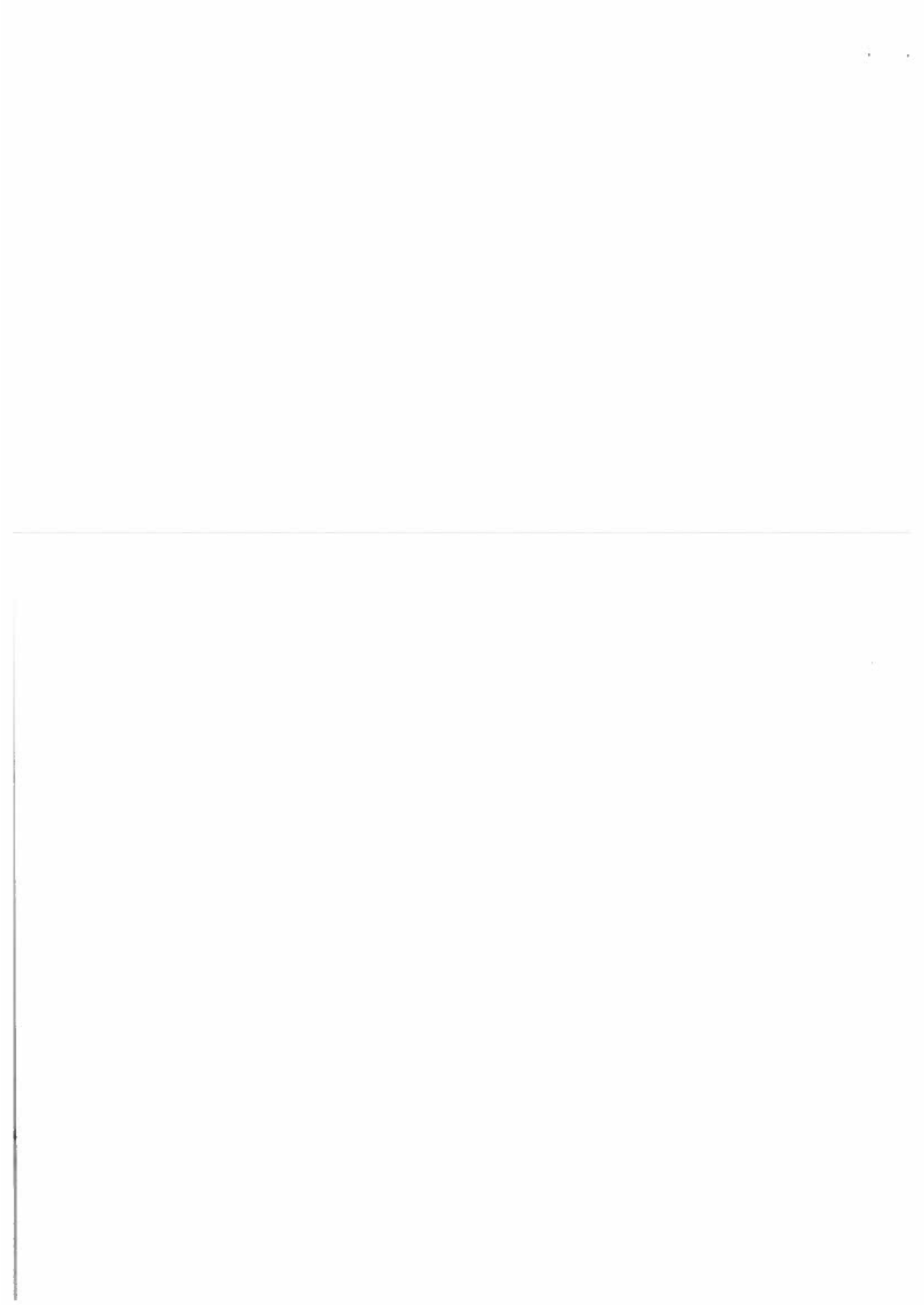
- a) az általunk képviselt szervezet tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyet a jelen nyilatkozat **1. pontjában** mutatunk be teljes körűen;
- b) adóilletőséggel rendelkezik²
 - az Európai Unió tagállamában
 - az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban
 - a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában
 - olyan államban, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van, és ez az ország:[ország megnevezése];
- c) az általunk képviselt szervezet nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. LXXXI. törvény (Tao.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, valamint külföldi illetőségű szervezet esetén vállaljuk, hogy a Tao. törvény 4. § 11. h) pontja szerinti adatokat külön nyilatkozatban mellékeljük;
- d) az általunk képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a megelőző a), b) és c) pontban rögzített feltételek fennállnak, amelyet a jelen nyilatkozat **2. pontjában** mutatunk be teljes körűen.

Tudomásul vesszük, hogy a kötelezettségvállaló ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az 54/A. § kedvezményezettéről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni.

Kelt: Budapest, 2017. augusztus 9.

.....
STRABAG Általános Építő Kft.
Gönczöl Péter és Dr. Kiss Róbert
Ügyvezetők

² A megfelelő válasz aláhúzendó.



1. pont – nyilatkozat a szervezet tényleges tulajdonosairól

Az általunk képviselt szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i):

Alulírottak nyilatkozunk, hogy az általunk képviselt szervezetnek nincsen a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-e) alpontja szerinti természetes személy tényleges tulajdonosa, ezért a 3. § 38 pont f) alpontja értelmében a jogi személy vezető tisztségviselőiről az alábbiak szerint nyilatkozunk:

Sorsz.	Név	Születési név	Születési helye	Születési ideje	Anyja születési neve	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás, szavazati jog mértéke (%)
1.	Glöckler Péter László	u.a.	Pécs	1977.06.10.	Horváth Éva	----	----
2.	Dr. Kiss Róbert	u.a.	Gyula	1971.09.14.	Papp Róza	----	----
	Unger Tamás	u.a.	Mosonmagyaróvár	1973.05.23.	Stadler Anna Mária		
	Gönczöl Péter	u.a.	Eger	1963.12.07.	Nagy Erzsébet		
	Hegedűs Jánosné	Verebélyi Anna	Mátraverebély	1956.02.01	Vonák Rozália		
	Jámbor Irén	u.a.	Mór	1958.04.11.	Fodor Irén		

Kelt, Budapest, 2017. augusztus 9.

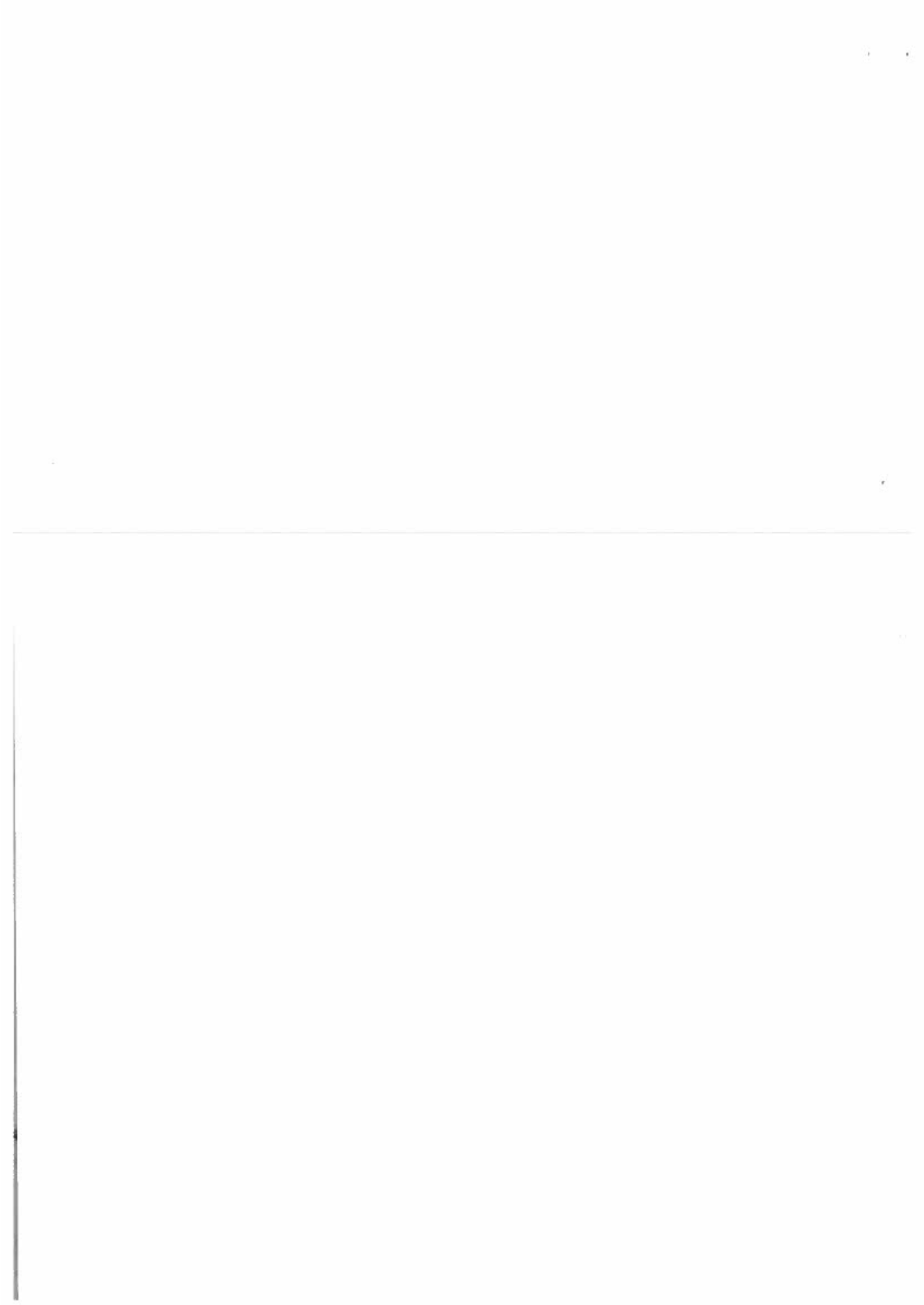
STRABAG Általános Építő Kft.
Gönczöl Péter és Dr. Kiss Róbert
ügyvezetők

2. pont – nyilatkozat az átláthatósági nyilatkozatot tevő szervezetben több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel rendelkező szervezet(ek)ről és azok tényleges tulajdonosairól

Az általunk képviselt szervezetben a közvetlenül vagy közvetve több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek, és azok tényleges tulajdonosainak adatai az alábbiak:

Alulírottak nyilatkozunk, hogy a STRABAG Általános Építő Kft-ben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező jogi személyek nem rendelkeznek a pénzügyi és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-e) alpontja szerinti természetes személy tényleges tulajdonosa, ezért a 3. § 38. pont f) alpontja értelmében a jogi személy vezető tisztségviselőiről az alábbiak szerint nyilatkozunk:

Sorsz.	A szervezet				Szervezet tényleges tulajdonosainak							
	Neve	Székhelye	Tulajdonosi hányadának mértéke (%)	Befolyásnak vagy szavazati jogának mértéke (%)	Adóilletősége	Neve	Születési neve	Születési helye	Születési ideje	Anyja születési neve	Tulajdonosi hányada (%)	Befolyás, szavazati jog mértéke (%)
2.	STRABAG AG	Spittal/Drau, Ausztria, 9800 Spittal an der Drau, Ortenburgerstrasse 27.,	100% (közvetlenül)	100%	Ausztria	BISWANGER, Gerhard	u.a.	Bécs	1957.08.12.	Inge Marie Bradac	-----	-----
						KLAIS Theodor ménmök	u.a.	Bécs	1953.04.09.	Rudolfine Neuwirth	---	-----
						Mag. ZECHMEISTER Wolfgang	u.a.	Grieskirchen	1962.09.10.	Charlotten Zöllner Maier	---	-----
						Mag. ROSENAUER Manfred	u.a.	Linz	1957.04.11.	Henriette Lang	---	-----
						KERSCHNER Reinhard ménmök	u.a.	Melk	1966.03.06.	Annemarie	---	-----



	asse 27					KRAMMER Peter	u.a.		18.	Reich	
						WANKER, Siegfried	u.a.	Klagenfurt	1968.05. 05.	Gerda Fradler	----
						Mag. HARDER, Christian	u.a.	Möllbrücke	1968.08. 19.	Christa Unterwe ger	----
4.	STRABA G AG, Köln	Siegburger Straße 241, 50679 Köln, Németország	(35% (közvetett en)	35%	Németorsz ág	HATTENDO RF, Christian HÜBNER, Peter	u.a.	Bad Nenndorf	1965.07. 28.		
						KALLER, Marcus	u.a.	Seeboden/Au sztria	1963.01. 28.		
						RÖSLER, Jörg	u.a.	Gotha	1964.02. 23.		
5.	STRABA G SE	Triglavstraße 9 9500 Villach, Ausztria	(65% (közvetett en)	65%	Ausztria	Az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság					

Kelt, Budapest, 2017. augusztus 9.



STRABAG Általános Építő Kft.

Gönczöl Péter és Dr. Kiss Róbert

ügyvezetők



A'fuettem. 2017. 08.15. 