

Előterjesztés

**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2014. április 29-i ülésére**

Tárgy: Víziközmű-vagyonra vonatkozó vagyonkezelési szerződés módosítása

Az előterjesztést készítette:

dr. Tóth Andrea irodavezető
Jegyzői Iroda

Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:

Pénzügyi, Területfejlesztési és
Közbeszerzési Bizottság

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László s.k.
jegyző

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2014. április 29-i ülésére

Tárgy: Víziközmű-vagyonra vonatkozó vagyonkezelési szerződés módosítása
Ikt. szám: I/523/16/2014.

Tisztelt Képviselő-testület!

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 195/2012. (XII.20.) határozatában döntött a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 79. § (1) és (3) bekezdése alapján Lajosmizse Város Önkormányzatának tulajdonába átháramló ágazati (a közműves ivóvízellátást és szennyvízelvezetést szolgáló) víziközművek 2012. december 31. utáni üzemeltetéséről. A határozat alapján 2013. január 1. napjától az Önkormányzat határozatlan időre vagyonkezelési szerződést kötött (a továbbiakban: vagyonkezelési szerződés) a BÁC SVÍZ Zrt-vel.

A Vksztv. 69. § (1) bekezdése alapján a nem lakossági felhasználó a víziközmű-szolgáltatóval kötött szerződésben foglaltak szerint a víziközmű-szolgáltató részére víziközmű-fejlesztési hozzájárulást fizet

- a) közszolgáltatási szerződéses jogviszony esetében a felhasználási helyen biztosítandó szolgáltatási kapacitásért,
- b) a víziközmű-szolgáltatásba bekapcsolt ingatlanhoz biztosított kapacitás általa kezdeményezett bővítéséért, továbbá
- c) a víziközmű-szolgáltatás minőségének (a víz minőségi paramétereinek) általa igényelt emelése esetében,
- d) az új bekötés megvalósítását megelőzően.

A Vksztv. 72. § (2) bekezdése alapján a víziközmű-szolgáltató - mint az ellátásért felelős megbízottja - a víziközmű-fejlesztési hozzájárulást az ellátásért felelős javára szedi be, és az így beszedett összeget - az üzemeltetési szerződésben meghatározottak szerinti elszámolást követően - az ellátásért felelős részére legalább évente átadja. Erre tekintettel 2014. április 1. napján hatályba lépett az a megbízási szerződés (a továbbiakban: megbízási szerződés), mely alapján a Bácsvíz Zrt. - mint víziközmű-szolgáltató - Lajosmizse Város Önkormányzata, - mint ellátásért felelős - nevében, és javára szedi a víziközmű-fejlesztési hozzájárulást. Tekintettel azonban arra, hogy Lajosmizse Város Önkormányzata az általános forgalmi adót havonként vállalja be és számolja el, így a Bácsvíz Zrt-vel a Megbízási szerződésben úgy állapodott meg, hogy a víziközmű-fejlesztési hozzájárulást a számlák teljesítési időpontját követő hónap 10. napjáig köteles átutalni.

A vagyonkezelési szerződés 2013. március 26. napján kelt I. számú módosítása alapján a Bácsvíz Zrt. a beszedett víziközmű-fejlesztési hozzájárulás tárgyévi összegével, tárgyév december 31. fordulónappal, a tárgyévet követő év február 28. napjáig a Vksztv. 72.§ (2) bekezdés szerint elszámol el. Bácsvíz Zrt. a beszedett víziközmű-fejlesztési hozzájárulás fel nem használt összegét a tárgyévet követő év március 31. napjáig átadja Lajosmizse Város Önkormányzata részére. A fentieket összefoglalva indokolt a megkötött vagyonkezelési szerződés módosítása azzal, hogy a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás összege havonta kerül átutalásra. A módosításra irányuló és módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt vagyonkezelési szerződés az előterjesztés mellékletét képezi.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a vagyonkezelési szerződés tárgyi módosításához a Bácsvíz Zrt, mint vagyonkezelő hozzájárult.

Tájékoztatom továbbá a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Vksztv. 22. § (1) bekezdése alapján a Víziközmű-szolgáltató az üzemeltetési szerződést, annak aláírásától számított 30 napon belül jóváhagyás végett megküldi a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére, és az a Hivatal jóváhagyásával fog hatályba lépni.

A fentiek alapján az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

Határozat-tervezet

.../2014. (...) ÖH

Víziközmű-vagyonra vonatkozó vagyonkezelési szerződés módosítása

Határozat

1.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a BÁCSVÍZ Zrt-vel 2012. december 21. napján kötött vagyonkezelési szerződést az előterjesztés melléklete szerint módosítja.

2.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Basky András polgármestert, hogy a vagyonkezelési szerződés képező módosítását aláírja.

Felelős: Képviselő-testület, Polgármester

Határidő: 2014. április 29.

Lajosmizse, 2014. április 10.

Basky András s.k.
polgármester

Vagyonkezelési szerződés III. számú módosítása

Amely létrejött egyrészről:

Lajosmizse Város Önkormányzata

Székhely: Lajosmizse Városház tér 1.
Statisztikai számjel: 15724612-8411-321-03
Törzsszám: 0317677
Adószám: 15724612-2-03
Képviseli Basky András polgármester
(mint Vagyonkezelésbe adó, továbbiakban: Vagyonkezelésbe Adó)

másrészről:

BÁCSVÍZ Víz- és Csatornaszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Székhely: 6000 Kecskemét, Izsáki út 13.
Statisztikai számjel: 10734702-3600-114-03
Cégjegyzékszám: 03-10-100039
Adószám: 10734702-2-03
Képviseli: Kurdi Viktor elnök- vezérigazgató
(mint Vagyonkezelő, továbbiakban: Vagyonkezelő)

között, (a továbbiakban: együttesen: Felek) a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

1. Felek megállapítják, hogy köztük 2012. december 21. napján vagyonkezelési szerződés (a továbbiakban: szerződés) kötött, melyet Felek 2013. március 26. napján, és 2014. január 31. napján kelt megállapodással módosítottak.
2. Felek közösen megegyeznek, hogy a szerződés VIII. pontjának kiegészítése,- melyet a Felek a 2013. március 26. napján kelt vagyonkezelési szerződés-módosításban állapítottak meg – helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Felek megállapodnak abban, hogy a Vagyonkezelő által a Vagyonkezelésbe adó javára beszedett víziközmű-fejlesztési hozzájárulás tárgyhavi összegével, a tárgyhót követő hónap 10. napjáig a Vksztv. 72. § (2) bekezdése szerint, valamint külön megállapodásban foglaltak szerint elszámolnak. Vagyonkezelő a beszedett víziközmű-fejlesztési hozzájárulás fel nem használt összegét a tárgyhót követő hónap 10. napjáig átadja Vagyonkezelésbe adó részére.”

3. Jelen szerződésmódosítás az 1. pontban megjelölt szerződés elválaszthatatlan részét képezi.
4. A szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezéseit a Felek továbbra is változatlan tartalommal hatályban tartják.

Felek jelen szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindennel megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Kecskemét, 2014.

.....
Vagyonkezelésbe adó
Basky András polgármester

.....
Vagyonkezelő
Kurdi Viktor elnök- vezérigazgató