

Előterjesztés

**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2012. október 25-i ülésére**

Tárgy: Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő- testületének/2012. (...) önkormányzati rendelete a közterületek használatáról és rendjéről

Az előterjesztést készítette:

Faragó Ágnes
tanácsos
Hatósági Iroda

Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:

Pénzügyi, Területfejlesztési és
Közbeszerzési Bizottság,

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

Kutasiné Nagy Katalin s.k.
jegyző

Előterjesztés

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. október 25-i ülésére

Tárgy: Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2012. (...) önkormányzati rendelete a közterületek használatáról és rendjéről

Iktatószám: I/5435/2/2012.

Tisztelt Képviselő-testület!

Általános indokolás

A közterületek használatáról szóló rendelet felülvizsgálatát a következő okok miatt volt szükséges előkészíteni:

1. Az új Alaptörvény és a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény miatt a rendelet bevezető részét, illetve egyes szerkezeti megoldásait szükséges módosítani.
2. Kikerült a rendeletről a Bajcsy-Zsilinszky utca (1378 hrsz.) temető (római katolikus – 1686/1 és 1686/2 hrsz.; és református – 1683 hrsz.) előtti közterületen való alkalmi vásárra vonatkozó szabályozás, valamint a Központi parkbeli termelői zöldség, gyümölcs árusításra vonatkozó szabályozás, tekintettel arra, hogy ezek a vásárokról és a piacokról szóló rendelet tárgykörébe tartoznak, ezért a továbbiakban ott kerülnek szabályozásra.
3. A rendeletbe beépítésre kerültek a közterületen történő szeszes ital fogyasztás korlátozásáról szóló rendelkezések, valamint a játszóterek rendjére vonatkozó szabályozások. Utóbbi eddig a közterületek tisztántartásáról szóló rendelet hatálya alá tartozott.

Részletes indokolás

1. §: Ez a szakasz tartalmazza az általános rendelkezéseket, ezen belül a rendelet hatályát, jelezve, hogy a temető előtti alkalmi vásár és a Központi parkbeli termelői árusítás szabályozására a rendelet nem terjed ki, valamint a közterület-használattal kapcsolatos hatáskör gyakorlóját, amely korábban az átmeneti és záró rendelkezések között szerepelt.
2. §: Ez a szakasz tartalmazza a szükséges fogalommagyarázatot, amelyek korábban az értelmező rendelkezésben szerepeltek.
A közterület fogalma kikerült, mivel azt felsőbbrendű jogszabályként az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény már meghatározza.
A Központi parkbeli termelői árusításhoz kapcsolódó háztáji mennyiség fogalmát a továbbiakban pedig a vásárokról és piacokról szóló rendelet határozza meg.
E rendeletben új fogalomként meghatározásra került a szeszes ital magasabb szintű jogszabálytól eltérően meghatározott definíciója.
3. §: A szakasz szabályozza a közterületek kategóriáit, amelyek a korábbiakhoz képest nem változnak.
4. §: Az engedélyhez kötött és nem kötött tevékenységeket tartalmazza a szakasz, illetve a nem engedélyezhető használatot.

A változás, hogy a korábbi szabályozáshoz képest pontosításra került a kérelmezendő tevékenységek köre, így a rendezvények köre kiegészült a családi eseményekkel kapcsolatos rendezvény kategóriájával, továbbá az engedélyhez kötött használat csoportjából átkerült a nem engedélyhez kötött kategóriába a magasabb szintű választási eljárásról szóló törvény hatálya alá tartozó plakát elhelyezése.

Az engedélyhez kötött csoportból kiemelésre kerültek a magasabb szintű jogszabály – a gyülekezési jogról szóló törvény hatálya alá tartozó tevékenységek (felvonulás, aláírás gyűjtés, demonstráció stb.)

5. § - 9. §: A közterület-használati engedély megadására, a közterület-használat időtartamára, a közterület használatának díjára, a közterület-használatának megszüntetésére, engedély megvonására, az engedély nélküli használat jogkövetkezményeire vonatkozó szabályokat tartalmazzák a szakaszok, a korábbi rendelkezésekhez képest változatlanul.
10. §: Új szabályozásként bekerült a rendeletbe a játszóterek használatának rendje, amelyről eddig a közterületek tisztántartásáról szóló rendelet rendelkezett, de jellegét nézve e rendelet hatálya alá tartozik.
11. §: Új szabályozás szintén, amely a szeszes ital közterületen történő fogyasztásának szabályait fekteti le.
12. § - 13. §: A Záró rendelkezések körében a hatályba léptető és a hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmazza.

Előzetes hatásvizsgálat:

1. A tervezett jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:

Nem mérhető hatás.

2. Környezeti és egészségi következményei:

Nem mérhető hatás.

3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

Nem mérhető hatás.

4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelet megalkotását az Alaptörvény teszi lehetővé a települési önkormányzatok részére. A rendeletalkotás (a rendelet felülvizsgálata) a jogalkotásról szóló törvényből és a jogszabályszerkesztésről szóló IRM rendelethől adódó jogszabályi kötelezettség. A rendelet-tervezet 11. §-a képviselői indítványra került be a norma szövegbe.

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

Önkormányzatunknál a feltételek jelenleg is biztosítottak, ebben változás nem lesz. Az előterjesztést előkészítő kolléga munkaköri leírásában szerepel a rendelet-tervezet elkészítése.

Fentiekre tekintettel az *előterjesztés mellékletét* képző rendelet-tervezetet terjesztem a T. Képviselő-testület elé.

Lajosmizse, 2012. október 25.

Basky András s.k.
polgármester

**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő- testületének
../2012. (...) önkormányzati rendelete**

**a közterületek használatáról
és rendjéről**

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 11/2011. (IV. 14.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1.w. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

- (1) A rendelet hatálya – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - kiterjed Lajosmizse város közigazgatási területén a közterületre.
- (2) A rendelet hatálya nem terjed ki a közutak műtárgyaira, magánutak területére, a vásár- és a piactér területére, a Központi parkbeli termelői árusításra használt területre, valamint a temetői alkalmi árusítás helyére.
- (3) A közterület-használat engedélyezés hatáskörének gyakorlóját Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló önkormányzati rendelete tartalmazza.

2. §

- (1) E rendelet alkalmazásában:

1. alkalmi árusítás: néhány, maximum 21 napos, rendezvénnyel, ünnepekkel (időszakában és áruféleség tekintetében) összefüggő árusítás
2. szeszesisital: minden alkohol tartalmú ital.

2. A közterületek kategóriái és a közterület-használat szabályai

3. §

- (1) A rendelet hatálya alá tartozó közterületek kategóriái:
 - a) I. Kiemelt kategória: a Dózsa György út Wesselényi utcától az Attila utcáig, illetve a Deák Ferenc utcától a Széchenyi utcáig terjedő szakasza ideértve a teljes Szabadság teret (Központi Parkot).
 - b) II. kategória: az I. Kiemelt kategóriákba nem tartozó közterületek.

4. §

- (1) A közterület rendeltetéstől eltérő használata (továbbiakban: közterület-használat) engedélyköteles.
- (2) A közterület használatához a rendelete 1. mellékletét képező kérelmet kell benyújtani az alábbi esetekben:
 - a) pavilon, fülke elhelyezése,
 - b) építési munkák végzésére szolgáló állvány, építőanyag és építési hulladék tároló konténer elhelyezése,
 - c) vendéglátó-ipari egységhez előkert, kerthelyiség, terasz létesítése, üzlethelyiséghez kapcsolódó árusítás,
 - d) alkalmi árusítás, tevékenység,
 - e) kiállítás, alkalmi vásár, sport-, kulturális rendezvény, családi eseményekkel kapcsolatos rendezvény, mutatványos tevékenység;
 - f) lakodalmas sátor elhelyezése,
 - g) változó helyen, járműből, gépjárműből történő árusítás, kivéve a (4) bekezdés d) pontjában foglalt esetet,
 - h) közterületen hirdető-berendezés, hirdetési célú tábla, ponyva, stb. elhelyezése, kivéve a (3) bekezdés h) pontjában foglalt esetet,
 - i) érvénytelen hatósági jelzéssel rendelkező jármű, érvényes hatósági jelzéssel rendelkező, de üzemképtelen, 3,5 t feletti jármű és a hatósági jelzés nélküli jármű közterületen történő tárolása.
- (3) Nem kell közterület-használati kérelmet benyújtani az alábbi esetekre:
 - a) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezése,
 - b) a közműveknek (elektromos-, gáz-, víz és csatornázási művek), és a köztisztasági szervek feladatait ellátását szolgáló közérdekű létesítményei elhelyezése,
 - c) a közterületen, illetőleg az alatt vagy felett elhelyezett közművek hibaelhárítása érdekében végzett munka,
 - d) postai, távközlési tevékenységgel kapcsolatos létesítmények és berendezések elhelyezése,
 - e) a fegyveres erők, a fegyveres testületek, a rendészeti szervek, a mentők, a vízügyi szolgáltatók létesítményei elhelyezéséhez,
 - f) a közvetlen életveszély elhárításának céljára szükséges területek igénybevétele,
 - g) a Lajosmizse Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) által létesített, közcélú, közterületi létesítmények és köztárgyak elhelyezése (szobor, emlékmű, figyelmeztető- és tájékoztató táblák, szelektív hulladékgyűjtők stb.),
 - h) az Önkormányzat vagy intézménye(i) saját beruházásában épülő létesítményekkel kapcsolatos igénybevétel,
 - i) az Önkormányzat és intézményei rendezvényeinek szervezése,
 - j) az Önkormányzat által támogatott rendezvény,
 - k) a képviselő-testület külön önkormányzati rendeletében meghatározott rendezvénynaptárban szereplő rendezvény,
 - l) díszítés célú tárgyak elhelyezése (virágláda, díszpad stb.),
 - m) a választási kampányhoz kapcsolódó plakát, amelynek elhelyezésére választási eljárásról szóló törvényben szabályozottak az irányadók.

- (4) Nem adható közterület-használati engedély:
- a) közterületen zajos, bűzös, tűz- és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására, kivéve a jogszabályoknak megfelelően rendezett tűzijáték,
 - b) szeszesital forgalmazására, kivéve az engedélyezett rendezvényeket, valamint a vendéglátóhelyek kerthelyiségeit,
 - c) sátorgarázs létesítésére,
 - d) mozgó büfére,
 - e) érvénytelen hatósági jelzéssel rendelkező jármű, érvényes hatósági jelzéssel rendelkező, de üzemképtelen, 3,5 t feletti jármű, és a hatóság jelzés nélküli jármű közterületen történő, 30 napon túl történő tárolására, valamint a telephelyi tárolásra kötelezett jármű, pótkocsi, munkagép, utánfutó, lovaskocsi, mezőgazdasági vontató, járműszerelvény, különleges jármű közterületi tárolására,
 - f) erotikus termékek bemutatására és értékesítésére,
 - g) annak a kérelmezőnek, akinek a kérelem benyújtásakor közterület-használatból eredő díjhátraléka van, vagy a korábbi határozatban foglalt kötelezettségének nem tett eleget,
 - h) lakodalmas sátor 3 napot meghaladó közterületi elhelyezésére.
- (5) Az engedélyes köteles a közterület-használati engedélyről szóló határozatot és a tevékenység folytatásához szükséges engedélyeket (vállalkozói igazolvány vagy vállalkozói tevékenységről szóló igazolás, cégbírósági végzés, a díj fizetéséről szóló bizonylat) a közterület használat helyszínén tartani és azokat ellenőrzés esetén kérésre felmutatni.
- (6) A város közterületein csak a városképhez illeszkedő árusítóhelyek lehetnek, melyek talajhoz, fához, köztárgyakhoz nem rögzíthetők.
- (7) Az alkalmi árusítóhelyet naponta – az árusítás befejezése után – a közterületről el kell távolítani.
- (8) A közterület-használati engedély másra nem ruházható át, és nem mentesít az egyéb jogszabályok és más hatóságok által előírt hozzájárulások, engedélyek megszerzése alól.

3. Az engedély megadása, a közterület-használat időtartama

5. §

- (1) Vendéglátó-ipari egységhez előkert, kerthelyiség, terasz létesítése, üzlethelyiséghez kapcsolódó árusítás akkor engedélyezhető, ha az a gyalogos forgalmat nem akadályozza.
- (2) A közterület a 4. § (2) bekezdésben meghatározott esetekben csak jogerős közterület-használati engedély birtokában használható.
- (3) A 4. § (2) bekezdésének b) pontjában meghatározott célra kiadott engedélyben azt is ki kell kötni, hogy a tárolás csak a munka-és egészségvédelmi jogszabályokban előírt módon történhet.
- (4) Az építési munka végzésének tartamára szóló közterület-használati engedélyben elő kell írni a közterület felől a városképi követelményeknek megfelelő kerítés létesítését.

6. §

- (1) A közterület-használat csak határozott időre engedélyezhető. Legrövidebb időtartama 1 nap, leghosszabb időtartama 1 naptári év (január - december).
- (2) A határozott időre szóló engedély érvényessége az engedélyesnek az engedélyezett időtartam lejárta előtt legalább 15 nappal benyújtott kérelmére meghosszabbítható, amennyiben az engedélyezhetőség feltételei továbbra is fennállnak, és a kérelmezett időtartam alatt a terület Önkormányzat általi más célú igénybevételeire nem kerül sor.
- (3) Az engedély szüneteltetésére nincs lehetőség.

4. A közterület-használati díj, mentesség a közterület-használati díj fizetése alól

7. §

- (1) A közterület-használatért a 4. § (2) bekezdése szerinti esetekben díjat kell fizetni.
- (2) A közterület-használat díját a rendelet 2. mellékletében meghatározott díjtételek alapján az engedélyező hatóság határozattal állapítja meg.
- (3) A díjfizetési kötelezettség megállapítása során:
 - a) A létesítmény által elfoglalt közterület nagyságának meghatározásánál a létesítmény alapterületét és a használathoz szükséges csatlakozó terület mértékét kell figyelembe venni.
 - b) Minden megkezdett nap, hónap és méter egésznek számít.
 - c) Hirdető-berendezés, hirdetési célú tábla, ponyva területének kiszámításánál a befoglaló méret felületét kell figyelembe venni, 0,1 m²-re kerekített értékkel.
- (4) A közterület használati díj megfizetésének módja:
 - a) Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület használat megkezdése előtt köteles az önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára befizetni.
 - b) Amennyiben a közterület használata a 90 napot meghaladja, akkor megkezdett negyedév esetén a fizetési kötelezettség időpontjára az a) pontban szabályozottak az irányadók, teljes negyedév esetén a negyedévet megelőző hónap 20. napjáig kell a díjat befizetni.
- (5) Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, illetőleg a közterületen lévő létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

5. A közterület-használat megszüntetése, az engedély megvonása, a közterület engedély nélküli használatának jogkövetkezményei

8. §

- (1) A közterület-használat közérdekből kártalanítási és elhelyezési kötelezettség nélkül bármikor megszüntethető.

- (2) A közterület használat (1) bekezdésben meghatározott okból történő megszűnése esetén a közterület-használati díjat az engedély megvonásáig terjedő időszakra kell megfizetni.
- (3) A közterületet engedély nélkül, illetve a kiadott engedélytől eltérően használót a közterület használatának megszüntetésére kell kötelezni.
- (4) Amennyiben az engedélyes kötelezettségeinek nem tesz eleget, tőle a közterület-használati engedélyt haladéktalanul vissza kell vonni.
- (5) A közterület-használat megszüntetését az engedélyes köteles az engedélyezőnek bejelenteni.
- (6) A közterület-használati engedély érvényességének megszűnése esetén, az engedélyes a saját költségén köteles az eredeti állapotot – minden kártalanítási igény nélkül helyreállítani, ennek elmaradása esetén az eredeti állapot helyreállításra kell kötelezni.
- (7) A közterület-használatának (3) vagy (4) bekezdésben meghatározott megszűnése esetén, a már esedékessé vált és befizetett közterület-használati díjat visszakövetelni nem lehet.

9. §

- (1) A közterület engedély nélküli használata esetén a használó az engedélyező hatóság felhívására köteles a használatot megszüntetni és a közterület eredeti állapotát, saját költségén, minden kártalanítási igény nélkül helyreállítani. Ennek elmaradása esetén a helyreállítást az engedélyező hatóság a használó költségére és veszélyére elvégezteti.
- (2) Aki közterületet engedélyhez kötött esetben engedély nélkül, vagy az engedélyben foglalt feltételektől eltérő módon használ, azt az engedély nélküli, vagy az eltérő használat időtartamára az egyébként fizetendő közterület-használati díj megfizetésére kell kötelezni.
- (3) A közterületet engedély nélkül, vagy az engedélytől eltérő módon használónak az engedélyezés feltételeinek fennállása esetén, –kérelmére- a hatóság a közterület használatot engedélyezheti. Ezzel azonban a használó nem mentesül a (2) bekezdésben említett következmények alól.

6. Játszóterek használatának rendje

10. §

- (1) A játszótereken jól látható helyen el kell helyezni a használat rendjét tartalmazó táblát, valamint a játszóterei eszközök azon fotóit (rajzait), melyek tartalmazzák az egyes játszóterei eszközök vonatkozásában az ajánlott korosztály megjelölését, és maximális terhelhetőségét.
- (2) A játszóterek felszerelését a hatodik életévüket be nem töltött gyermekek kizárólag szülő vagy nagykorú felügyelete mellett használhatják.

- (3) A hatodik életévüket betöltött, de tizennegyedik életévüket még el nem ért gyermekek, illetve fiatakorúak a játszótérek felszerelését a szülő felügyelete nélkül is, de a szülők felelőssége mellett jogosultak használni.
- (4) A játszótéri eszközöket tizenhat éven felüliek nem használhatják.
- (5) Tilos a játszótéri eszközök használata 21 órától 07 óráig.
- (6) Tilos a játszótérek 50 méteres körzetén belül dohányozni, kivéve a dohányzásra kijelölt helyeken.

7. Szeszes ital fogyasztás korlátozásának szabályai

11. §

- (1) A közterületeken szeszes italt fogyasztani - kivéve a (2) bekezdésben foglalt eseteket - tilos.
- (2) A szeszes ital fogyasztás tilalma nem terjed ki:
 - a) az érvényes közterület-használati engedéllyel rendelkező vendéglátó egységre, annak előkertje, kitelepülése területére, nyitvatartási időben,
 - b) az engedéllyel szervezett és engedéllyel rendelkező rendezvény területére, a rendezvény ideje alatt,
 - c) minden év december 31-én 18.00 órától következő év január 1-jén 08.00 óráig terjedő időszakra.

8. Záró rendelkezések

12. §

- (1) Ez a rendelet 2012. november 1. napján lép hatályba.

13. §

- (1) Hatályát veszti Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használatáról szóló 10/2010. (IV. 29.) önkormányzati rendelete.

Basky András
polgármester

Kutasiné Nagy Katalin
jegyző

A kihirdetés napja: 2012.

Kutasiné Nagy Katalin
jegyző

K é r e l e m
közterület-használat engedélyezéshez

1. Kérelmező adatai:
- 1.1. Kérelmező neve:
- 1.2. Lakcím, telefon:
- 1.3. Elektronikus levélcím (e-mail):.....
- 1.4. Székhelye/telephelye:.....
- 1.5. A kérelmező tevékenységi köre: /egyéni vállalkozói igazolvány, vagy cégbírósági végzés szerint/.....

2. A közterület használatára vonatkozó adatok:
 - 2.1. A közterület-használat célja:.....
 - 2.2. A közterület-használat helye:
 - 2.3. Igényelt időtartam:.....év.....hó.....naptól.....év.....hó.....napig.
 - 2.4. Igényelt alapterület/felület (m²)

3. A kérelem mellékletei:
 - 3.1. A tevékenység gyakorlására jogosító okirat másolati példánya /pl.: vállalkozói igazolványt, cégbírósági végzés stb./.
 - 3.2. A helyszínrajz, a közterület-használat helyének megjelölésével, méretezésével.
 - 3.3. Országos közút mellett a közútkezelő hozzájárulása vagy nyilatkozata arról, hogy a hirdető-berendezés, hirdetési célú tábla, ponyva a közúti jelzésekkel össze nem téveszthető, a láthatóságot nem akadályozza, nem alkalmas arra, hogy a közlekedők figyelmét elterelje, vagy a közlekedés biztonságát egyéb módon veszélyeztesse; illetve a tevékenység a közlekedés biztonságát vagy a közút állagát nem veszélyezteti.
 - 3.4. Illetékbélyeg.

4. A kérelem aláírásával egyidejűleg kötelezettséget vállalok arra vonatkozóan, hogy az általam igénybevett közterületet, a használat jogosultságának lejártával az eredeti állapotnak megfelelően adom vissza, illetve hagyom el. A lejárat napjával, minden külön felszólítás nélkül tisztán, újra igénybe vehető állapotot hagyok tevékenységem után.

Lajosmizse,év.....hó.....nap

.....
kérelmező neve / PH

A közterület - használatáért fizetendő díjak:

	A	B
	<u>I. kiemelt kategória</u>	<u>II. kategória</u>
1. pavilon, fülke elhelyezése	1.000 Ft/hó/m ²	700 Ft/hó/m ²
2. építési munkák végzésére szolgáló állvány, építőanyag és építési hulladék tároló konténer elhelyezése /6 hónapig díjmentes/	250 Ft/hó/m ²	250 Ft/hó/m ²
3. vendéglátó-ipari egységhez előkert, kerthelyiség, terasz létesítése, üzlethelyiséghez kapcsolódó árusítás	450 Ft/hó/m ²	300 Ft/hó/m ²
4. alkalmi árusítás, tevékenység	100 Ft/nap/m ²	70 Ft/nap/m ²
5. kiállítás, alkalmi vásár, sport-, kulturális rendezvény, mutatványos tevékenység, családi eseményekkel kapcsolatos rendezvények	70 Ft/nap/m ²	40 Ft/nap/m ²
6. lakodalmas sátor elhelyezése	6.000 Ft/alkalom	6.000 Ft/alkalom
7. változó helyen, járműből, gépjárműből történő árusítás	6.500 Ft/hó	6.500 Ft/hó
8. közterületen hirdetőberendezés, hirdetési célú tábla, ponyva, stb. elhelyezése	1.500 Ft/hó/m ²	750 Ft/hó/m ²
9. járművek tárolása	500 Ft/hó/t	250 Ft/hó/t